



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 196 106
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian A. Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 438 514	42 171 228
Annen driftsinntekt		328 294	747 556
Sum inntekter		37 766 808	42 918 784
Kostnader			
Varekostnad		18 552 157	22 404 284
Lønnskostnad	1	12 611 758	12 317 423
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 400	169 502
Annen driftskostnad	2	4 320 899	3 384 360
Sum kostnader		35 624 214	38 275 569
Driftsresultat		2 142 594	4 643 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625 192	166 236
Annen finansinntekt			128 820
Sum finansinntekter		625 192	295 056
Annen rentekostnad		799 057	799 112
Sum finanskostnader		799 057	799 112
Netto finans		-173 866	-504 055
Ordinært resultat før skattekostnad		1 968 729	4 139 160
Skattekostnad på ordinært resultat	11	459 834	764 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 508 895	3 374 695
Årsresultat		1 508 895	3 374 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 508 895	3 374 695
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	484 929	1 003 202
Overføringer annen egenkapital	4	1 023 966	2 371 492



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 508 895	3 374 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	204 000	272 000
Sum immaterielle eiendeler		204 000	272 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	4 188 100	4 188 100
Maskiner og anlegg	3,5	15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5	455 100	650 700
Sum varige driftsmidler		4 658 200	4 858 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 670 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 250 000	1 610 000
Sum anleggsmidler		8 112 200	6 740 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5		39 500
Sum varer			39 500
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 994 831	8 284 380
Andre kortsiktige fordringer	9	465 108	426 909
Konsernfordringer	7,9	16 721 086	12 406 838
Sum fordringer		22 181 025	21 118 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,8	520	375 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520	375 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		22 181 545	21 532 886
SUM EIENDELER		30 293 745	28 273 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 965 541	9 051 292
Sum innskutt egenkapital		7 974 541	9 060 292
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,10	5 953 898	4 929 932
Sum opptjent egenkapital		5 953 898	4 929 932
Sum egenkapital		13 928 439	13 990 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	37 826	96 555
Sum avsetninger for forpliktelser		37 826	96 555
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 673 233	4 971 246
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 233	4 971 246
Sum langsiktig gjeld		4 711 059	5 067 801
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 452	1 541 737
Leverandørgjeld		5 861 956	2 526 158
Betalbar skatt	11	381 788	384 828
Skyldig offentlige avgifter		1 834 241	1 689 197
Kortsiktig konserngjeld	9	621 704	1 286 157
Annen kortsiktig gjeld		1 311 106	1 787 583
Sum kortsiktig gjeld		11 654 247	9 215 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		16 365 306	14 283 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 293 745	28 273 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 593841

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 196 106
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian A. Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021



Organisasjonsnr: 987 196 106
WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 438 514	42 171 228
Annen driftsinntekt		328 294	747 556
Sum inntekter		37 766 808	42 918 784
Kostnader			
Varekostnad		18 552 157	22 404 284
Lønnskostnad	1	12 611 758	12 317 423
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 400	169 502
Annen driftskostnad	2	4 320 899	3 384 360
Sum kostnader		35 624 214	38 275 569
Driftsresultat		2 142 594	4 643 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625 192	166 236
Annen finansinntekt			128 820
Sum finansinntekter		625 192	295 056
Annen rentekostnad		799 057	799 112
Sum finanskostnader		799 057	799 112
Netto finans		-173 866	-504 055
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	459 834	764 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 508 895	3 374 695
Årsresultat		1 508 895	3 374 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 508 895	3 374 695
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	484 929	1 003 202
Overføringer annen egenkapital	4	1 023 966	2 371 492
Sum overføringer og disponeringer		1 508 895	3 374 695



Organisasjonsnr: 987 196 106
WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	204 000	272 000
Sum immaterielle eiendeler		204 000	272 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	4 188 100	4 188 100
Maskiner og anlegg	3,5	15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5	455 100	650 700
Sum varige driftsmidler		4 658 200	4 858 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 670 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 250 000	1 610 000
Sum anleggsmidler		8 112 200	6 740 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5		39 500
Sum varer			39 500
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 994 831	8 284 380
Andre kortsiktige fordringer	9	465 108	426 909
Konsernfordringer	7,9	16 721 086	12 406 838
Sum fordringer		22 181 025	21 118 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5,8	520	375 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520	375 259
Sum omløpsmidler		22 181 545	21 532 886
SUM EIENDELER		30 293 745	28 273 686



