



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK AS
Forretningsadresse: Sysleveien 77
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		129 822
Annen driftskostnad	1	94 301	112 134
Sum kostnader		94 301	241 956
Driftsresultat		-94 301	-241 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 974	163 157
Annen finansinntekt		1 122 804	2 771 486
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	2 254 085	
Sum finansinntekter		3 503 864	2 934 643
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		742 834
Annen finanskostnad		239 070	37 519
Sum finanskostnader		239 070	780 353
Netto finans		3 264 793	2 154 290
Ordinært resultat før skattekostnad		3 170 492	1 912 334
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 685	-16 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 162 807	1 929 113
Årsresultat		3 162 807	1 929 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 162 807	1 929 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		2 662 807	1 429 113
Sum overføringer og disponeringer		3 162 807	1 929 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	384 572	392 257
Sum immaterielle eiendeler		384 572	392 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	365 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 202 178	4 712 080
Andre fordringer		1 315 063	
Sum finansielle anleggsmidler		6 882 241	4 987 080
Sum anleggsmidler		7 266 813	5 379 337
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 465 365	3 576 614
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	6 001 568	5 065 310
Andre finansielle instrumenter	2	2 650 021	4 639 785
Sum investeringer		12 116 954	13 281 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 854 412	2 414 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 854 412	2 414 960
Sum omløpsmidler		14 971 365	15 696 669
SUM EIENDELER		22 238 178	21 076 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	5,6	106 700	106 700
Overkurs	5	458	458
Sum innskutt egenkapital		107 158	107 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 604 827	20 442 020
Sum opptjent egenkapital		21 604 827	20 442 020
Sum egenkapital		21 711 985	20 549 178
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 779	845
Skyldig offentlige avgifter		2 047	2 050
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 367	23 933
Sum kortsiktig gjeld		526 193	526 828
Sum gjeld		526 193	526 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 238 178	21 076 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279020

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK AS
Forretningsadresse: Sysleveien 77
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 989 231 243
EKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		129 822
Annen driftskostnad	1	94 301	112 134
Sum kostnader		94 301	241 956
Driftsresultat		-94 301	-241 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 974	163 157
Annen finansinntekt		1 122 804	2 771 486
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	2 254 085	
Sum finansinntekter		3 503 864	2 934 643
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		742 834
Annen finanskostnad		239 070	37 519
Sum finanskostnader		239 070	780 353
Netto finans		3 264 793	2 154 290
Ordinært resultat før skattekostnad		3 170 492	1 912 334
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 685	-16 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 162 807	1 929 113
Årsresultat		3 162 807	1 929 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 162 807	1 929 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		2 662 807	1 429 113
Sum overføringer og disponeringer		3 162 807	1 929 113



Organisasjonsnr: 989 231 243
EKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	384 572	392 257
Sum immaterielle eiendeler		384 572	392 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	365 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 202 178	4 712 080
Andre fordringer		1 315 063	
Sum finansielle anleggsmidler		6 882 241	4 987 080
Sum anleggsmidler		7 266 813	5 379 337
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 465 365	3 576 614
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	6 001 568	5 065 310
Andre finansielle instrumenter	2	2 650 021	4 639 785
Sum investeringer		12 116 954	13 281 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 854 412	2 414 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 854 412	2 414 960
Sum omløpsmidler		14 971 365	15 696 669
SUM EIENDELER		22 238 178	21 076 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	106 700	106 700
Overkurs	5	458	458
Sum innskutt egenkapital		107 158	107 158



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 604 827	20 442 020
Sum opptjent egenkapital		21 604 827	20 442 020
Sum egenkapital		21 711 985	20 549 178
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 779	845
Skyldig offentlige avgifter		2 047	2 050
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 367	23 933
Sum kortsiktig gjeld		526 193	526 828
Sum gjeld		526 193	526 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 238 178	21 076 006



Organisasjonsnr: 989 231 243
EKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
EKK AS**

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	129 822
Annen driftskostnad	1	94 301	112 134
Sum driftskostnader		94 301	241 956
Driftsresultat		-94 301	-241 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	2 254 085	0
Renteinntekt		126 974	163 157
Annen finansinntekt		1 122 804	2 771 486
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	0	742 834
Annen finanskostnad		239 070	37 519
Netto finansposter		3 264 793	2 154 290
Ordinært resultat før skattekostnad		3 170 492	1 912 334
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 685	-16 779
ÅRSRESULTAT		3 162 807	1 929 113
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		2 662 807	1 429 113
Sum overføringer og disponeringer		3 162 807	1 929 113



