



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 403 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULARS AS
Forretningsadresse: Skogvegen 2
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Slemdal Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		546 000	557 000
Sum inntekter		546 000	557 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	22 427	22 427
Annen driftskostnad	3	171 963	223 104
Sum kostnader		194 390	245 531
Driftsresultat		351 610	311 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		979 609	912 801
Annen renteinntekt		328	3 223
Annen finansinntekt		3 370	3 134
Sum finansinntekter		983 307	919 158
Annen rentekostnad		22 663	95 366
Annen finanskostnad			1 545
Sum finanskostnader		22 663	96 911
Netto finans		960 644	822 246
Resultat før skattekostnad		1 312 254	1 133 715
Skattekostnad	4	288 675	249 417
Årsresultat		1 023 579	884 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 579	884 298
Totalresultat		1 023 579	884 298
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 023 579	884 298
Sum overføringer og disponeringer		1 023 579	884 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 165 777	5 183 870
Inventar og annet driftsløsøre	2	12 270	16 604
Sum varige driftsmidler		5 178 047	5 200 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	114 626	114 626
Sum finansielle anleggsmidler		114 626	114 626
Sum anleggsmidler		5 292 673	5 315 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		993 765	933 674
Sum fordringer		993 765	933 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		288 861	211 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 861	211 392
Sum omløpsmidler		1 282 626	1 145 066
SUM EIENDELER		6 575 299	6 460 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	747 500	747 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		31 366	31 366
Sum innskutt egenkapital		778 866	778 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 288 409	3 264 830
Sum opptjent egenkapital		4 288 409	3 264 830
Sum egenkapital		5 067 275	4 043 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	116 057	109 709
Sum avsetninger for forpliktelser		116 057	109 709
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			419 771
Sum annen langsiktig gjeld			419 771
Sum langsiktig gjeld		116 057	529 480
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	282 327	246 876
Skyldige offentlige avgifter		11 343	11 415
Annen kortsiktig gjeld		1 098 297	1 628 699
Sum kortsiktig gjeld		1 391 967	1 886 990
Sum gjeld		1 508 024	2 416 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 575 299	6 460 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338104

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 403 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULARS AS
Forretningsadresse: Skogvegen 2
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Elisabeth Slemdal Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 403 426
GULARS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		546 000	557 000
Sum inntekter		546 000	557 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	22 427	22 427
Annen driftskostnad	3	171 963	223 104
Sum kostnader		194 390	245 531
Driftsresultat		351 610	311 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		979 609	912 801
Annen renteinntekt		328	3 223
Annen finansinntekt		3 370	3 134
Sum finansinntekter		983 307	919 158
Annen rentekostnad		22 663	95 366
Annen finanskostnad			1 545
Sum finanskostnader		22 663	96 911
Netto finans		960 644	822 246
Resultat før skattekostnad		1 312 254	1 133 715
Skattekostnad	4	288 675	249 417
Årsresultat		1 023 579	884 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 579	884 298
Totalresultat		1 023 579	884 298
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 023 579	884 298
Sum overføringer og disponeringer		1 023 579	884 298



Organisasjonsnr: 986 403 426
GULARS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 165 777	5 183 870
Inventar og annet driftsløsøre	2	12 270	16 604
Sum varige driftsmidler		5 178 047	5 200 474

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	114 626	114 626
Sum finansielle anleggsmidler		114 626	114 626

Sum anleggsmidler		5 292 673	5 315 100
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		993 765	933 674
Sum fordringer		993 765	933 674

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		288 861	211 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 861	211 392

Sum omløpsmidler		1 282 626	1 145 066
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 575 299	6 460 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	747 500	747 500
Overkurs		31 366	31 366
Sum innskutt egenkapital		778 866	778 866

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 288 409	3 264 830
Sum opptjent egenkapital		4 288 409	3 264 830



Sum egenkapital		5 067 275	4 043 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	116 057	109 709
Sum avsetninger for forpliktelseser		116 057	109 709
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			419 771
Sum annen langsiktig gjeld			419 771
Sum langsiktig gjeld		116 057	529 480
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	282 327	246 876
Skyldige offentlige avgifter		11 343	11 415
Annen kortsiktig gjeld		1 098 297	1 628 699
Sum kortsiktig gjeld		1 391 967	1 886 990
Sum gjeld		1 508 024	2 416 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 575 299	6 460 166



Organisasjonsnr: 986 403 426
GULARS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Gulars AS

Årsregnskap 2025

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Nannestad, 8. februar 2026



Gulars AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Husleieinntekt		546 000	557 000
Sum driftsinntekter		546 000	557 000
Avskrivning på driftsmidler	2	22 427	22 427
Annen driftskostnad	3	171 963	223 104
Sum driftskostnader		194 390	245 531
Driftsresultat		351 610	311 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		979 609	912 801
Renteinntekter		328	3 223
Annen finansinntekt		3 370	3 134
Rentekostnader		22 663	95 366
Annen finanskostnad		0	1 545
Resultat av finansposter		960 644	822 246
Resultat før skattekostnad		1 312 254	1 133 715
Skattekostnad	4	288 675	249 417
Arets resultat		1 023 579	884 298
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 023 579	884 298
Sum overføringer		1 023 579	884 298