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 965 541	9 051 292
Sum innskutt egenkapital		7 974 541	9 060 292

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4,10	5 953 898	4 929 932
Sum opptjent egenkapital		5 953 898	4 929 932

Sum egenkapital		13 928 439	13 990 225
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11	37 826	96 555
Sum avsetninger for forpliktelses		37 826	96 555

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 673 233	4 971 246
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 233	4 971 246

Sum langsiktig gjeld		4 711 059	5 067 801
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 452	1 541 737
Leverandørgjeld		5 861 956	2 526 158
Betalbar skatt	11	381 788	384 828
Skyldig offentlige avgifter		1 834 241	1 689 197
Kortsiktig konserngjeld	9	621 704	1 286 157
Annen kortsiktig gjeld		1 311 106	1 787 583
Sum kortsiktig gjeld		11 654 247	9 215 660

Sum gjeld		16 365 306	14 283 461
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 293 745	28 273 686
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 196 106
WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	607600.00		64392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
23.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Www.eiendomsdrift.cc SA

Foretaksnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		37 438 514	42 171 228
Annen driftsinntekt		328 294	747 557
Sum driftsinntekter		37 766 808	42 918 784
Driftskostnader			
Varekostnad		18 552 157	22 404 284
Lønnskostnad	1	12 611 758	12 317 423
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 400	169 502
Annen driftskostnad	2	4 320 899	3 384 360
Sum driftskostnader		35 624 214	38 275 569
DRIFTSRESULTAT		2 142 594	4 643 216
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		625 192	166 236
Annen finansinntekt		0	128 820
Sum finansinntekter		625 192	295 056
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		799 057	799 112
Sum finanskostnader		799 057	799 112
NETTO FINANSPOSTER		(173 866)	(504 055)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 968 729	4 139 160
Skattekostnad på ordinært resultat	11	459 834	764 466
ORDINÆRT RESULTAT		1 508 895	3 374 695
ÅRSRESULTAT		1 508 895	3 374 695
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	484 929	1 003 202
Overføringer annen egenkapital	4	1 023 966	2 371 492
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 508 895	3 374 695

Årsregnskap for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	204 000	272 000
Sum immaterielle eiendeler		204 000	272 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	4 188 100	4 188 100
Maskiner og anlegg	3,5	15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5	455 100	650 700
Sum varige driftsmidler		4 658 200	4 858 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 670 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 250 000	1 610 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 112 200	6 740 800
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	0	39 500
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 994 831	8 284 380
Fordringer på nærstående selskap	7,9	16 721 086	12 406 838
Andre kortsiktige fordringer	9	465 108	426 909
Sum fordringer		22 181 025	21 118 127
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,8	520	375 259
SUM OMLØPSMIDLER		22 181 545	21 532 886
SUM EIENDELER		30 293 745	28 273 686

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 965 541	9 051 292
Sum innskutt egenkapital		7 974 541	9 060 292
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,10	5 953 898	4 929 932
Sum opptjent egenkapital		5 953 898	4 929 932
SUM EGENKAPITAL		13 928 439	13 990 225
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	37 826	96 555
Sum avsetning for forpliktelser		37 826	96 555
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 673 233	4 971 246
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 233	4 971 246
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 711 059	5 067 801
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 452	1 541 737
Leverandørgjeld		5 861 956	2 526 158
Betalbar skatt	11	381 788	384 828
Skyldig offentlige avgifter		1 834 241	1 689 197
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	621 704	1 286 157
Annen kortsiktig gjeld		1 311 106	1 787 583
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 654 247	9 215 660
SUM GJELD		16 365 306	14 283 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 293 745	28 273 686

Kviteseid, 20.05.2021

I styret for WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA

Ole Christian A. Bakås
Styreleder/daglig lederGro Cathrine Aasgrav
StyremedlemHans Wilhelm A. Bakås
Styremedlem



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av oppløst egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020**Note 1 - Lønnskostnad**

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	10 998 247	10 655 624
Arbeidsgiveravgift	1 250 846	1 194 787
Pensjonskostnader	308 875	308 546
Andre lønnsrelaterte ytelser	53 791	158 466
Totalt	12 611 758	12 317 423

I 2020 ble det utført ca. 23 årsverk.

