



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIA ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 10  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	7	212 335 158	212 142 083
Annen driftsinntekt	17	5 141 250	195 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>217 476 408</b>	<b>212 337 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1, 14		
Varekostnad	13	166 921 574	189 724 953
Lønnskostnad	2	27 231 536	34 721 742
Ordinære avskrivninger	8	684 739	1 232 036
Annen driftskostnad	2	11 965 545	10 440 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 803 395</b>	<b>236 118 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 673 013</b>	<b>-23 781 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		197 088	
Annen renteinntekt		39 548	94 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>236 636</b>	<b>94 721</b>
Annen rentekostnad		774 622	207 731
Annen finanskostnad		428 489	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 203 112</b>	<b>207 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-966 476</b>	<b>-113 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 706 537</b>	<b>-23 894 736</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 135 516	-5 256 463
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 571 021</b>	<b>-18 638 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 571 021</b>	<b>-18 638 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 571 021</b>	<b>-18 638 273</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 571 021</b>	<b>-18 638 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital	11	7 571 021	-18 638 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 571 021</b>	<b>-18 638 273</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 504 982	5 640 498
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 504 982</b>	<b>5 640 498</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	8	35 000	35 000
Maskiner og anlegg			104 937
Driftsløsøre og lignende	5, 8	877 441	1 382 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>912 441</b>	<b>1 522 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	2 661 218	6 355 906
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	15	2 351 087	
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 000 000	1 000 000
Investering i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	15	6 820 050	6 806 672
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 882 355</b>	<b>14 212 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 299 778</b>	<b>21 375 106</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		112 660	207 641
<b>Sum varer</b>		<b>112 660</b>	<b>207 641</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 10, 13	29 474 176	42 514 858
Andre kortsiktige fordringer	15	9 001 231	8 461 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 475 408</b>	<b>50 976 223</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	12	21 684 713	1 939 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 684 713</b>	<b>1 939 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 272 781</b>	<b>53 123 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 572 559</b>	<b>74 498 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 11	6 000 000	5 100 000
Overkurs	11	4 100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 503 885	-3 067 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 503 885</b>	<b>-3 067 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11, 16	<b>14 603 885</b>	<b>2 032 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 454 751	2 683 329
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 571 780	13 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 026 531</b>	<b>15 683 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 026 531</b>	<b>15 683 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 481 998
Leverandørgjeld		25 997 014	38 926 635
Betalbar skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skyldig offentlige avgifter		3 541 914	6 767 616
Annen kortsiktig gjeld	14, 15	5 403 214	9 606 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 942 143</b>	<b>56 782 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 968 674</b>	<b>72 466 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 572 559</b>	<b>74 498 923</b>



# ÅRSREGNSKAP 2020

## Kvia Entreprenør AS

Org.nr. 989 137 778

Innhold:  
Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse

Revisjonsberetning



**Kvia Entreprenør AS**

Organisasjonsnr.: 989 137 778

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	7	212 335 158	212 142 083
Annen driftsinntekt	17	5 141 250	195 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b><u>217 476 408</u></b>	<b><u>212 337 083</u></b>
Varekostnad	13	166 921 574	189 724 953
Lønnskostnad	2	27 231 536	34 721 742
Ordinære avskrivninger	8	684 739	1 232 036
Annen driftskostnad	2	11 965 545	10 440 078
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>206 803 395</u></b>	<b><u>236 118 809</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>10 673 013</u></b>	<b><u>-23 781 726</u></b>
Renter fra foretak i samme konsern		197 088	0
Renteinntekt		39 548	94 721
Rentekostnad		774 622	207 731
Annen finanskostnad		428 489	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-966 476</u></b>	<b><u>-113 010</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>9 706 537</u></b>	<b><u>-23 894 736</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 135 516	-5 256 463
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>
Overføringer: til annen egenkapital	11	7 571 021	-18 638 273
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>



