



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 342 200
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SVARTTROSTVEIEN 18 ANS
Forretningsadresse: Svarttrostveien 20
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS V/Remi Henriksen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 974342200

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad 0 0

Ordinært resultat etter skattekostnad 0 0

Årsresultat 0 0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 331 806	5 331 806
Sum varige driftsmidler		5 331 806	5 331 806
Sum anleggsmidler		5 331 806	5 331 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 331 806	5 331 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 249 000	3 249 000
Sum opptjent egenkapital		3 249 000	3 249 000
Sum egenkapital		3 249 000	3 249 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 082 806	2 082 806
Sum kortsiktig gjeld		2 082 806	2 082 806
Sum gjeld		2 082 806	2 082 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 331 806	5 331 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 584196

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 342 200
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SVARTTROSTVEIEN 18 ANS
Forretningsadresse: Svarttrostveien 20
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS V/Remi
Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 974 342 200
SVARTTROSTVEIEN 18 ANS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 974 342 200
SVARTTROSTVEIEN 18 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 331 806	5 331 806
Sum varige driftsmidler		5 331 806	5 331 806
Sum anleggsmidler		5 331 806	5 331 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 331 806	5 331 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 249 000	3 249 000
Sum opptjent egenkapital		3 249 000	3 249 000
Sum egenkapital		3 249 000	3 249 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 082 806	2 082 806
Sum kortsiktig gjeld		2 082 806	2 082 806
Sum gjeld		2 082 806	2 082 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 331 806	5 331 806



Organisasjonsnr: 974 342 200
SVARTTROSTVEIEN 18 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Svarttrostvnien 18 ANS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Balanse
- Noter



Svarttrostvnien 18 ANS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 331 806	5 331 806



Svarttrostvnien 18 ANS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	3 249 000	3 249 000
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 082 806	2 082 806
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 331 806</u>	<u>5 331 806</u>

31. desember 2024
Oslo, 25. juni 2025

Christian Philip Waldrop
Opsahl
Styreleder



Svarttrostvnien 18 ANS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 331 806	5 331 806
Anskaffelseskost 31.12.	5 331 806	5 331 806
Balanseført pr. 31.12.	5 331 806	5 331 806

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Note 3 - Egenkapital

	Felleseid andelskapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 249 000	0	3 249 000
Egenkapital 31.12.	3 249 000	0	3 249 000

Andelseiere:

Jan Chr. Opsahl, 0,1%

Dallas Asset Management AS V/ Jan Chr. Opsahl, 99,9%



Svarttrostvnien 18 ANS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Dallas Asset Management AS	2 082 806	2 082 806

Låne renteberegnes ikke.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Christian P Waldro Opsahl

5525aca6-4fc9-4353-9841-064c03b21c87 - 2025-06-25 11:59:30 UTC +03:00
BankID - a0af39f6-5417-4fea-a23f-31975de499c2 - NO

Jan Christian Opsahl

9d00e1f6-b030-4d1b-9284-4283f244f411 - 2025-06-25 12:26:48 UTC +03:00
BankID - 573e78b5-9f79-431b-9602-a648728b033e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/65cf73e4-5651-4c5c-baf8-002eefdb6b19>


www.vismasign.com



Svarttrostvnien 18 ANS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 331 806	5 331 806
Anskaffelseskost 31.12.	5 331 806	5 331 806
Balanseført pr. 31.12.	5 331 806	5 331 806

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Note 3 - Egenkapital

	Felleseid andelskapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 249 000	0	3 249 000
Egenkapital 31.12.	3 249 000	0	3 249 000

Andelseiere:

Jan Chr. Opsahl, 0,1%

Dallas Asset Management AS V/ Jan Chr. Opsahl, 99,9%



Svarttrostvnien 18 ANS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Dallas Asset Management AS	2 082 806	2 082 806

Låne renteberegnes ikke.