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret
Lønn	607 600	0
Annen godtgjørelse	64 392	0

OTP

Selskapet har opprettet pensjonsordning i samsvar med lov og forskrift.

Note 2 - Revisor

Selskapet har i 2020 kostnadsført kr. 62 637 i honorar til revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	340 000	4 188 100	160 367	1 153 899	5 842 367
+ Tilgang	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	152 000	152 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	340 000	4 188 100	160 367	1 001 899	5 690 367
Akk. av/nedskr. pr 1/1	68 000	0	140 367	503 199	711 567
+ Ordinære avskrivninger	68 000	0	5 000	66 400	139 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	22 800	22 800
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	136 000	0	145 367	546 799	828 167
Balanseført verdi pr 31/12	204 000	4 188 100	15 000	455 100	4 862 200
Prosentstans for ord.avskr	20-20	0	14-20	10-33	

Noter for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020**Note 4 - Egenkapital**

	Andelskapital	Annen innsk.EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	kr 9 000	kr 9 051 292	kr. 4 929 932	kr 13 990 224
Utbetalt kapital 2020		-kr 1 085 751		-kr 1 085 751
Årets resultat			kr. 1 508 895	kr. 1 508 895
Avgitt konsernbidrag			-kr. 484 929	-kr. 484 929
Egenkapital 31.12	kr 9 000	kr 7 965 541	kr. 5 953 898	kr 13 928 439

Note 5 - Pantsetting og garantier

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2020

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 896 147

Pantsetting o.l.	Pantsatt gjeld	Eiendel stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pantelån til kredittinstitusjon	kr. 4 673 233	Eiendom 37/25 Eiendom 53/150	kr. 1 480 000 kr. 2 708 100
Kassekreditt Limit NOK 2 500 000	kr. 1 643 452	Varebeholdning Driftstilbehør Factoring	kr. 0 kr. 470 100 kr. 4 994 831

Garantiansvar pr 31.12.2020: kr. 212 550

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Ligningsverdi	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020
Bø Containerservice AS	Bø	100%	kr. 5 612 275	kr. 1 174 900	-kr. 612 350
Bergenåsen AS	Bø	100%	kr. 0	-kr. 5 308	-kr. 6 082

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Noter for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler	Antall	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Andre innskudd	Lign. verdi
Bergenåsen AS	30	kr 30 000		kr 30 000		kr 0
Telemark Gjenvinning AS	1 000	kr 1 000 000		kr 1 000 000		kr 0
Høgvoll AS	1 669	kr 1 669 000		kr 30 000		kr 701 848
Fellestjenester SA	1	kr 1 000		kr 1 000	kr 10 087 080	kr 1 000

Note 8 - Bundne midler - skattetrekk

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 520 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 375 259.

Note 9 - Mellomværende medlemmer/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Fellestjenester SA	kr. 10 087 080
Bergenåsen AS	kr. 6 256 000
Operation AS	kr. 270 020
Foundation AS	kr. 107 986
Avsatt konsernbidrag	-kr. 621 704

Fordring mot Fellestjenester SA er som ledd i omorganisering for å rendyrke Eiendomsdrift som entreprenør, hvor man da har flyttet fellesfunksjoner ut fra Eiendomsdrift til Fellestjenester. I dette så ligger også da at Fellestjenester overtar driften av dataromene, nettverk, overvåkning, pc og kontore, lager mv, som da faktureres leies ut til selskaper ihh til fordelingsnøkler eller avtaler.

Note 10 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er avlagt under denne forutsetningen.