## Kvia Entreprenør AS

Organisasjonsnr.: 989 137 778

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 504 982	5 640 498
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b><u>3 504 982</u></b>	<b><u>5 640 498</u></b>
Tomter og bygninger	8	35 000	35 000
Maskiner og anlegg		0	104 937
Driftsløsøre og lignende	5, 8	877 441	1 382 093
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>912 441</u></b>	<b><u>1 522 030</u></b>
Investering i datterselskap	9	2 661 218	6 355 906
Lån til foretak i samme konsern	15	2 351 087	0
Investering i tilknyttet selskap	9	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	15	6 820 050	6 806 672
Investering i aksjer og andeler		50 000	50 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>12 882 355</u></b>	<b><u>14 212 578</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>17 299 778</u></b>	<b><u>21 375 106</u></b>
Varebeholdning		112 660	207 641
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>112 660</u></b>	<b><u>207 641</u></b>
Kundefordringer	5, 10, 13	29 474 176	42 514 858
Andre kortsiktige fordringer	15	9 001 231	8 461 365
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>38 475 408</u></b>	<b><u>50 976 223</u></b>
Bankinnskudd og kontanter	12	21 684 713	1 939 953
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>21 684 713</u></b>	<b><u>1 939 953</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>60 272 781</u></b>	<b><u>53 123 817</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>77 572 559</u></b>	<b><u>74 498 923</u></b>



## Kvia Entreprenør AS

Organisasjonsnr.: 989 137 778

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 11	6 000 000	5 100 000
Overkurs	11	4 100 000	0
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>10 100 000</u></b>	<b><u>5 100 000</u></b>
Annen egenkapital	11	4 503 885	-3 067 136
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>4 503 885</u></b>	<b><u>-3 067 136</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>11, 16</b>	<b><u>14 603 885</u></b>	<b><u>2 032 864</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 454 751	2 683 329
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 571 780	13 000 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>28 026 531</u></b>	<b><u>15 683 329</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 481 998
Leverandørgjeld		25 997 014	38 926 635
Skyldig offentlige avgifter		3 541 914	6 767 616
Annen kortsiktig gjeld	14, 15	5 403 214	9 606 482
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>34 942 143</u></b>	<b><u>56 782 730</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>62 968 674</u></b>	<b><u>72 466 059</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>77 572 559</u></b>	<b><u>74 498 923</u></b>

Nærbø, 15.02.2021  
Styret i Kvia Entreprenør AS

\_\_\_\_\_  
Atle Kvia  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Olav Kvia  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Endre Munthe Landsnes  
styremedlem



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for øvrige foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Prosjekter

Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden er beregnet etter estimert fremdrift på hver enkelt prosjekt. Det er hensyntatt usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr; 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	23 514 421	29 784 486
Arbeidsgiveravgift	3 265 887	4 377 089
Pensjonskostnader	354 857	408 457
Andre ytelser	96 372	151 710
<b>Sum</b>	<b>27 231 536</b>	<b>34 721 742</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte	44	50
--------------------------------	----	----

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende ansatte</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Daglig leder mottar lønn fra Kvia Gruppen AS for sitt arbeid utført i Kvia Entreprenør AS.

Lån til styrets leder/daglige leder	476 927
Lån til andre ansatte	603 115

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 270 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 42 000.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr; 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvia Entreprenør AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	6 000	6 000 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kvia Gruppen AS	1000	100 %
Totalt antall aksjer	1000	100 %

Styrets leder Atle Kvia eier aksjene via Atle Kvia AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da dette er et under-konsern av Kvia Gruppen AS ihht Regnskapsloven §3-7. Konsernregnskapet konsolideres i Kvia-Gruppen AS (kontoradresse Austtunlia 12, 4032 Stavanger).

**Kvia Entreprenør AS**

Org.nr: 989 137 778

**Noter til regnskapet for 2020****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 135 516	-5 256 463
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 135 516</b>	<b>-5 256 463</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 706 537	-23 894 736
Permanente forskjeller	350	1 722
Endring i midlertidige forskjeller	-13 127 192	22 220 303
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 420 305</b>	<b>-1 672 710</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 706 537	-23 894 736
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 135 438	-5 256 842
Skatteeffekt av permanente forskjeller	77	379
<b>Sum</b>	<b>2 135 515</b>	<b>-5 256 463</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 134 951	-2 268 896	-133 945
Tilvirkningskontrakter	17 132 999	3 599 752	-13 533 247
Fordringer	-3 857 398	-3 857 398	0
Avsetninger mv	-1 690 000	-1 150 000	540 000
<b>Sum</b>	<b>9 450 650</b>	<b>-3 676 542</b>	<b>-13 127 192</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 382 389	-21 962 084	3 420 305
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-15 931 739</b>	<b>-25 638 626</b>	<b>-9 706 887</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 504 982</b>	<b>-5 640 498</b>	<b>-2 135 515</b>



