



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 774 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS FLORØ AS
Forretningsadresse: Strandav
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 91 406 |
| Avskrivning | | | 33 991 |
| Annen driftskostnad | 6 | 81 091 | 72 162 |
| Sum kostnader | | 81 091 | 197 559 |
| Driftsresultat | | -81 091 | -197 559 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 393 426 | 378 294 |
| Annen finansinntekt | | 6 459 | 11 883 |
| Sum finansinntekter | | 399 885 | 390 177 |
| Netto finans | | 399 885 | 390 177 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 318 794 | 192 618 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 034 | -12 574 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 317 760 | 205 192 |
| Skattekostnad på ekstraordinære poster | 4 | 25 095 | 33 530 |
| Årsresultat | | 292 665 | 171 662 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 5 | 50 000 | 600 000 |
| Konsernbidrag | 5 | 200 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 42 665 | -428 338 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 292 665 | 171 662 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 9 935 | 15 435 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 935 | 15 435 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | -1 | -1 |
| Sum varige driftsmidler | | -1 | -1 |
| Sum anleggsmidler | | 9 934 | 15 434 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 76 877 | 76 877 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 10 078 545 | 9 885 119 |
| Sum fordringer | | 10 078 545 | 9 885 119 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 676 021 | 1 408 496 |
| Sum omløpsmidler | | 10 831 443 | 11 370 492 |
| SUM EIENDELER | | 10 841 377 | 11 385 926 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 367 000 | 367 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 367 000 | 367 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 10 362 966 | 10 320 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 362 966 | 10 320 302 |
| Sum egenkapital | | 10 729 966 | 10 687 302 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 666 | 6 132 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 48 500 | 73 500 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 50 166 | 79 632 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 50 166 | 79 632 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 609 | 609 |
| Betalbar skatt | 4 | 25 125 | 55 697 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -14 489 | -37 314 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 50 000 | 600 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 61 245 | 618 992 |
| Sum gjeld | | 111 411 | 698 624 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 841 377 | 11 385 926 |



Vestlandshus Florø A/S

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 10 029 078 | 9 835 652 |
| Andre fordringer | 49 467 | 49 467 |
| Sum | <u>10 078 545</u> | <u>9 885 119</u> |
| | | |
| <i>Gjeld</i> | 2020 | 2019 |
| Leverandørgjeld | -609 | -609 |

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 |
|---|-------------|
| Betalbar skatt | 25 095 |



Vestlandshus Florø A/S

Noter til regnskapet for 2020

| | |
|----------------------------|--------|
| Endring utsatt skatt | 1 034 |
| Årets totale skattekostnad | 26 129 |

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

| | |
|--|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 318 794 |
| Permanente forskjeller | -24 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -4 700 |
| Alminnelig inntekt | 314 070 |
| Ytet konsernbidrag | -200 000 |
| Årets skattegrunnlag | 114 070 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 25 095 |

Oversikt over midlertidige forskjeller 2020

| | |
|--|---------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 7 573 |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -48 500 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -40 927 |

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -9 004

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt 2020

| | |
|---------------------------------|--------|
| 22% skatt av resultat før skatt | 70 135 |
| Permanente forskjeller (22%) | -5 |
| Beregnet skattekostnad | 70 130 |

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 367 000 | 10 320 301 | 10 687 301 |
| Årsresultat | 0 | 292 665 | 292 665 |
| Avsatt utbytte | 0 | -50 000 | -50 000 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -200 000 | -200 000 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 367 000 | 10 362 966 | 10 729 966 |

Note 6 - Poster som er slått sammen i regnskapet

2020 2019



Vestlandshus Florø A/S

Noter til regnskapet for 2020

| | | |
|---------------------|--------|--------|
| Annen driftskostnad | 81 091 | 72 162 |
|---------------------|--------|--------|