



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 012 000	948 000
Sum inntekter		1 012 000	948 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	178 016	241 992
Annen driftskostnad	2	366 716	273 646
Sum kostnader		544 732	515 638
Driftsresultat		467 268	432 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		125 189	161 007
Sum finanskostnader		125 189	161 007
Netto finans		-125 189	-161 006
Ordinært resultat før skattekostnad		342 079	271 356
Skattekostnad på resultat	4	75 257	59 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 822	211 658
Årsresultat		266 822	211 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 822	211 658
Totalresultat		266 822	211 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		266 822	211 658
Sum overføringer og disponeringer		266 822	211 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 593 000	7 765 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			6 008
Sum varige driftsmidler	3	7 593 000	7 771 016
Sum anleggsmidler		7 593 000	7 771 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 986	166 510
Sum fordringer		8 986	166 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 447	175 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 447	175 772
Sum omløpsmidler		11 433	342 282
SUM EIENDELER		7 604 433	8 113 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		748 057	481 235
Sum opptjent egenkapital		748 057	481 235
Sum egenkapital	6	898 694	631 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	143 769	125 652
Sum avsetninger for forpliktelser		143 769	125 652
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 382 986	3 404 258
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 511 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 683	5 865 955
Sum langsiktig gjeld		5 038 452	5 991 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	19 617
Betalbar skatt	4	57 140	50 081
Annen kortsiktig gjeld	7	1 609 409	1 420 121
Sum kortsiktig gjeld		1 667 287	1 489 819
Sum gjeld		6 705 739	7 481 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 604 433	8 113 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309417

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 012 000	948 000
Sum inntekter		1 012 000	948 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	178 016	241 992
Annen driftskostnad	2	366 716	273 646
Sum kostnader		544 732	515 638
Driftsresultat		467 268	432 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		125 189	161 007
Sum finanskostnader		125 189	161 007
Netto finans		-125 189	-161 006
Ordinært resultat før skattekostnad		342 079	271 356
Skattekostnad på resultat	4	75 257	59 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 822	211 658
Årsresultat		266 822	211 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 822	211 658
Totalresultat		266 822	211 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		266 822	211 658
Sum overføringer og disponeringer		266 822	211 658



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 593 000	7 765 008
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			6 008
Sum varige driftsmidler	3	7 593 000	7 771 016
Sum anleggsmidler		7 593 000	7 771 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 986	166 510
Sum fordringer		8 986	166 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 447	175 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 447	175 772
Sum omløpsmidler		11 433	342 282
SUM EIENDELER		7 604 433	8 113 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		748 057	481 235
Sum opptjent egenkapital		748 057	481 235
Sum egenkapital	6	898 694	631 872



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	143 769	125 652
Sum avsetninger for forpliktelses		143 769	125 652
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 382 986	3 404 258
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 511 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 683	5 865 955
Sum langsiktig gjeld		5 038 452	5 991 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	19 617
Betalbar skatt	4	57 140	50 081
Annen kortsiktig gjeld	7	1 609 409	1 420 121
Sum kortsiktig gjeld		1 667 287	1 489 819
Sum gjeld		6 705 739	7 481 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 604 433	8 113 298



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Mas Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 450 041



Resultatregnskap

Mas Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 012 000	948 000
Sum driftsinntekter		1 012 000	948 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	178 016	241 992
Annen driftskostnad	2	366 716	273 646
Sum driftskostnader		544 732	515 638
Driftsresultat		467 268	432 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		125 189	161 007
Resultat av finansposter		-125 189	-161 006
Resultat før skatt		342 079	271 356
Skattekostnad på resultat	4	75 257	59 698
Årsresultat		266 822	211 658
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		266 822	211 658
Sum overføringer		266 822	211 658



Balanse

Mas Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 593 000	7 765 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	6 008
Sum varige driftsmidler	3	7 593 000	7 771 016
Sum anleggsmidler		7 593 000	7 771 016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 986	166 510
Sum fordringer		8 986	166 510
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 447	175 772
Sum omløpsmidler		11 433	342 282
Sum eiendeler		7 604 433	8 113 298



Balanse

Mas Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		748 057	481 235
Sum opptjent egenkapital		748 057	481 235
Sum egenkapital	6	898 694	631 872
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	143 769	125 652
Sum avsetning for forpliktelser		143 769	125 652
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 382 986	3 404 258
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 511 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 683	5 865 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	19 617
Betalbar skatt	4	57 140	50 081
Annen kortsiktig gjeld	7	1 609 409	1 420 121
Sum kortsiktig gjeld		1 667 287	1 489 819
Sum gjeld		6 705 739	7 481 426
Sum egenkapital og gjeld		7 604 433	8 113 298

Stavanger, 17.02.2023


Stein Arvid Hammer
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Mas Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Konsern

Selskapet inngår i konsern til Øks Holding AS. Ihht regler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Noter 2022

Mas Bygg AS

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretningseiendom	Tomt	Driftsløsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Akk. avskrivning 31.12	-1 017 697		-350 000	-1 367 697
Balanseført verdi 31.12	5 871 000	1 722 000	0	7 593 000
Økonomisk levetid	40 år	0	5 år	
Årets avskrivning	172 008	0	6 008	178 016

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 140	50 081
Endring i utsatt skatt	18 117	9 617
Skattekostnad ordinært resultat	75 257	59 698
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 079	271 356
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-82 352	-43 714
Skattepliktig inntekt	259 727	227 642
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 140	50 081
Sum betalbar skatt i balansen	57 140	50 081

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	653 495	571 143	-82 352
Sum	653 495	571 143	-82 352
Grunnlag for utsatt skatt	653 495	571 143	-82 352
Utsatt skatt (22 %)	143 769	125 652	-18 117



Noter 2022

Mas Bygg AS

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Mas Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Øks Holding AS	100	100 %
SUM	100	100

Styret i MAS Bygg AS er aksjonærer i morselskapet Øks Holding AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkap. 01.01	30 000	120 637	481 235	631 872
Årets resultat			266 822	533 643
Mottatt konsernbidrag			0	0
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	30 000	120 637	748 057	898 694

Note 7 Lån til nærstående parter

	2022	2021
Kortsiktig fordring selskap i samme konsern	0	154 663
Kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	1 567 112	1 386 775
Langsiktig gjeld selskap i samme konsern	2 511 697	2 461 697

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet..

Note 8 Fordringer, gjeld og pantsettelsler

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2 382 986	3 404 258
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	7 593 000	7 765 008