



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 121 953	2 324 252
Sum inntekter		3 121 953	2 324 252
Kostnader			
Varekostnad		0	27 826
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 025 685	1 077 104
Annen driftskostnad	2, 3	1 224 176	984 532
Sum kostnader		2 249 861	2 089 462
Driftsresultat		872 092	234 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 455	795
Annen finansinntekt		7 510	6 722
Sum finansinntekter		8 965	7 517
Annen rentekostnad		1 701 515	1 311 842
Sum finanskostnader		1 701 515	1 311 842
Netto finans		-1 692 550	-1 304 325
Resultat før skattekostnad		-820 458	-1 069 536
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		-820 458	-1 069 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-820 458	-1 004 272
Annen egenkapital		0	-65 264
Sum overføringer og disponeringer		-820 458	-1 069 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	23 790 731	19 406 490
Sum varige driftsmidler		23 790 731	19 406 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 790 731	19 406 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		298 184	21 999
Andre kortsiktige fordringer		55 565	66 056
Sum fordringer		353 750	88 054
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum omløpsmidler		1 064 569	1 205 477
SUM EIENDELER		24 855 300	20 611 967

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	1 824 730	1 004 272
Sum opptjent egenkapital		-1 824 730	-1 004 272
Sum egenkapital	7	-1 724 730	-904 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 531 972	19 749 304
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 370 000	1 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 901 972	21 119 304
Sum langsiktig gjeld		25 901 972	21 119 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 018	102 533
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		34 012	0
Annen kortsiktig gjeld		379 027	294 403
Sum kortsiktig gjeld		678 057	396 936
Sum gjeld		26 580 029	21 516 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 855 300	20 611 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414892

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 206 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 206 178
HADELANDSVEGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 121 953	2 324 252
Sum inntekter		3 121 953	2 324 252
Kostnader			
Varekostnad		0	27 826
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 025 685	1 077 104
Annen driftskostnad	2, 3	1 224 176	984 532
Sum kostnader		2 249 861	2 089 462
Driftsresultat		872 092	234 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 455	795
Annen finansinntekt		7 510	6 722
Sum finansinntekter		8 965	7 517
Annen rentekostnad		1 701 515	1 311 842
Sum finanskostnader		1 701 515	1 311 842
Netto finans		-1 692 550	-1 304 325
Resultat før skattekostnad		-820 458	-1 069 536
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		-820 458	-1 069 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-820 458	-1 004 272
Annen egenkapital		0	-65 264
Sum overføringer og disponeringer		-820 458	-1 069 536



Organisasjonsnr: 921 206 178
HADELANDSVEGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	23 790 731	19 406 490
Sum varige driftsmidler		23 790 731	19 406 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 790 731	19 406 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		298 184	21 999
Andre kortsiktige fordringer		55 565	66 056
Sum fordringer		353 750	88 054
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum omløpsmidler		1 064 569	1 205 477
SUM EIENDELER		24 855 300	20 611 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	1 824 730	1 004 272
Sum opptjent egenkapital		-1 824 730	-1 004 272
Sum egenkapital	7	-1 724 730	-904 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	24 531 972	19 749 304
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 370 000	1 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 901 972	21 119 304
Sum langsiktig gjeld		25 901 972	21 119 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 018	102 533
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		34 012	0
Annen kortsiktig gjeld		379 027	294 403
Sum kortsiktig gjeld		678 057	396 936
Sum gjeld		26 580 029	21 516 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 855 300	20 611 968



Organisasjonsnr: 921 206 178
HADELANDSVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og økonomiske stillingen ved årsskifte. Selskapet oppnådde et negativt resultat i 2024 på kr. 820 458 mot et negativt resultat i 2023 på kr. 1 069 536. Selskapet har per 31.12.2024 en bokført egenkapital på kr. -1 724 730. Regnskapet er preget av høye driftskostnader i forhold til omsetning, hvor ca. 50% er avskrivninger på anleggsmidler. Driftsmiddelet (bygget) har i 2024 gjennomgått tilpasninger for eksisterende leietaker og fremtidige leietakere. Fra 2. halvår 2024 har selskapet ny leietaker i Mekonomen Company Bilverksted AS. Selskapets styre forventer fremtidig inntjening i selskapet og følger utviklingen nøye. Driftsinntekter Leieinntekter periodiseres over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24911053.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5409925.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30320978.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6530248.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23790730.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025685.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
19491132.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
24531972.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
23790731.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HADELANDSVEGEN 2 AS