EKK AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	384 572	392 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	365 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap	4	5 202 178	4 712 080
Andre fordringer		1 315 063	0
Sum anleggsmidler		7 266 813	5 379 337
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 465 365	3 576 614
Andre markedsbaserte finansielle instr.	2	6 001 568	5 065 310
Andre finansielle instrumenter	2	2 650 021	4 639 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 854 412	2 414 960
Sum omløpsmidler		14 971 365	15 696 669
SUM EIENDELER		22 238 178	21 076 006



EKK AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	106 700	106 700
Overkurs	5	458	458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 604 827	20 442 020
Sum egenkapital		21 711 985	20 549 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 779	845
Skyldig offentlige avgifter		2 047	2 050
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 367	23 933
Sum kortsiktig gjeld		526 193	526 828
Sum gjeld		526 193	526 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 238 178	21 076 006

Sysle, 09.05.2022

Edvard Kristiansen
Daglig leder/styreleder



EKK AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Utbytte/Finansinntekter

Mottatt utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Datterselskap/Tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Pensjon

Selskapet har kun en ansatt (eneaksjonær og daglig leder) og dermed ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



EKK AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader og pensjonsforpliktelser

	I år	I fjor
Lønn	0	116 044
Arbeidsgiveravgift	0	13 778
Totalt	0	129 822

Selskapetingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser

Note 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer og obligasjoner.

	2021	2020
Balansført verdi aksjer/andeler pr 31.	13 522 017	13 281 708
Anskaffelseskost pr. 31.12	9 085 818	10 854 594
Periodens resultatførte verdiendring	2 254 085	- 742 833

Note 3 - Skatter

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 170 492
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-3 135 560
= Grunnlag for årets skattekostnad	34 932
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-7 999
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-26 933
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	7 685
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	7 685
= Skattekostnad i resultatregnskapet	7 685

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
----------------------------------	---

Noter for EKK AS

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Noter 2021

= **Betalbar skatt i balansen** **0**

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende tilknyttede selskap:

	Forretning s-kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egen- kapital pr. 31.12.19	Resultat 2019
<u>Selskapets navn:</u>						
FK Eiendomsutvikling AS	Åmot	50 %	50 %	250 000	2 744 958	298 722
FREMST AS	Mjøndalen	25 %	25 %	25 000	1 610 690	1 370 945
				2021	2020	
Fordringer/lån på tilknyttede selskap				5 202 178	4 712 080	
Gjeld til tilknyttet selskap				0	0	
Lånene renteberegnes						

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	106 700	458	20 442 020	20 549 178
+Fra årets resultat			2 662 807	2 662 807
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.	106 700	458	21 604 827	21 711 985

Andre transaksjoner er ekstraordinært utbytte i 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1067 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 106 700.

Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier

Noter for EKK AS

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Noter 2021

ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn

Edvard Kristiansen (daglig leder/styreleder)

Antall aksjer

1 067

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer

Daglig leder og medlemmer av styret

1 067



**Årsregnskap 2021
for
EKK AS**

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	129 822
Annen driftskostnad	1	94 301	112 134
Sum driftskostnader		94 301	241 956
Driftsresultat		-94 301	-241 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	2 254 085	0
Renteinntekt		126 974	163 157
Annen finansinntekt		1 122 804	2 771 486
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	0	742 834
Annen finanskostnad		239 070	37 519
Netto finansposter		3 264 793	2 154 290
Ordinært resultat før skattekostnad		3 170 492	1 912 334
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 685	-16 779
ARSRESULTAT		3 162 807	1 929 113
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		2 662 807	1 429 113
Sum overføringer og disponeringer		3 162 807	1 929 113



EKK AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	384 572	392 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	365 000	275 000
Lån til tilknyttet selskap	4	5 202 178	4 712 080
Andre fordringer		1 315 063	0
Sum anleggsmidler		7 266 813	5 379 337
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 465 365	3 576 614
Andre markedsbaserte finansielle instr.	2	6 001 568	5 065 310
Andre finansielle instrumenter	2	2 650 021	4 639 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 854 412	2 414 960
Sum omløpsmidler		14 971 365	15 696 669
SUM EIENDELER		22 238 178	21 076 006