Noter for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 11 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 968 729
+ Permanente og andre forskjeller	5 060
+ Endring i midlertidige forskjeller	266 949
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 240 738
- Ytet konsernbidrag	621 704
= Inntekt	1 619 034
Netto skattbar formue (avrundet)	17 077 599

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	492 962
+ Formueskatt	25 601
= Sum betalbar skatt	518 563
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-58 729
= Ordinær skattekostnad	459 834
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	518 563
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-136 775
= Betalbar skatt i balansen	381 788

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	177 882	131 317	-46 565
+ Utestående fordringer	-252 000	0	252 000
+ Gevinst- og tapskonto	246 056	307 570	61 514
Sum	171 938	438 887	266 949
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			266 949

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	177 882	131 317
+ Utestående fordringer	-252 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	246 056	307 570
= Grunnlag utsatt skatt	171 938	438 887
Utsatt skatt	37 826	96 555



Til selskapsmøtet i www.eiendomsdrift.cc SA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert www.eiendomsdrift.cc SAs årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 508 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm , 21. juli 2021
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.07.2021 15.40.38

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	10 998 247	10 655 624
Arbeidsgiveravgift	1 250 846	1 194 787
Pensjonskostnader	308 875	308 546
Andre lønnsrelaterte ytelser	53 791	158 466
Totalt	12 611 758	12 317 423

I 2020 ble det utført ca. 23 årsverk.

Godtgjørse	Daglig leder	Styret
Lønn	607 600	0
Annen godtgjørse	64 392	0

OTP

Selskapet har opprettet pensjonsordning i samsvar med lov og forskrift.

Note 2 - Revisor

Selskapet har i 2020 kostnadsført kr. 62 637 i honorar til revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	340 000	4 188 100	160 367	1 153 899	5 842 367
+ Tilgang	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	152 000	152 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	340 000	4 188 100	160 367	1 001 899	5 690 367
Akk. av/nedskr. pr 1/1	68 000	0	140 367	503 199	711 567
+ Ordinære avskrivninger	68 000	0	5 000	66 400	139 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	22 800	22 800
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	136 000	0	145 367	546 799	828 167
Balansført verdi pr 31/12	204 000	4 188 100	15 000	455 100	4 862 200
Prosentats for ord.avskr	20-20	0	14-20	10-33	

Noter for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen innsk.EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	kr 9 000	kr 9 051 292	kr. 4 929 932	kr 13 990 224
Utbetalt kapital 2020		-kr 1 085 751		-kr 1 085 751
Årets resultat			kr. 1 508 895	kr. 1 508 895
Avgitt konsernbidrag			-kr. 484 929	-kr. 484 929
Egenkapital 31.12	kr 9 000	kr 7 965 541	kr. 5 953 898	kr 13 928 439

Note 5 - Pantsetting og garantier

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2020**

Gjeld til kredittinstitusjoner **kr. 1 896 147**

Pansetting o.l.	Pantsatt gjeld	Eiendel stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pantelån til kredittinstitusjon	kr. 4 673 233	Eiendom 37/25 Eiendom 53/150	kr. 1 480 000 kr. 2 708 100
Kassekreditt Limit NOK 2 500 000	kr. 1 643 452	Varebeholdning Driftstilbehør Factoring	kr. 0 kr. 470 100 kr. 4 994 831

Garantiansvar pr 31.12.2020: **kr. 212 550**

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Ligningsverdi	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020
Bø Containerservice AS	Bø	100%	kr. 5 612 275	kr. 1 174 900	-kr. 612 350
Bergenåsen AS	Bø	100%	kr. 0	-kr. 5 308	-kr. 6 082

Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler	Antall	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Andre innskudd	Lign. verdi
Bergenåsen AS	30	kr 30 000		kr 30 000		kr 0
Telemark Gjenvinning AS	1 000	kr 1 000 000		kr 1 000 000		kr 0
Høgvoll AS	1 669	kr 1 669 000		kr 30 000		kr 701 848
Fellestjenester SA	1	kr 1 000		kr 1 000	kr 10 087 080	kr 1 000

Note 8 - Bundne midler - skattetrekk

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 520 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 375 259.

Note 9 - Mellomværende medlemmer/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Fellestjenester SA	kr. 10 087 080
Bergenåsen AS	kr. 6 256 000
Operation AS	kr. 270 020
Foundation AS	kr. 107 986
Avsatt konsernbidrag	-kr. 621 704

Fordring mot Fellestjenester SA er som ledd i omorganisering for å rendyrke Eiendomsdrift som entreprenør, hvor man da har flyttet fellesfunksjoner ut fra Eiendomsdrift til Fellestjenester. I dette så ligger også da at Fellestjenester overtar driften av dataromene, nettverk, overvåkning, pc og kontore, lager mv, som da faktureres leies ut til selskaper ihh til fordelingsnøkler eller avtaler.