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr; 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 454 751	2 683 329
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
<b>Sum</b>	<b>17 454 751</b>	<b>2 683 329</b>

#### Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant og lignende:

Driftsløsøre	912 441	1 522 030
Kundefordringer	29 474 176	42 514 858
<b>Sum</b>	<b>30 386 617</b>	<b>44 036 888</b>

#### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

##### Øvrig langsiktig gjeld er spesifisert som følger:

	2020	2019
Gjeld OLKV Holding AS	8 510 948	11 000 000
Gjeld til Bjorhaug Industrieiendom AS	2 060 832	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 571 780</b>	<b>13 000 000</b>

Låntakerne har ikke stillet sikkerhet for lånene. Lånene er avdragsfrie frem til 31.12.2022. Lånene renteberegnes etter markedsrente.

#### Note 7 Salgsinntekter

Selskapets virksomhetsområde er i hovedsak entreprenørvirksomhet. Geografisk marked er Norge, hovedsakelig i Rogaland.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 Driftsmidler

	Driftsløsøre	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	22 506 827	35 000	22 541 827
Tilgang	75 150	0	75 150
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	22 581 977	35 000	22 616 977
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-21 704 536	-0	-21 704 536
<b>Balansført verdi pr 31.12.</b>	<b>877 441</b>	<b>35 000</b>	<b>912 441</b>
Årets avskrivninger	684 739	0	684 739
Levetid	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskr.	

#### Note 9 Investeringer i datterselskap / tilknyttet selskap

##### Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Bokført verdi (morselskap)	Egenkapital 2019	Resultat 2019
Ørnatua 5 AS	Hå	100 %	2 661 218	1 253 321	240 072
<b>Sum</b>			<b>2 661 218</b>	<b>1 253 321</b>	<b>240 072</b>

Regnskapstall for Ørnatua 5 AS var ikke klar for avleggelse av årsregnskapet til Kvia Entreprenør AS. Egenkapital og resultat for selskapet ovenfor er gjengitt med 2019-tall.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da dette er et under-konsern av Kvia Gruppen AS, ihht Regnskapsloven §3-7. Konsernregnskapet konsolideres i Kvia-Gruppen AS.

##### Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Bokført verdi (morselskap)	Egenkapital 2019	Resultat 2019
Bruavegen Eiendom AS	Hå	50 %	1 000 000	2 466 821	1 747 404
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>2 466 821</b>	<b>1 747 404</b>
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>2 466 821</b>	<b>1 747 404</b>

Regnskapstall for Bruavegen Eiendom AS var ikke klar for avleggelse av årsregnskapet til Kvia Entreprenør AS. Egenkapital og resultat for selskapet ovenfor er gjengitt med 2019-tall.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 10 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	27 656 350	36 564 008
Avsetning til tap	3 857 398	3 500 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>23 798 952</b>	<b>33 064 008</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>00</b>

#### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	5 100 000	0	-3 067 136	2 032 864
Kapitalforhøyelse	900 000	4 100 000	0	5 000 000
Årsresultat			7 571 021	7 571 021
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>6 000 000</b>	<b>4 100 000</b>	<b>4 503 885</b>	<b>14 603 885</b>

#### Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 481 767.

#### Note 13 Prosjekter

Prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode og inntektsføres i takt med beregnet fullføringsgrad.

Prosjektenes fullføringsgrad er vurdert på grunnlag av estimert fremdrift på hvert enkelt prosjekt. Estimert fremdrift er utarbeidet på grunnlag av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

	2020	2019
Opptjent på igangværende prosjekter inkl dekningsbidrag	325 361 265	317 678 889
Utfakturert på igangværende prosjekter	-319 686 041	-307 870 641
<b>Opptjent ikke fakturert/ forskuddsfakturert (-)</b>	<b>5 675 224</b>	<b>9 808 248</b>
Utført produksjon på igangværende prosjekter	325 361 265	317 678 889
Påløpte kontraktskostnader på balansedagen	-295 523 365	314 079 137
<b>Estimert kontraktsfortjeneste på balansedagen</b>	<b>29 837 900</b>	<b>3 599 752</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr; 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 14 Garantier

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til garantier og reklamasjoner	1 690 000	1 150 000

#### Note 15 Mellomværende

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld datterselskap	0	-715 112
Gjeld Kvia Gruppen AS	-700 000	-600 000
Fordring Ørnatua 5 AS	2 351 087	0
Fordring OLKV Holding AS	6 313 123	
Fordring Atle Kvia AS	2 500 000	0
Fordring Bruavegen Eiendom AS	5 430 475	3 895 019



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr; 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 16 Finansiell og forretningsmessig risiko

##### *Valutarisiko*

Selskapet har ingen eksponering i valuta.

