



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 961 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KIRKEBØEN AS
Forretningsadresse:	c/o Sverre Kirkebøen Kyrkjebønsvegen 3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 795	376 655
Annen driftsinntekt		1 036 171	
Sum inntekter	1	1 091 966	376 655
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	358 682	87 200
Annen driftskostnad	2	249 755	105 121
Sum kostnader		608 437	192 321
Driftsresultat		483 528	184 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 644	70 237
Annen finansinntekt	6	392 657	89 177
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		505 316	247 871
Annen finanskostnad	6	775 280	216 322
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-858 295	-304 779
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-374 766	-120 445
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-168 831	-33 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 935	-87 293
Årsresultat		-205 935	-87 293
Totalresultat		-205 935	-87 293
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-205 935	-87 293
Sum overføringer og disponeringer		-205 935	-87 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	13 970 495	2 359 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		901 468	
Sum varige driftsmidler		14 871 963	2 359 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9		5 565
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 565
Sum anleggsmidler		14 871 963	2 364 565
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7		15 500
Andre fordringer	7,9	570 836	394 180
Sum fordringer		570 836	409 680
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 328 718	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		130 000	66 061
Sum investeringer		2 458 718	66 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 227 166	7 773 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 227 166	7 773 432
Sum omløpsmidler		5 256 720	8 249 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		20 128 683	10 613 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 862 596	2 068 531
Sum opptjent egenkapital		1 862 596	2 068 531
Sum egenkapital		1 962 596	2 168 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	433 445	602 276
Sum avsetninger for forpliktelser		433 445	602 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 023 905	7 810 172
Sum annen langsiktig gjeld		17 023 905	7 810 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	654 665	32 759
Annen kortsiktig gjeld	7	54 072	
Sum kortsiktig gjeld		708 737	32 759
Sum gjeld		18 166 087	8 445 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 128 683	10 613 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563045

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 961 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEBØEN AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Kirkebøen
Kyrkjebønsvegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 961 755
KIRKEBØEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 795	376 655
Annen driftsinntekt		1 036 171	
Sum inntekter	1	1 091 966	376 655
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	358 682	87 200
Annen driftskostnad	2	249 755	105 121
Sum kostnader		608 437	192 321
Driftsresultat		483 528	184 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 644	70 237
Annen finansinntekt	6	392 657	89 177
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		505 316	247 871
Annen finanskostnad	6	775 280	216 322
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-858 295	-304 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-374 766	-120 445
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-168 831	-33 152
Årsresultat		-205 935	-87 293
Totalresultat		-205 935	-87 293
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-205 935	-87 293
Sum overføringer og disponeringer		-205 935	-87 293



Organisasjonsnr: 991 961 755
KIRKEBØEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	13 970 495	2 359 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		901 468	
Sum varige driftsmidler		14 871 963	2 359 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9		5 565
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 565
Sum anleggsmidler		14 871 963	2 364 565
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7		15 500
Andre fordringer	7,9	570 836	394 180
Sum fordringer		570 836	409 680
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 328 718	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		130 000	66 061
Sum investeringer		2 458 718	66 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 227 166	7 773 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 227 166	7 773 432
Sum omløpsmidler		5 256 720	8 249 173
SUM EIENDELER		20 128 683	10 613 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 862 596	2 068 531
Sum opptjent egenkapital		1 862 596	2 068 531
Sum egenkapital		1 962 596	2 168 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	433 445	602 276
Sum avsetninger for forpliktelseser		433 445	602 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 023 905	7 810 172
Sum annen langsiktig gjeld		17 023 905	7 810 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	654 665	32 759
Annen kortsiktig gjeld	7	54 072	
Sum kortsiktig gjeld		708 737	32 759
Sum gjeld		18 166 087	8 445 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 128 683	10 613 738



Organisasjonsnr: 991 961 755
KIRKEBØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	9500.00	10.00	95000.00



A	500.00	10.00	5000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sander Kirkebøen	4750.00	47.50%	B
Sigurd Kirkebøen	4750.00	47.50%	B
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	9500.00	95.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kirkebøen AS

Noter til årsregnskapet
2020

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2019.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Kirkebøen AS		Noter til årsregnskapet 2020		
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.			
	Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen av selskapet utføres av styrets leder.			
3	Skatter	2020		
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>			
	Resultat før skattekostnad			-374 766
	Permante forskjeller			-392 651
	Endring midlertidige forskjeller			16 490
	Overført til fremførbart underskudd			750 927
	Årets skattepliktige inntekt			0
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			0
	Endring utsatt skatt			-168 831
	Skattekostnad i resultatregnskapet			-168 831
		31.12.2019	31.12.2020	Endring
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
	Midlertidige forskjeller knyttet til:			
	Driftsmidler	375 981	899 881	-523 900
	Gevinst- og tapskonto	2 701 951	2 161 561	540 390
	Sum midlertidige forskjeller som inngår i skattepliktig inntekt:	3 077 932	3 061 442	16 490
	Fremførbart underskudd	-340 312	-1 091 239	
	Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 737 620	1 970 203	767 417
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	602 276	433 445	-168 831
	Ved beregningen av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel, benyttes 22 %.			
4	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 10 000 aksjer, hver pålydende kr 10 . Selskapet har 500 A-aksjer med stemmerett og 9 500 B-Aksjer uten stemmerett. Aksjene har, foruten stemmerettighetene, like rettigheter.			
	<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<u>Eierandel:</u>	<u>A-aksjer</u>	<u>B-aksjer</u>
	Sverre Kirkebøen	5,00%	500	
	Sigurd Kirkebøen	47,50%		4 750
	Sander Kirkebøen	47,50%		4 750



Kirkebøen AS

Noter til årsregnskapet
2020

5 Varige driftsmidler					
	Tomter	Hytte	Leiligheter	Inventar	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 230 000	2 190 000		380 000	3 800 000
Årets tilgang	632 220		11 269 730	969 695	12 871 645
Årets avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 862 220	2 190 000	11 269 730	1 349 695	16 671 645
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	0	1 061 000		380 000	1 441 000
Avskrivning i 2020		87 600	202 855	68 227	358 682
Tilbakeført avskrivning i 2020					0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	0	1 148 600	202 855	448 227	1 799 682
Balanseverdi pr. 31.12.2020	1 862 220	1 041 400	11 066 875	901 468	14 871 963
Prosentsetter for lineære avskrivninger					
	0%	4	4%	20%	
6 Gjeld og pantstillelser					
Valutalån sikret ved pant					3 873 788
Næringslån sikret ved pant					13 150 117
Sum gjeld sikret ved pant					17 023 905
<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>					
Inventar og utstyr					901 468
Bygninger og tomt					13 970 495
SUM					14 871 963
Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:					11 473 597
Valutalån med hovedstol	CHF 399 071		NOK 1 118 613		
Ikke realiserte kursendringer resultatføres løpende over gjeldens løpetid. Akkumulert verdiendring er: NOK 2 755 175 pr 31.12.2020					
Totalt garantiansvar for overnevnte lån utgjør kr 7 800 000.					
7 Kundefordringer, andre kortsiktige fordringer og gjeld					
Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende. Alle kortsiktige fordringer og gjeldsposter forfaller innen ett år etter balansedagen.					
8 Egenkapital					
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital		
Egenkapital 31.12.2019	100 000	2 068 531	2 168 531		
Årsresultat		-205 935	-205 935		
Avsatt utbytte			0		
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 862 596	1 962 596		
9 Fordring på aksjonær og aksjonærs nærstående					
Det er ytt et lån til SSK Invest AS på kr 387 520, det er ikke nedbetalt på lånet i 2020.					