921206178

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 121 953	2 324 252
Sum driftsinntekter		3 121 953	2 324 252
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-27 826
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 025 685	-1 077 104
Annen driftskostnad	2, 3	-1 224 176	-984 532
Sum driftskostnader		-2 249 861	-2 089 462
Driftsresultat		872 092	234 790
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 455	795
Annen finansinntekt		7 510	6 722
Sum finansinntekter		8 965	7 517
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 701 515	-1 311 842
Sum finanskostnader		-1 701 515	-1 311 842
Netto finans		-1 692 550	-1 304 325
Årsresultat		-820 458	-1 069 536
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-65 264
Udekket tap		-820 458	-1 004 272
Sum overføringer		-820 458	-1 069 536



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	23 790 731	19 406 490
Sum varige driftsmidler		23 790 731	19 406 490
Sum anleggsmidler		23 790 731	19 406 490
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		298 184	21 999
Andre kortsiktige fordringer		55 565	66 056
Sum fordringer		353 750	88 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 819	1 117 423
Sum omløpsmidler		1 064 569	1 205 478
SUM EIENDELER		24 855 300	20 611 968



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 824 730	-1 004 272
Sum opptjent egenkapital		-1 824 730	-1 004 272
Sum egenkapital	7	-1 724 730	-904 272
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 531 972	19 749 304
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 370 000	1 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 901 972	21 119 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 018	102 533
Skyldige offentlige avgifter		34 012	0
Annen kortsiktig gjeld		379 027	294 403
Sum kortsiktig gjeld		678 057	396 936
Sum gjeld		26 580 029	21 516 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 855 300	20 611 968

GJØVIK, 28.04.2025

Øystein Topp
styrets leder

Geir Skari
styremedlem

Harald Martinsen
styremedlem

Eldar Sofienlund
styremedlem / daglig leder



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og økonomiske stillingen ved årsskifte.

Selskapet oppnådde et negativt resultat i 2024 på kr. 820 458 mot et negativt resultat i 2023 på kr. 1 069 536. Selskapet har per 31.12.2024 en bokført egenkapital på kr. -1 724 730. Regnskapet er preget av høye driftskostnader i forhold til omsetning, hvor ca. 50% er avskrivninger på anleggsmidler. Driftsmiddelet (bygget) har i 2024 gjennomgått tilpasninger for eksisterende leietaker og fremtidige leietakere. Fra 2. halvår 2024 har selskapet ny leietaker i Mekonomen Company Bilverksted AS. Selskapets styre forventer fremtidig inntjening i selskapet og følger utviklingen nøye.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	24 911 053
Tilgang i året	5 409 925
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	30 320 978
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 530 248
Balanseført verdi per 31.12.	23 790 730
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 025 685

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-820 458	-1 069 536
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 298	258 207
Skattepliktig inntekt	-811 160	-811 329

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	19 491 132
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	24 531 972
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	23 790 731
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mjøsen Eiendom AS	450	45,00	Ordinære
Topp Eiendom AS	450	45,00	Ordinære
Caliber Invest AS	100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 004 272	-904 272
Årsresultat	0	-820 458	-820 458
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-1 824 730	-1 724 730



HADELANDSVEGEN 2 AS
921 206 178

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-107 867	-117 164	9 298
Fremførbart underskudd	-1 906 535	-2 717 695	811 160
Netto forskjeller	-2 014 402	-2 834 859	820 458
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 014 402	2 834 859	-820 458
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Gjeld til eiere

	2024	2023
Gjeld til Topp Eiendom AS	616 500	616 500
Gjeld til Mjøsen Eiendom AS	616 500	616 500
Gjeld til Caliber Invest AS	137 000	137 000
Sum gjeld til eiere	1 370 000	1 370 000