Markedsrisikoen er hovedsakelig relatert til effektene av korona-pandemien og effektene dette kan få for markedet som en helhet.

##### *Kredittrisiko*

Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er gode rutiner for kontroll i regnskapet og det er avsatt for usikre fordringer. Det er høyt fokus på å drive inn utestående fordringer og konsernet har kontinuerlig fokus på likviditetsstyring.

##### *Forretningsmessig risiko*

Selskapet er ved avleggelsen av årsregnskapet involvert i to rettstvister. Kvia Entreprenør AS har saksøkt Eigersund kommune for økonomiske konsekvenser i forbindelse med en urettmessig stans i et prosjekt. Søksmålet gjelder påløpte direkte kostnader med 10 MNOK. Eigersund kommune har sendt motsøksmål med pålydende 18 MNOK. Styret har vurdert motsøksmålet nøye sammen med sine rådgivere og er av den oppfatning at kravet fra Eigersund kommune er ubegrunnet. Styret mener at sannsynligheten for at en rettsprosess vil medføre et krav mot Kvia Entreprenør er svært lav. Det er verdt å bemerke at prosjektet for Eigersund kommune går bra, både med tanke på fremdrift og samarbeid med Eigersund kommune. Den andre rettstvisten omhandler inndrivelse av en utestående fordring. Styret vurderer det dithen at det er gjort nødvendige avsetninger knyttet til denne tvistesaken.

Frem til tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke korona-pandemien hatt vesentlig innvirkning på selskapets drift. Styret ser at det er en forskyvning i større prosjekter innenfor næringslivet og spesielt i det offentlige. Dette gir noe mindre forutsigbarhet i markedet på kort sikt.

#### Note 17 Transaksjoner nærstående

Kvia Entreprenør AS har solgt et bygg til Håbygg Holding AS for kr 4.500.000 i 2020. Styremedlem Olav Kvia kontrollerer aksjene i Håbygg Holding AS. Transaksjonen er saksbehandlet etter reglene i aksjeloven § 3-8.



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kvia Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Kvia Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 571 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Vi viser til omtale i årberetningen og til note 16 i årsregnskapet som beskriver usikkerheten knyttet til utfallet av søksmålet som er reist av selskapet mot to kommuner. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 7PESF-NUZE-AQ4F-EOV2Q-L2EUJ-7GGHG



## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisors beretning - 2020  
Kvia Entreprenør AS

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 16. februar 2021  
KPMG AS

**(elektronisk signert)**

Reidar Seland  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7PESF-NUZE-AQ4F-EOY2Q-L2EUJ-7GGHG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Reidar Seland

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1431330

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-02-16 07:27:03Z



## Reidar Seland

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1431330

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-02-16 07:27:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7PESF-NUZE-AQJ4F-EOV2Q-L2EJO-7GGHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# ÅRSREGNSKAP 2020

## Kvia Entreprenør AS

Org.nr. 989 137 778

Innhold:  
Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse

Revisjonsberetning





## ÅRSBERETNING 2020

### Kvia Entreprenør AS

#### Virksomhetens art

Virksomhetsområdet til Kvia Entreprenør AS er forskaling og støping og salg av betongelement. Selskapet utfører totalentreprise, betongarbeid og regningsarbeid til private, nærings- og offentlige kunder. Konsernets virksomhet er lokalisert i Sør-Norge. Selskapets kontor er lokalisert på Nærbø i Hå kommune.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen i selskapet er økt fra kr. 212,3 mill. i 2019 til kr 217,5 mill. i 2020. Årsresultatet for selskapet i 2020 er positivt med kr 7,6 mill.

Det har ikke vært betydelige investeringer i selskapet i 2020.

**Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr. 77,6 mill., hvor egenkapitalandelen utgjør 19 %.**

#### Arbeidsmiljø, likestilling og personale

Ved utgangen av 2020 er det ansatt 42 menn og 2 kvinner. Styret består av 3 menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin personalpolitikk innarbeidet forholdet rundt likestilling og rasisme som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisk bakgrunn i slike saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Det er ikke rapportert om skader eller ulykker som har tilknytning til selskapets virksomhet. Sykefraværet var på 7,5 %, hvorav 1,8 % var korttidssykemeldinger, og 5,7 % var langtidssykemeldinger.