Gulars AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 165 777	5 183 870
Inventar og annet driftsløsøre	2	12 270	16 604
Sum varige driftsmidler		5 178 047	5 200 474
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	114 626	114 626
Sum finansielle anleggsmidler		114 626	114 626
Sum anleggsmidler		5 292 673	5 315 100
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		993 765	933 674
Sum fordringer		993 765	933 674
<i>Investeringer</i>			
Bankinnskudd og kontanter		288 861	211 392
Sum omløpsmidler		1 282 626	1 145 066
Sum eiendeler		6 575 299	6 460 166



Gulars AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	747 500	747 500
Overkurs		31 366	31 366
Sum innskutt egenkapital		778 866	778 866
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 288 409	3 264 830
Sum opptjent egenkapital		4 288 409	3 264 830
Sum egenkapital		5 067 275	4 043 696
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	116 057	109 709
Sum avsetning for forpliktelser		116 057	109 709
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	419 771
Sum annen langsiktig gjeld		0	419 771
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	282 327	246 876
Skyldige offentlige avgifter		11 343	11 415
Annen kortsiktig gjeld		1 098 297	1 628 699
Sum kortsiktig gjeld		1 391 967	1 886 990
Sum gjeld		1 508 024	2 416 470
Sum egenkapital og gjeld		6 575 299	6 460 166



Gulars AS

Balanse pr. 31. desember

Åsgreina, 08.02.2026

Styret i Gulars AS

Tom Gudmundsen

Tom Egil Gudmundsen

Styremedlem

Gunnar-Martin Gudmundsen

Gunnar-Martin Slemdal Gudmundsen

Styremedlem

Lars-Marius Gudmundsen

Lars-Marius Kaxrud Gudmundsen

Styremedlem

E. S. Gudmundsen

Elisabeth Slemdal Gudmundsen

styrets leder, daglig leder



Gulars AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Gulars AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 000 000	4 527 048	239 541	5 766 589
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 000 000	4 527 048	239 541	5 766 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025		361 271	227 271	588 542
Balanseført verdi pr. 31.12.2025	1 000 000	4 165 777	12 270	5 178 047
Årets avskrivninger		18 093	4 334	22 427
Avskrivningsplan				
Økonomisk levetid	Avskr.ikke	1 % lineært	5 % lineært	



Gulars AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2025

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 5 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 300. Beløpene er ekskl. MVA.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	282 327	246 876
Endring i utsatt skatt	6 348	2 541
Skattekostnad ordinært resultat	288 675	249 417
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 312 254	1 133 715
Permanente forskjeller	-94	0
Endring i midlertidige forskjeller	-28 857	-11 550
Skattepliktig inntekt	1 283 303	1 122 165
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 813	46 060
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	215 514	200 816
Sum betalbar skatt i balansen	282 327	246 876

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	527 532	498 675	-28 857
Sum	527 532	498 675	-28 857
Grunnlag for utsatt skatt	527 532	498 675	-28 857
Utsatt skatt (22 %)	116 057	109 709	-6 349



Gulars AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 5- Investering i datterselskaper

Selskap	Andel	Bokført verdi EK 31/12	Årets resultat	konsernbidrag
Gudmundsen Regnskapsbyrå AS	100%	114 126 1 1166 858	779 507	979 609

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gulars AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 500	115,0	747 500
Sum	6 500		747 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

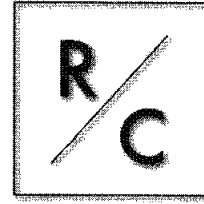
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Slemdal Gudmundsen	2 600	40,0	40,0
Tom Egil Gudmundsen	2 600	40,0	40,0
Gunnar-Martin Slemdal Gudmundsen	650	10,0	10,0
Lars-Marius Kaxrud Gudmundsen	650	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	6 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Elisabeth Slemdal Gudmundsen	styrets leder, daglig leder	2 600
Tom Egil Gudmundsen	Styremedlem	2 600
Gunnar-Martin Slemdal Gudmundsen	Styremedlem	650
Lars-Marius Kaxrud Gudmundsen	Styremedlem	650
Totalt antall aksjer		6 500

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2025	747 500	31 366	3 264 830	4 043 696
Årets resultat			1 023 579	1 023 579
Egenkapital 31. desember 2025	747 500	31 366	4 288 409	5 067 275



REVISJON
CONSULT AS

Til generalforsamlingen i Gulars AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gulars AS som viser et overskudd på kr 1 023 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

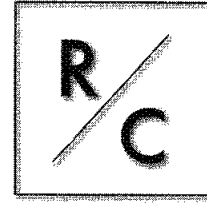
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 913 941 330 MVA
Bankgiro: 6012.06.44672

REVISJON CONSULT AS
Industriveien 8
1481 HAGAN

Telefon: +47 917 78 719

E-mail: post@revisjonconsult.no



REVISJON
CONSULT AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hagan, 8. februar 2026

Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen

statsautorisert revisor