



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 019 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU ENERGI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gjelbakken 8  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Holt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 616	22 306
Annen driftsinntekt		1 380 784	1 008 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 443 400</b>	<b>1 031 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 271	305 097
Annen driftskostnad	2	667 475	661 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 746</b>	<b>966 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 654</b>	<b>64 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 407	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 407</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 000	200 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 593</b>	<b>-200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>260 061</b>	<b>-135 657</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		57 214	-29 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		114 289	105 811
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 558	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 847</b>	<b>105 811</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		32 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>32 236</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 729 861	9 775 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	205 835	218 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 935 696</b>	<b>9 994 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 935 696</b>	<b>10 026 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 989	15 424
Andre fordringer		978 651	1 027 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 046 640</b>	<b>1 042 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 740	399 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713 740</b>	<b>399 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 760 380</b>	<b>1 442 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		88 558	
Udekket tap			114 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 558</b>	<b>-114 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>118 558</b>	<b>-84 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	24 865	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 865</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	1 300 000
Ansvarlig lånekapital	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 865</b>	<b>11 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		496 840	253 804
Betalbar skatt	3	113	0
Annen kortsiktig gjeld		55 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 653</b>	<b>253 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 577 518</b>	<b>11 553 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 019 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU ENERGI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gjelbakken 8  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Holt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 926 019 937  
SELBU ENERGI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 616	22 306
Annen driftsinntekt		1 380 784	1 008 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 443 400</b>	<b>1 031 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	317 271	305 097
Annen driftskostnad	2	667 475	661 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 746</b>	<b>966 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 654</b>	<b>64 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 407	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 407</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 000	200 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 593</b>	<b>-200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		57 214	-29 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		114 289	105 811
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 558	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 847</b>	<b>105 811</b>



Organisasjonsnr: 926 019 937  
SELBU ENERGI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		32 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>32 236</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 729 861	9 775 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	205 835	218 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 935 696</b>	<b>9 994 510</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>9 935 696</b>	<b>10 026 746</b>
--	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		67 989	15 424
Andre fordringer		978 651	1 027 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 046 640</b>	<b>1 042 862</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 740	399 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713 740</b>	<b>399 907</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>1 760 380</b>	<b>1 442 769</b>
--	--	------------------	------------------

##### SUM EIENDELER

		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		88 558	
Udekket tap			114 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 558</b>	<b>-114 289</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>118 558</b>	<b>-84 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		24 865	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>3</b>	<b>24 865</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	1 300 000
Ansvarlig lånekapital	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 865</b>	<b>11 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		496 840	253 804
Betalbar skatt	3	113	0
Annen kortsiktig gjeld		55 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 653</b>	<b>253 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 577 518</b>	<b>11 553 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>



Organisasjonsnr: 926 019 937  
SELBU ENERGI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Selbu Energi Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 019 937



## RESULTATREGNSKAP

### SELBU ENERGI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		62 616	22 306
Annen driftsinntekt		1 380 784	1 008 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 443 400</b>	<b>1 031 125</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 271	305 097
Annen driftskostnad	2	667 475	661 685
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>984 746</b>	<b>966 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 654</b>	<b>64 343</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 406	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 000	200 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-198 594</b>	<b>-200 000</b>
Resultat før skattekostnad		260 061	-135 657
Skattekostnad på resultat	3	57 214	-29 846
<b>Resultat</b>		<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		88 558	0
Overført til udekket tap		-114 289	105 811
<b>Sum overføringer</b>		<b>202 847</b>	<b>-105 811</b>



## BALANSE

### SELBU ENERGI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	32 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>32 236</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 729 861	9 775 760
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	205 835	218 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 935 696</b>	<b>9 994 510</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 935 696</b>	<b>10 026 746</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		67 989	15 424
Andre kortsiktige fordringer		978 651	1 027 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 046 640</b>	<b>1 042 862</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 739	399 907
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 760 380</b>	<b>1 442 769</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>



## BALANSE

### SELBU ENERGI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		88 558	0
Udekket tap		0	-114 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 558</b>	<b>-114 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>118 558</b>	<b>-84 289</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	24 865	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 496 840	1 553 803
Betalbar skatt	3	113	0
Annen kortsiktig gjeld		55 700	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 552 653</b>	<b>1 553 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 577 518</b>	<b>11 553 803</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 696 076</b>	<b>11 469 515</b>

Selbu, 25.04.2023  
Styret i Selbu Energi Eiendom AS

  
Henning Holt  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsregister

Type	Tomter	Adm.bygg m garasje og lager	Teknisk inst. Bygg	Inventar, maskiner	Sum
31.12.2021	2000000	5145346	2904261	250000	10299607
Tilgang i året	0	92800	144703	20954	258 457
avgang i året	0	0	0	0	0
SUM	2 000 000	5 238 146	3 048 964	270 954	10 558 064
Akk avskr. 01.01.21	0	-128634	-145213	-31250	305097
Avskrivning i år	0	-130954	-152448	-33869	-317 271
Sum Avskrivninger	0	-259 588	-297 661	-65 119	-12 174
<b>Verdi 31.12.2022</b>	<b>2 000 000</b>	<b>4 978 558</b>	<b>2 751 303</b>	<b>205 835</b>	<b>9 935 696</b>



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har derfor ikke etablert noen pensjonsordninger.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller annen lønn til styret eller daglig leder i 2022.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 16.650,- eks. mva.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113	0
Endring i utsatt skatt	57 101	-29 846
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 214</b>	<b>-29 846</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	260 061	-135 657
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 000	6 977
Anvendelse av fremførbart underskudd	-139 547	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>513</b>	<b>-128 680</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>113</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	113 023	-6 977	-120 000
<b>Sum</b>	<b>113 023</b>	<b>-6 977</b>	<b>-120 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-139 547	-139 547
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>113 023</b>	<b>-146 525</b>	<b>-259 547</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>24 865</b>	<b>-32 235</b>	<b>-57 100</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-114289	-84 289
Årets resultat				202 847	202 847
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	88 558	118 558

Husleie fra morselskapet for 2022 utgjør kr. 261.514,-.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SELBU ENERGI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Selbu Energiverk AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av eier, Selbu Energiverk AS, og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales over 20 år. Renten fastsatt til 2,0 %. Lånet utgjør kr. 10 000 000,-.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selbu Energi Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selbu Energi Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W1MBS-8W50E-C1GA0-1NVQF-D6EHK-1US3A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-08 07:25:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W1MBS-8W50E-C1GA0-1NVQF-D6EHK-1U53A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>