EKK AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	106 700	106 700
Overkurs	5	458	458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 604 827	20 442 020
Sum egenkapital		21 711 985	20 549 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 779	845
Skyldig offentlige avgifter		2 047	2 050
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 367	23 933
Sum kortsiktig gjeld		526 193	526 828
Sum gjeld		526 193	526 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 238 178	21 076 006

Sysle, 09.05.2022

Edvard Kristiansen
Daglig leder/styreleder



EKK AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Utbytte/Finansinntekter

Mottatt utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Datterselskap/Tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Pensjon

Selskapet har kun en ansatt (eneaksjonær og daglig leder) og dermed ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



EKK AS

Noter 2021**Note 1 - Lønnskostnader og pensjonsforpliktelser**

	I år	I fjor
Lønn	0	116 044
Arbeidsgiveravgift	0	13 778
Totalt	0	129 822

Selskapetingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser

Note 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer og obligasjoner.

	2021	2020
Balanseført verdi aksjer/andeler pr 31.	13 522 017	13 281 708
Anskaffelseskost pr. 31.12	9 085 818	10 854 594
Periodens resultatførte verdiendring	2 254 085	- 742 833

Note 3 - Skatter**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	3 170 492
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-3 135 560
= Grunnlag for årets skattekostnad	34 932
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-7 999
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-26 933
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	7 685
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	7 685
= Skattekostnad i resultatregnskapet	7 685

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
----------------------------------	---

Noter for EKK AS

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Noter 2021

= **Betalbar skatt i balansen** **0**

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Selskapets navn:	Forretning s-kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egen- kapital pr. 31.12.19	Resultat 2019
FK Eiendomsutvikling AS	Åmot	50 %	50 %	250 000	2 744 958	298 722
FREMST AS	Mjøndalen	25 %	25 %	25 000	1 610 690	1 370 945
				2021	2020	
Fordringer/lån på tilknyttede selskap				5 202 178	4 712 080	
Gjeld til tilknyttet selskap				0	0	
Lånene renteberegnes						

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	106 700	458	20 442 020	20 549 178
+Fra årets resultat			2 662 807	2 662 807
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.	106 700	458	21 604 827	21 711 985

Andre transaksjoner er ekstraordinært utbytte i 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1067 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 106 700.
Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier

Noter for EKK AS

Organisasjonsnr. 989231243



EKK AS

Noter 2021

ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn

Edvard Kristiansen (daglig leder/styreleder)

Antall aksjer

1 067

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Daglig leder og medlemmer av styret

Antall aksjer

1 067



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING

EKK AS, org.nr. 989 231 243

Den 9.mai 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i EKK AS, i selskapets forretningskontor i Modum Kommune

Dagsorden:

1. Åpning av møte ved styreleder, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere.
2. Samtykke til forenklet generalforsamlingsbehandling etter § 5-7.
3. Godkjenning av dagsorden.
4. Godkjenning av årsregnskap for 2021, disponeringer og utbytte
5. Fastsettelse av styrehonorar.
6. Styrevalg.

1. Åpning av møte ved styreleder og opptak av fortegnelse over møtende aksjeeiere

Styreleder Edvard Kristiansen åpnet møtet og opptok fortegnelse over møtende aksjeeiere.

Til stede var:

Edvard Kristiansen. Samtlige aksjer og samtlige stemmer var dermed representert.

2. Samtykke til behandling etter Aksjeloven § 5-7

Samtlige aksjeeiere har samtykket i at sakene på dagsorden kan behandles etter reglene om forenklet generalforsamlingsbehandling etter aksjeloven § 5-7 og at krav til innkalling etter § 5-10 fravikes.

4. Godkjenning av årsregnskap for 2021.

Styreleder la fram årsregnskapet for 2020 samt styrets forslag til anvendelse av overskudd.

Det var fremmet forslag om utdeling av totalt kr. 500.000,- i utbytte, tilsvarende kr. 468,30 pr aksje med utbyttedato 9/5-2022.

Vedtatt: Årsregnskap og forslag til disponeringer ble godkjent.

5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble vedtatt å ikke utbetale styrehonorar.

6. Styrevalg

Styreleder redegjorde for at det ikke er framkommet forslag til endringer i styrets sammensetning.

Uendret styre ble vedtatt.

Vikersund, 9. mai 2022

Edvard Kristiansen
Styreleder