#### Miljørapportering

Selskapet er opptatt av miljøhensyn i selskapets drift, hvor selskapets drift ikke forurensrer det ytre miljø utover det som er normalt i bransjen. Selskapet tilstreber å utarbeide rutiner som sikrer at støv, støy, transport og utslipp blir ivaretatt på en sikker måte.

#### Finansiell risiko

##### **Kreditt- og likviditetsrisiko**

Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er gode rutiner for kontroll i regnskapet og det er avsatt for usikre fordringer. Det er høyt fokus på å drive inn utestående fordringer og selskapet har kontinuerlig fokus på likviditetsstyring.



Kvia Entreprenør AS har tatt ut søksmål mot to kommuner i regionen i forbindelse med heving av kontrakt og betalingsmislighold i forbindelse med sluttoppgjør.

Styret har i samarbeid med selskapets advokater vurdert dette som relativt sikre tvister for selskapet.

Beløpene er betydelige samtidig som det alltid er knyttet en viss risiko til alle rettsoppgjør.

For ytterligere informasjon, henvises det til note 13 i regnskapet om finansiell risiko.

Styret har vurdert selskapets finans- og likviditetsrisiko og mener det er omforent likebehandling og god kontroll av selskapets finansielle eksponering.

Styret har tatt grep for å sikre lønnsom drift, positivt driftsresultat og god likviditet.

#### **Forretning og Markedsrisiko**

Markedsrisikoen er hovedsakelig relatert til effektene av korona-pandemien, og effektene dette kan få for markedet som en helhet. Styret erkjenner at markedsrisikoen i sin helhet er økt betraktelig på grunn av pandemien. Styret begrunner dette med at det er tendenser i markedet som resulterer i forskyvninger, utsettelse og potensielt kanselleringer av enkelte prosjekt.

Kvia Entreprenør blir påvirket ved at selskapet kan få stans eller mindre effektiv produksjon, strammere betalingsplaner mot byggherrer, samt leverandører som krever forskuddsbetaling.

Styret vil anta at denne risikoen vil avta mot sommeren, men det vil fremdeles være risiko for en forlenget negativ effekt i byggebransjen.

Kvia Entreprenør er per dags dato ikke direkte rammet av pandemien; frem til tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke pandemien hatt vesentlig innvirkning på selskapets drift.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling.

Utbruddets påvirkning av driften vil avhenge av varigheten på pandemien, tiltak myndighetene pålegger bransjen, og hvordan dette vil påvirke bygg- og anleggsbransjen i sin helhet.

#### **Fortsatt drift**

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift, er at det ved avleggelsen av årsregnskapet er god og stabil drift i pågående prosjekter og en forsvarlig finansiering og likviditet.



**Årsresultat og disponeringer**

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Entreprenørfirmaet Kvia AS:

<u>Overført til annen egenkapital</u>	kr.	<u>7 532 742</u>
Totalt disponert	kr.	7 532 742

Nærbø, den 15. februar 2021

Atle Kvia  
Styrets leder

Olav Kvia  
Styremedlem

Endre Landsnes  
Styremedlem



## Kvia Entreprenør AS

Organisasjonsnr.: 989 137 778

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt	7	212 335 158	212 142 083
Annen driftsinntekt	17	5 141 250	195 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>217 476 408</u></b>	<b><u>212 337 083</u></b>
Varekostnad	13	166 921 574	189 724 953
Lønnskostnad	2	27 231 536	34 721 742
Ordinære avskrivninger	8	684 739	1 232 036
Annen driftskostnad	2	11 965 545	10 440 078
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>206 803 395</u></b>	<b><u>236 118 809</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>10 673 013</u></b>	<b><u>-23 781 726</u></b>
Renter fra foretak i samme konsern		197 088	0
Renteinntekt		39 548	94 721
Rentekostnad		774 622	207 731
Annen finanskostnad		428 489	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-966 476</u></b>	<b><u>-113 010</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>9 706 537</u></b>	<b><u>-23 894 736</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 135 516	-5 256 463
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>
Overføringer: til annen egenkapital	11	7 571 021	-18 638 273
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>7 571 021</u></b>	<b><u>-18 638 273</u></b>



