



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIMAL VVS & BYGG AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 114
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FITIM TRONI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 427 569	5 929 302
Annen driftsinntekt		25	
Sum inntekter		5 427 594	5 929 302
Kostnader			
Varekostnad		2 266 056	2 491 210
Lønnskostnad	1	2 646 118	2 581 922
Annen driftskostnad		1 418 056	973 037
Sum kostnader		6 330 229	6 046 169
Driftsresultat		-902 636	-116 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 602	10 006
Sum finansinntekter		52 602	10 006
Annen rentekostnad		19 816	15 886
Sum finanskostnader		19 816	15 886
Netto finans		32 786	-5 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-869 850	-122 747
Skattekostnad på resultat	2	-209 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-660 794	-122 747
Årsresultat	3	-660 794	-122 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-660 794	-122 747
Totalresultat		-660 794	-122 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-122 747
Avsatt til annen egenkapital		-660 794	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-660 794	-122 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	209 056	
Sum immaterielle eiendeler		209 056	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			34 000
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		243 056	34 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 138	1 251 399
Andre kortsiktige fordringer		259 121	428 053
Sum fordringer		396 258	1 679 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 272	348 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 272	348 188
Sum omløpsmidler		848 531	2 027 639
SUM EIENDELER		1 091 587	2 061 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		866 006	205 212
Sum opptjent egenkapital		-866 006	-205 212
Sum egenkapital	3	-836 006	-175 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		904 817	1 130 401
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		540 250	714 543
Annen kortsiktig gjeld		482 525	391 907
Sum kortsiktig gjeld		1 927 593	2 236 851
Sum gjeld		1 927 593	2 236 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 587	2 061 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453834

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIMAL VVS & BYGG AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 114
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FITIM TRONI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 899 068
OPTIMAL VVS & BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 427 569	5 929 302
Annen driftsinntekt		25	
Sum inntekter		5 427 594	5 929 302
Kostnader			
Varekostnad		2 266 056	2 491 210
Lønnskostnad	1	2 646 118	2 581 922
Annen driftskostnad		1 418 056	973 037
Sum kostnader		6 330 229	6 046 169
Driftsresultat		-902 636	-116 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 602	10 006
Sum finansinntekter		52 602	10 006
Annen rentekostnad		19 816	15 886
Sum finanskostnader		19 816	15 886
Netto finans		32 786	-5 880
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-869 850	-122 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-660 794	-122 747
Årsresultat	3	-660 794	-122 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-660 794	-122 747
Totalresultat		-660 794	-122 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-122 747
Avsatt til annen egenkapital		-660 794	
Sum overføringer og disponeringer		-660 794	-122 747



Organisasjonsnr: 916 899 068
OPTIMAL VVS & BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 209 056

Sum immaterielle eiendeler 209 056

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 34 000

Investeringer i aksjer og
andeler 34 000

Sum finansielle
anleggsmidler 34 000 34 000

Sum anleggsmidler 243 056 34 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 137 138 1 251 399

Andre kortsiktige
fordringer 259 121 428 053

Sum fordringer 396 258 1 679 452

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 452 272 348 188

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 452 272 348 188

Sum omløpsmidler 848 531 2 027 639

SUM EIENDELER 1 091 587 2 061 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 866 006 205 212

Sum opptjent egenkapital -866 006 -205 212



Sum egenkapital	3	-836 006	-175 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		904 817	1 130 401
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		540 250	714 543
Annen kortsiktig gjeld		482 525	391 907
Sum kortsiktig gjeld		1 927 593	2 236 851
Sum gjeld		1 927 593	2 236 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 587	2 061 639



Organisasjonsnr: 916 899 068
OPTIMAL VVS & BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Optimal Vvs & Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 899 068



RESULTATREGNSKAP

OPTIMAL VVS & BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 427 569	5 929 302
Annen driftsinntekt		25	0
Sum driftsinntekter		5 427 594	5 929 302
Varekostnad		2 266 056	2 491 210
Lønnskostnad	1	2 646 118	2 581 922
Annen driftskostnad		1 418 056	973 037
Sum driftskostnader		6 330 229	6 046 169
Driftsresultat		-902 636	-116 867
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		52 602	10 006
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	15 886
Annen rentekostnad		19 816	0
Resultat av finansposter		32 786	-5 880
Resultat før skattekostnad		-869 850	-122 747
Skattekostnad på resultat	2	-209 056	0
Årsresultat	3	-660 794	-122 747
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-122 747
Avsatt til annen egenkapital		-660 794	0
Sum overføringer		-660 794	-122 747



BALANSE

OPTIMAL VVS & BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	209 056	0
Sum immaterielle eiendeler		209 056	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	34 000
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		243 056	34 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		137 138	1 251 399
Andre kortsiktige fordringer		259 121	428 053
Sum fordringer		396 258	1 679 452
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 272	348 188
Sum omløpsmidler		848 531	2 027 639
Sum eiendeler		1 091 587	2 061 639



BALANSE

OPTIMAL VVS & BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-866 006	-205 212
Sum opptjent egenkapital		-866 006	-205 212
Sum egenkapital	3	-836 006	-175 212
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		904 817	1 130 401
Skyldig offentlige avgifter		540 250	714 543
Annen kortsiktig gjeld		482 525	391 907
Sum kortsiktig gjeld		1 927 593	2 236 851
Sum gjeld		1 927 593	2 236 851
Sum egenkapital og gjeld		1 091 587	2 061 639

15.05.2024

Styret i Optimal Vvs & Bygg AS

FITIM TRONI
styreleder/daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

OPTIMAL VVS & BYGG AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-869 850	-122 747
Endring i kundefordringer		1 114 262	-147 822
Endring i leverandørgjeld		-225 584	283 793
Endring i andre tidsavgrensingsposter		85 257	-64 246
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		104 085	-51 022
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		104 085	-51 022
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		348 188	433 210
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		452 273	382 188



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 280 979	2 208 499
Arbeidsgiveravgift	310 844	340 234
Pensjonskostnader	16 808	-22 262
Andre ytelser	37 487	55 450
Sum	2 646 118	2 581 921

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-209 056	0
Skattekostnad ordinært resultat	-209 056	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-869 850	-122 746
Permanente forskjeller	0	-7 696
Endring i midlertidige forskjeller	112 721	-95 521
Skattepliktig inntekt	-757 129	-225 963
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-44 875	67 846	112 721
Sum	-44 875	67 846	112 721
Akkumulert fremførbart underskudd	-905 379	-148 250	757 129
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-80 404	-80 404
Grunnlag for utsatt skattefordel	-950 254	-160 808	789 446
Utsatt skattefordel (22 %)	-209 056	-35 378	173 678



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-205 212	-175 212
Pr. 01.01.2023	30 000	0	-205 212	-175 212
Årets underskudd		-660 794	0	-660 794
Pr. 31.12.2023	30 000	-660 794	-205 212	-836 006

Egenkapital er tapt og det er handlingsplikt i selskapet. styret har satt igang tiltak for å forbedre egenkapitalen

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OPTIMAL VVS & BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FITIM TRONI	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
FITIM TRONI	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Bygg og annlegg bransjen sliter ganske mye på grunn av høy rente og lite jobb i Oslo. Selskapet sliter med fortjeneste på sine prosjekter og greier ikke å kutte kostnader. Selskapet prøver sitt beste for å gjøre for å gjøre tiltak

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.