



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 084 285
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1
Forretningsadresse: c/o AK Regnskapsservice AS
Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 900	90 850
Sum inntekter		86 900	90 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 355	72 526
Sum kostnader		60 355	72 526
Driftsresultat		26 545	18 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	44
Annen finansinntekt		183	152
Sum finansinntekter		216	196
Netto finans		216	196
Resultat før skattekostnad		26 761	18 520
Årsresultat		26 761	18 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 761	18 520
Totalresultat		26 761	18 520
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		26 761	18 520
Sum overføringer og disponeringer		26 761	18 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 250	93 350
Sum fordringer		180 250	93 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 421	72 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 421	72 311
Sum omløpsmidler		238 671	165 661
SUM EIENDELER		238 671	165 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 421	105 661
Sum opptjent egenkapital		132 421	105 661
Sum egenkapital		132 421	105 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum gjeld		106 250	60 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 671	165 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684111

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 084 285
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1
Forretningsadresse: c/o AK Regnskapsservice AS
Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 900	90 850
Sum inntekter		86 900	90 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 355	72 526
Sum kostnader		60 355	72 526
Driftsresultat		26 545	18 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	44
Annen finansinntekt		183	152
Sum finansinntekter		216	196
Netto finans		216	196
Resultat før skattekostnad		26 761	18 520
Årsresultat		26 761	18 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 761	18 520
Totalresultat		26 761	18 520
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		26 761	18 520
Sum overføringer og disponeringer		26 761	18 520



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 250	93 350
Sum fordringer		180 250	93 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		58 421	72 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 421	72 311
Sum omløpsmidler		238 671	165 661
SUM EIENDELER		238 671	165 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 421	105 661
Sum opptjent egenkapital		132 421	105 661
Sum egenkapital		132 421	105 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum gjeld		106 250	60 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 671	165 661



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



revisjon & rådgivning

Til årsmøtet i Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 26 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 14.07.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning 2024 Sameiet Skurufjellet

Name

Date

Gjelstad, Trond

2025-07-16

Identification

 **bankID** Gjelstad, Trond



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



	BankID Signing Kjell Vidar Helgesen 2025-07-14
	BankID Signing Kenneth Isaksen 2025-07-14
	BankID Signing Heidi Bø Arnesen 2025-07-15



Årsregnskap 2024

Sameiet Skurufjellet Familiegren 1

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 084 285



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		86 900	90 850
Sum driftsinntekter		86 900	90 850
Annen driftskostnad		60 355	72 526
Sum driftskostnader		60 355	72 526
Driftsresultat		26 545	18 324
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33	44
Annen finansinntekt		183	152
Resultat av finansposter		216	196
Resultat før skattekostnad		26 761	18 520
Årsresultat		26 761	18 520
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-26 761	-18 520
Sum overføringer		26 761	18 520



BALANSE

SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		180 250	93 350
Sum fordringer		180 250	93 350
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 421	72 311
Sum omløpsmidler		238 671	165 661
Sum eiendeler		238 671	165 661



BALANSE

SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN D 1

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		132 421	105 661
Sum opptjent egenkapital		132 421	105 661
Sum egenkapital		132 421	105 661
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum kortsiktig gjeld		106 250	60 000
Sum gjeld		106 250	60 000
Sum egenkapital og gjeld		238 671	165 661

Styret i Sameiet Skurufjellet Familiegren d 1

Kenneth Isaksen
styreleder

Kjell-Vidar Helgesen
styremedlem

Heidi Bø Arnesen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.