## Kvia Entreprenør AS

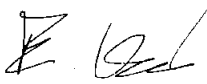
Organisasjonsnr.: 989 137 778

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 504 982	5 640 498
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b><u>3 504 982</u></b>	<b><u>5 640 498</u></b>
Tomter og bygninger	8	35 000	35 000
Maskiner og anlegg		0	104 937
Driftsløsøre og lignende	5, 8	877 441	1 382 093
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>912 441</u></b>	<b><u>1 522 030</u></b>
Investering i datterselskap	9	2 661 218	6 355 906
Lån til foretak i samme konsern	15	2 351 087	0
Investering i tilknyttet selskap	9	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	15	6 820 050	6 806 672
Investering i aksjer og andeler		50 000	50 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>12 882 355</u></b>	<b><u>14 212 578</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>17 299 778</u></b>	<b><u>21 375 106</u></b>
Varebeholdning		112 660	207 641
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>112 660</u></b>	<b><u>207 641</u></b>
Kundefordringer	5, 10, 13	29 474 176	42 514 858
Andre kortsiktige fordringer	15	9 001 231	8 461 365
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>38 475 408</u></b>	<b><u>50 976 223</u></b>
Bankinnskudd og kontanter	12	21 684 713	1 939 953
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>21 684 713</u></b>	<b><u>1 939 953</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>60 272 781</u></b>	<b><u>53 123 817</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>77 572 559</u></b>	<b><u>74 498 923</u></b>

**Kvia Entreprenør AS**

Organisasjonsnr.: 989 137 778

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 11	6 000 000	5 100 000
Overkurs	11	4 100 000	0
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>10 100 000</u></b>	<b><u>5 100 000</u></b>
Annen egenkapital	11	4 503 885	-3 067 136
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>4 503 885</u></b>	<b><u>-3 067 136</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>11, 16</b>	<b><u>14 603 885</u></b>	<b><u>2 032 864</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 454 751	2 683 329
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 571 780	13 000 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>28 026 531</u></b>	<b><u>15 683 329</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 481 998
Leverandørgjeld		25 997 014	38 926 635
Skyldig offentlige avgifter		3 541 914	6 767 616
Annen kortsiktig gjeld	14, 15	5 403 214	9 606 482
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>34 942 143</u></b>	<b><u>56 782 730</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>62 968 674</u></b>	<b><u>72 466 059</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>77 572 559</u></b>	<b><u>74 498 923</u></b>

Nærbø, 15.02.2021  
Styret i Kvia Entreprenør AS  
\_\_\_\_\_  
Atle Kvia  
styreleder/daglig leder  
\_\_\_\_\_  
Olav Kvia  
styremedlem  
\_\_\_\_\_  
Endre Munthe Landsnes  
styremedlem



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr 989 137 778

### Kontantstrømanalyse (1 000 kr)

2020	2019	
<b>Likvider tilført/brukt på virksomheten</b>		
8 256	-17 406	Tilført fra årets virksomhet
-9 245	-1 501	Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld
<b>-989</b>	<b>-18 907</b>	<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>
<b>Likvider tilført/brukt på investeringer</b>		
-75	-214	Investert i varige driftsmidler
3 695	0	Salg aksjer datterselskap
-2 365	0	Lån til foretak i samme konsern
	7 000	Salg egne aksjer
2 136	-5 256	Endring utsatt skatt/skattefordel
<b>3 391</b>	<b>1 530</b>	<b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b>
<b>Likvider tilført/brukt på finansiering</b>		
14 772	-467	Endring gjeld til kredittinstitusjoner
-2 429	13 000	Endring annen langsiktig gjeld
5 000	0	Økning egenkapital
<b>17 343</b>	<b>12 533</b>	<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>
19 745	-4 844	Netto endring i likvider gjennom året
1 940	6 784	Likviditetsbeholdning 01.01
<b>21 685</b>	<b>1 940</b>	<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>
9 707	-23 895	Overskudd før skatter
685	1 232	Ordinære avskrivninger
-2 136	5 256	Skatter
<b>8 256</b>	<b>-17 407</b>	<b>Tilført fra årets virksomhet</b>



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for øvrige foretak.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### **Varer**

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Prosjekter**

Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden er beregnet etter estimert fremdrift på hver enkelt prosjekt. Det er hensyntatt usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste.

##### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.



