



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 10 AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	170 727	165 677
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 727</b>	<b>165 677</b>
<b>Driftsresultat</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		111 011	65 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 011</b>	<b>65 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 011</b>	<b>-65 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		13 735	23 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 981</b>	<b>75 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 981</b>	<b>75 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		45 981	75 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 981</b>	<b>75 840</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 286 774	3 286 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 286 774</b>	<b>3 286 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 286 774</b>	<b>3 286 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 286 774</b>	<b>3 286 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 256 773	3 256 773
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 256 773</b>	<b>3 256 773</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum langsiktig gjeld		3 256 773	3 256 773
Sum gjeld		3 256 773	3 256 773
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 286 774</b>	<b>3 286 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 525532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 10 AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: [fimapost@brreg.no](mailto:fimapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 052 274  
TORSHOV BOLIG 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	170 727	165 677
Sum inntekter		170 727	165 677
Driftøresultat		170 727	165 677
Rentekostnad til foretak i samme konsern		111 011	65 888
Sum finanskostnader		111 011	65 888
Netto finans		-111 011	-65 888
Ordinært resultat før skattekostnad		59 716	99 789
Skattekostnad på ordinært resultat		13 735	23 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 981	75 840
Årsresultat		45 981	75 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		45 981	75 840
Sum overføringer og disponeringer		45 981	75 840



Organisasjonsnr: 999 052 274  
TORSHOV BOLIG 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	3 286 774	3 286 774
Sum varige driftsmidler			
		3 286 774	3 286 774
Sum anleggsmidler			
		3 286 774	3 286 774
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler			
		0	0
SUM EIENDELER			
		3 286 774	3 286 774
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1	1
Sum opptjent egenkapital			
		1	1
Sum egenkapital			
		30 001	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
		3 256 773	3 256 773
Sum annen langsiktig gjeld			
		3 256 773	3 256 773
Sum langsiktig gjeld			
		3 256 773	3 256 773
Sum gjeld			
		3 256 773	3 256 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		3 286 774	3 286 774



Organisasjonnr: 999 052 274  
TORSHOV BOLIG 10 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØGT 1-3-5 AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei