



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 855 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITEN EIENDOM VEGGLI AS  
Forretningsadresse: Tveitkåseth  
3628 VEGGLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 404	4 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 404</b>	<b>4 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>			<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 404	-4 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 620	36 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 308	52 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-120 000	-120 000
Udekket tap		33 072	30 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-153 072</b>	<b>-150 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 667080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 855 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITEN EIENDOM VEGGLI AS  
Forretningsadresse: Tveitkåseth  
3628 VEGGLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 855 871  
TVEITEN EIENDOM VEGGLI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 404	4 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 404</b>	<b>4 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>			<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 404	-4 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>



Organisasjonsnr: 993 855 871  
TVEITEN EIENDOM VEGGLI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 620	36 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 308	52 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-120 000	-120 000
Udekket tap		33 072	30 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-153 072</b>	<b>-150 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>



Organisasjonsnr: 993 855 871  
TVEITEN EIENDOM VEGGLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Tveiten Eiendom Veggli AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 404	4 781
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 404</b>	<b>4 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 404	4 768
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 404</b>	<b>-4 768</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Tveiten Eiendom Veggli AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		36 620	36 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 620</b>	<b>36 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 308	52 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 308</b>	<b>52 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Tveiten Eiendom Veggli AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
Annen egenkapital		-120 000	-120 000
Udekket tap		-33 072	-30 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-153 072</b>	<b>-150 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 928</b>	<b>89 332</b>
Veggli 13.06.2022			
Olav Haugen Styreleder			
993 855 871	Tveiten Eiendom Veggli AS	Side 3	



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### Note 2 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen utgjør kr 0

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 0



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 120 aksjer a kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 6 aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Olav Haugen	28	Daglig leder/Styrest leder
Katriona Guri Seime	22	Styremedlem
Bente Anita Grønvold	22	
Ole Øyvind Tveiten	18	
Ulrik Hoff	18	
Heidi Haugen	12	

### Note 4 - Fortsatt drift

---

Styret i selskapet er av den oppfatning at forutsetningen om fartsatt drift er tilstede.



## Årsberetning 2021

### Tveiten Eiendom Veggli AS

#### Virksomhetens art

Tveiten Eiendom Veggli AS driver med eiendomsutvikling. Virksomheten drives fra Rollag kommune.

#### Årsregnskapet

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2021, og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret. Det har i året ikke skjedd endringer av overordnet og strategisk betydning for selskapet. Selskapet har 2021 hatt driftsinntekter på kr 0 og et årsresultat på kr -2 404. Selskapet har ved utgangen av året kr 86 928 i bokførte eiendeler og en bokført egenkapital på kr 86 928.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som vesentlig forurensar det ytre miljøet.

#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Veggli 13.06.2022

Olav Haugen  
Styreleder