



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 367 823
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Haldenveien 34 1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Doris Figger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 289	16 375
Sum kostnader		19 289	16 375
Driftsresultat		-19 289	-16 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	4
Sum finanskostnader		0	4
Netto finans		0	-4
Resultat før skattekostnad	1	-19 289	-16 379
Årsresultat	2, 3	-19 289	-16 379
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 289	-16 379
Sum overføringer og disponeringer		-19 289	-16 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	4	2 050 585	2 050 585
Sum varige driftsmidler		2 050 585	2 050 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 050 585	2 050 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		87	87
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87	87
Sum omløpsmidler		87	87
SUM EIENDELER		2 050 672	2 050 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs	3	1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	51 887	32 598
Sum opptjent egenkapital		-51 887	-32 598
Sum egenkapital	3	1 937 293	1 956 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 958	27 289
Annen kortsiktig gjeld	6	104 421	66 801
Sum kortsiktig gjeld		113 379	94 090
Sum gjeld		113 379	94 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 050 672	2 050 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708446

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 367 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haldenveien 34
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Doris Figger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 289	16 375
Sum kostnader		19 289	16 375
Driftsresultat		-19 289	-16 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	4
Sum finanskostnader		0	4
Netto finans		0	-4
Resultat før skattekostnad	1	-19 289	-16 379
Årsresultat	2, 3	-19 289	-16 379
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 289	-16 379
Sum overføringer og disponeringer		-19 289	-16 379



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	4	2 050 585	2 050 585
Sum varige driftsmidler		2 050 585	2 050 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 050 585	2 050 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		87	87
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87	87
Sum omløpsmidler		87	87
SUM EIENDELER		2 050 672	2 050 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs	3	1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	51 887	32 598
Sum opptjent egenkapital		-51 887	-32 598



Sum egenkapital	3	1 937 293	1 956 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 958	27 289
Annen kortsiktig gjeld	6	104 421	66 801
Sum kortsiktig gjeld		113 379	94 090
Sum gjeld		113 379	94 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 050 672	2 050 672



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap
Bjørkelangen Medisinske
Senter Eiendom AS

927 367 823

2023

Utarbeidet av:

wepe



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 289	-16 375
Sum driftskostnader		-19 289	-16 375
Driftsresultat		-19 289	-16 375
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-4
Sum finanskostnader		0	-4
Netto finans		0	-4
Resultat før skattekostnad	1	-19 289	-16 379
Årsresultat	2, 3	-19 289	-16 379
Overføringer			
Udekket tap		-19 289	-16 379
Sum overføringer		-19 289	-16 379


 BankID Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2024-07-08
 BankID Signing
Runhild Stenby
2024-07-15
 BankID Signing
Astrid Doris Figger
2024-07-15
 BankID Signing
Lasse Christensen
2024-07-19




BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

 BankID Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2024-07-08

 BankID Signing
Runhild Stenby
2024-07-15

 BankID Signing
Astrid Doris Figger
2024-07-15

 BankID Signing
Lasse Christensen
2024-07-19

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomt

Note 4

31.12.2023 2 050 585

3 2 050 585

Sum varige driftsmidler

2 050 585

2 050 585

Sum anleggsmidler

2 050 585

2 050 585

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

87

87

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

87

87

Sum omløpsmidler

87

87

SUM EIENDELER

2 050 672

2 050 672



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

 BankID Signering
Bjørn Tore Bjørkedal
2024-07-08
 BankID Signering
Runhild Stenby
2024-07-15
 BankID Signering
Astrid Doris Figger
2024-07-15
 BankID Signering
Lasse Christensen
2024-07-19

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs	3	1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	-51 887	-32 598
Sum opptjent egenkapital		-51 887	-32 598

Sum egenkapital

3 **1 937 293** **1 956 582**

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 958	27 289
Annen kortsiktig gjeld	6	104 421	66 801
Sum kortsiktig gjeld		113 379	94 090

Sum gjeld

113 379 **94 090**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 050 672 **2 050 672**

Aurskog-Høland, 31.05.2024

Stein Lasse Christensen
styrets leder

Astrid Doris Figger
styremedlem

Runhild Stenby
styremedlem


Ambroise Eloundou Omgba
styremedlem

Bjørn Tore Bjørkedal
styremedlem



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.





BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-19 289	-16 379
Skattepliktig inntekt	-19 289	-16 379

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-44 418	-63 707	19 289
Netto forskjeller	-44 418	-63 707	19 289
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	44 418	63 707	-19 289
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	180 000	1 821 000	-11 820	-32 598	1 956 582
Årsresultat	0	0	0	-19 289	-19 289
Egenkapital 31.12.2023	180 000	1 821 000	-11 820	-51 887	1 937 293

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	2 050 585
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 050 585
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	2 050 585



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Note 5 - Aksjekapital

 BankID Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2024-07-08
 BankID Signing
Runhild Stenby
2024-07-15
 BankID Signing
Astrid Doris Figger
2024-07-15
 BankID Signing
Lasse Christensen
2024-07-19

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	E
Ordinære	180 000		1

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Tore Bjørkedal	60 000	33,33	Ordinære
Astrid Doris Figger	60 000	33,33	Ordinære
Stein Lasse Christensen	60 000	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	180 000	100	

Note 6 - Lån fra aksjonærer

Selskapets aksjonærer har lånt inn følgende

Aksjonær	2023	2022
Stein Lasse Christensen	34 807	22 267
Bjørn Tore Bjørkedal	34 807	22 267
Astrid Doris Figger	34 807	22 267