Note 10 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er avlagt under denne forutsetningen.



Www.eiendomsdrift.cc SA

Noter 2020

Note 11 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 968 729
+ Permanente og andre forskjeller	5 060
+ Endring i midlertidige forskjeller	266 949
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 240 738
- Ytet konsernbidrag	621 704
= Inntekt	1 619 034
Netto skattbar formue (avrundet)	17 077 599

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	492 962
+ Formueskatt	25 601
= Sum betalbar skatt	518 563
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-58 729
= Ordinær skattekostnad	459 834
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	518 563
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-136 775
= Betalbar skatt i balansen	381 788

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	177 882	131 317	-46 565
+ Utestående fordringer	-252 000	0	252 000
+ Gevinst- og tapskonto	246 056	307 570	61 514
Sum	171 938	438 887	266 949

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

266 949

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	177 882	131 317
+ Utestående fordringer	-252 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	246 056	307 570
= Grunnlag utsatt skatt	171 938	438 887
Utsatt skatt	37 826	96 555



Www.eiendomsdrift.cc SA

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		37 438 514	42 171 228
Annen driftsinntekt		328 294	747 557
Sum driftsinntekter		37 766 808	42 918 784
Driftskostnader			
Varekostnad		18 552 157	22 404 284
Lønnskostnad	1	12 611 758	12 317 423
Avskrivning på varige driftsmidler	3	139 400	169 502
Annen driftskostnad	2	4 320 899	3 384 360
Sum driftskostnader		35 624 214	38 275 569
DRIFTSRESULTAT		2 142 594	4 643 216
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		625 192	166 236
Annen finansinntekt		0	128 820
Sum finansinntekter		625 192	295 056
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		799 057	799 112
Sum finanskostnader		799 057	799 112
NETTO FINANSPOSTER		(173 866)	(504 055)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 968 729	4 139 160
Skattekostnad på ordinært resultat	11	459 834	764 466
ORDINÆRT RESULTAT		1 508 895	3 374 695
ÅRSRESULTAT		1 508 895	3 374 695
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	484 929	1 003 202
Overføringer annen egenkapital	4	1 023 966	2 371 492
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 508 895	3 374 695

Årsregnskap for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	204 000	272 000
Sum immaterielle eiendeler		204 000	272 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	4 188 100	4 188 100
Maskiner og anlegg	3,5	15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5	455 100	650 700
Sum varige driftsmidler		4 658 200	4 858 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 670 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 250 000	1 610 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 112 200	6 740 800
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	0	39 500
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 994 831	8 284 380
Fordringer på nærstående selskap	7,9	16 721 086	12 406 838
Andre kortsiktige fordringer	9	465 108	426 909
Sum fordringer		22 181 025	21 118 127
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,8	520	375 259
SUM OMLØPSMIDLER		22 181 545	21 532 886
SUM EIENDELER		30 293 745	28 273 686

Årsregnskap for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



Www.eiendomsdrift.cc SA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 965 541	9 051 292
Sum innskutt egenkapital		7 974 541	9 060 292
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,10	5 953 898	4 929 932
Sum opptjent egenkapital		5 953 898	4 929 932
SUM EGENKAPITAL		13 928 439	13 990 225
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	37 826	96 555
Sum avsetning for forpliktelser		37 826	96 555
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 673 233	4 971 246
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 233	4 971 246
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 711 059	5 067 801
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 452	1 541 737
Leverandørgjeld		5 861 956	2 526 158
Betalbar skatt	11	381 788	384 828
Skyldig offentlige avgifter		1 834 241	1 689 197
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	621 704	1 286 157
Annen kortsiktig gjeld		1 311 106	1 787 583
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 654 247	9 215 660
SUM GJELD		16 365 306	14 283 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 293 745	28 273 686

Kviteseid, 20.05.2021

I styret for WWW.EIENDOMSDRIFT.CC SA

Ole Christian A. Bakås
Styreleder/daglig leder

Gro Cathrine Aasgrav
Styremedlem

Hans Willhelm A. Bakås
Styremedlem

Årsregnskap for Www.eiendomsdrift.cc SA

Organisasjonsnr. 987196106



**Årsregnskap 2020
for
Www.eiendomsdrift.cc SA**

Foretaksnr. 987196106