## **Kvia Entreprenør AS**

Org.nr. 989 137 778

### **Noter til regnskapet for 2020**

---

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	23 514 421	29 784 486
Arbeidsgiveravgift	3 265 887	4 377 089
Pensjonskostnader	354 857	408 457
Andre ytelser	96 372	151 710
<b>Sum</b>	<b>27 231 536</b>	<b>34 721 742</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte	44	50
--------------------------------	----	----

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende ansatte	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Daglig leder mottar lønn fra Kvia Gruppen AS for sitt arbeid utført i Kvia Entreprenør AS.

Lån til styrets leder/daglige leder	476 927
Lån til andre ansatte	603 115

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 270 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 42 000.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvia Entreprenør AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	6 000	6 000 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kvia Gruppen AS	1000	100 %
Totalt antall aksjer	1000	100 %

Styrets leder Atle Kvia eier aksjene via Atle Kvia AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da dette er et under-konsern av Kvia Gruppen AS ihht Regnskapsloven §3-7. Konsernregnskapet konsolideres i Kvia-Gruppen AS (kontoradresse Austtunlia 12, 4032 Stavanger).

**Kvia Entreprenør AS**

Org.nr: 989 137 778

**Noter til regnskapet for 2020****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 135 516	-5 256 463
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 135 516</b>	<b>-5 256 463</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 706 537	-23 894 736
Permanente forskjeller	350	1 722
Endring i midlertidige forskjeller	-13 127 192	22 220 303
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 420 305</b>	<b>-1 672 710</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 706 537	-23 894 736
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 135 438	-5 256 842
Skatteeffekt av permanente forskjeller	77	379
<b>Sum</b>	<b>2 135 515</b>	<b>-5 256 463</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 134 951	-2 268 896	-133 945
Tilvirkningskontrakter	17 132 999	3 599 752	-13 533 247
Fordringer	-3 857 398	-3 857 398	0
Avsetninger mv	-1 690 000	-1 150 000	540 000
<b>Sum</b>	<b>9 450 650</b>	<b>-3 676 542</b>	<b>-13 127 192</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 382 389	-21 962 084	3 420 305
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-15 931 739</b>	<b>-25 638 626</b>	<b>-9 706 887</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 504 982</b>	<b>-5 640 498</b>	<b>-2 135 515</b>



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr, 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 454 751	2 683 329
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
<b>Sum</b>	<b>17 454 751</b>	<b>2 683 329</b>

#### Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant og lignende:

Driftsløsøre	912 441	1 522 030
Kundefordringer	29 474 176	42 514 858
<b>Sum</b>	<b>30 386 617</b>	<b>44 036 888</b>

#### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

##### Øvrig langsiktig gjeld er spesifisert som følger:

	2020	2019
Gjeld OLKV Holding AS	8 510 948	11 000 000
Gjeld til Bjorhaug Industriendom AS	2 060 832	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 571 780</b>	<b>13 000 000</b>

Låntakerne har ikke stillet sikkerhet for lånene. Lånene er avdragsfrie frem til 31.12.2022. Lånene renteberegnes etter markedsrente.

#### Note 7 Salgsinntekter

Selskapets virksomhetsområde er i hovedsak entreprenørvirksomhet. Geografisk marked er Norge, hovedsakelig i Rogaland.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 Driftsmidler

	Driftsløsøre	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	22 506 827	35 000	22 541 827
Tilgang	75 150	0	75 150
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	22 581 977	35 000	22 616 977
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-21 704 536	-0	-21 704 536
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>877 441</b>	<b>35 000</b>	<b>912 441</b>
Årets avskrivninger	684 739	0	684 739
Levetid	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskr.	

#### Note 9 Investeringer i datterselskap / tilknyttet selskap

##### Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Bokført verdi (morselskap)	Egenkapital 2019	Resultat 2019
Ørnatua 5 AS	Hå	100 %	2 661 218	1 253 321	240 072
<b>Sum</b>			<b>2 661 218</b>	<b>1 253 321</b>	<b>240 072</b>

Regnskapstall for Ørnatua 5 AS var ikke klar for avleggelse av årsregnskapet til Kvia Entreprenør AS. Egenkapital og resultat for selskapet ovenfor er gjengitt med 2019-tall.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da dette er et under-konsern av Kvia Gruppen AS, ihht Regnskapsloven §3-7. Konsernregnskapet konsolideres i Kvia-Gruppen AS.

##### Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Bokført verdi (morselskap)	Egenkapital 2019	Resultat 2019
Bruavegen Eiendom AS	Hå	50 %	1 000 000	2 466 821	1 747 404
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>2 466 821</b>	<b>1 747 404</b>
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>2 466 821</b>	<b>1 747 404</b>

Regnskapstall for Bruavegen Eiendom AS var ikke klar for avleggelse av årsregnskapet til Kvia Entreprenør AS. Egenkapital og resultat for selskapet ovenfor er gjengitt med 2019-tall.



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 10 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	27 656 350	36 564 008
Avsetning til tap	3 857 398	3 500 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>23 798 952</b>	<b>33 064 008</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>00</b>

#### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	5 100 000	0	-3 067 136	2 032 864
Kapitalforhøyelse	900 000	4 100 000	0	5 000 000
Årsresultat			7 571 021	7 571 021
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>6 000 000</b>	<b>4 100 000</b>	<b>4 503 885</b>	<b>14 603 885</b>

#### Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 481 767.

#### Note 13 Prosjekter

Prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode og inntektsføres i takt med beregnet fullføringsgrad.

Prosjektene fullføringsgrad er vurdert på grunnlag av estimert fremdrift på hvert enkelt prosjekt. Estimert fremdrift er utarbeidet på grunnlag av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

	2020	2019
Opptjent på igangværende prosjekter inkl dekningsbidrag	325 361 265	317 678 889
Utfakturert på igangværende prosjekter	-319 686 041	-307 870 641
<b>Opptjent ikke fakturert/ forskuddsfakturert (-)</b>	<b>5 675 224</b>	<b>9 808 248</b>
Utført produksjon på igangværende prosjekter	325 361 265	317 678 889
Påløpte kontraktskostnader på balansedagen	-295 523 365	314 079 137
<b>Estimert kontraktsfortjeneste på balansedagen</b>	<b>29 837 900</b>	<b>3 599 752</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr: 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 14 Garantier

	2020	2019
Avsatt til garantier og reklamasjoner	1 690 000	1 150 000

#### Note 15 Mellomværende

	2020	2019
Gjeld datterselskap	0	-715 112
Gjeld Kvia Gruppen AS	-700 000	-600 000
Fordring Ørnatua 5 AS	2 351 087	0
Fordring OLKV Holding AS	6 313 123	
Fordring Atle Kvia AS	2 500 000	0
Fordring Bruavegen Eiendom AS	5 430 475	3 895 019



## Kvia Entreprenør AS

Org.nr, 989 137 778

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 16 Finansiell og forretningsmessig risiko

##### *Valutarisiko*

Selskapet har ingen eksponering i valuta.

Markedsrisikoen er hovedsakelig relatert til effektene av korona-pandemien og effektene dette kan få for markedet som en helhet.

##### *Kredittrisiko*

Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er gode rutiner for kontroll i regnskapet og det er avsatt for usikre fordringer. Det er høyt fokus på å drive inn utestående fordringer og konsernet har kontinuerlig fokus på likviditetsstyring.

##### *Forretningsmessig risiko*

Selskapet er ved avleggelsen av årsregnskapet involvert i to rettstvister. Kvia Entreprenør AS har saksøkt Eigersund kommune for økonomiske konsekvenser i forbindelse med en urettmessig stans i et prosjekt. Søksmålet gjelder påløpte direkte kostnader med 10 MNOK. Eigersund kommune har sendt motsøksmål med pålydende 18 MNOK. Styret har vurdert motsøksmålet nøye sammen med sine rådgivere og er av den oppfatning at kravet fra Eigersund kommune er ubegrunnet. Styret mener at sannsynligheten for at en rettsprosess vil medføre et krav mot Kvia Entreprenør er svært lav. Det er verdt å bemerke at prosjektet for Eigersund kommune går bra, både med tanke på fremdrift og samarbeid med Eigersund kommune. Den andre rettstvisten omhandler inndrivelse av en utestående fordring. Styret vurderer det dithen at det er gjort nødvendige avsetninger knyttet til denne tvistesaken.

Frem til tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke korona-pandemien hatt vesentlig innvirkning på selskapets drift. Styret ser at det er en forskyvning i større prosjekter innenfor næringslivet og spesielt i det offentlige. Dette gir noe mindre forutsigbarhet i markedet på kort sikt.

#### Note 17 Transaksjoner nærstående

Kvia Entreprenør AS har solgt et bygg til Håbygg Holding AS for kr 4.500.000 i 2020. Styremedlem Olav Kvia kontrollerer aksjene i Håbygg Holding AS. Transaksjonen er saksbehandlet etter reglene i aksjeloven § 3-8.