



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 127 435	3 002 069
Sum inntekter		3 127 435	3 002 069
Kostnader			
Varekostnad		67 372	
Lønnskostnad	1	306 191	294 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	637 133	628 343
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 137 911	2 286 200
Sum kostnader	3	3 148 608	3 208 958
Driftsresultat		-21 173	-206 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 033	3 873
Sum finansinntekter		9 033	3 873
Annen rentekostnad		27 126	33 612
Annen finanskostnad		48	584
Sum finanskostnader		27 174	34 195
Netto finans		-18 141	-30 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 313	-237 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 313	-237 211
Årsresultat	4	-39 313	-237 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 313	-237 211
Totalresultat		-39 313	-237 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 313	-237 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-39 313	-237 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 733 652	3 884 914
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	710 516	1 037 387
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 444 168	4 922 301
Sum anleggsmidler	2	4 444 168	4 922 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 900	1 854
Andre kortsiktige fordringer		29 406	
Sum fordringer		46 306	1 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 041 947	743 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 947	743 174
Sum omløpsmidler		1 088 253	745 028
SUM EIENDELER		5 532 421	5 667 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital/udekket tap		-269 245	-229 932
Sum opptjent egenkapital		-269 245	-229 932
Sum egenkapital	4	4 959 073	4 998 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		362 517	472 059
Sum annen langsiktig gjeld	5	362 517	472 059
Sum langsiktig gjeld		362 517	472 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 428	67 055
Skyldig offentlige avgifter		13 733	13 204
Annen kortsiktig gjeld		73 670	116 625
Sum kortsiktig gjeld		210 831	196 884
Sum gjeld		573 349	668 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 532 421	5 667 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356471

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 318 163
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PYNTESTUEN
Forretningsadresse: c/o Leif Harald Børnick
Pyntestuen 7
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Nils Agerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 127 435	3 002 069
Sum inntekter		3 127 435	3 002 069
Kostnader			
Varekostnad		67 372	
Lønnskostnad	1	306 191	294 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	637 133	628 343
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 137 911	2 286 200
Sum kostnader	3	3 148 608	3 208 958
Driftsresultat		-21 173	-206 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 033	3 873
Sum finansinntekter		9 033	3 873
Annen rentekostnad		27 126	33 612
Annen finanskostnad		48	584
Sum finanskostnader		27 174	34 195
Netto finans		-18 141	-30 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 313	-237 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 313	-237 211
Årsresultat	4	-39 313	-237 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 313	-237 211
Totalresultat		-39 313	-237 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 313	-237 211
Sum overføringer og disponeringer		-39 313	-237 211



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	3 733 652	3 884 914
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	710 516	1 037 387
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 444 168	4 922 301
Sum anleggsmidler	2	4 444 168	4 922 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 900	1 854
Andre kortsiktige fordringer			
		29 406	
Sum fordringer		46 306	1 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 041 947	743 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 947	743 174
Sum omløpsmidler		1 088 253	745 028
SUM EIENDELER		5 532 421	5 667 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital			
		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/udekket tap			
		-269 245	-229 932
Sum opptjent egenkapital		-269 245	-229 932
Sum egenkapital	4	4 959 073	4 998 386



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	362 517	472 059
Sum annen langsiktig gjeld 5	362 517	472 059
Sum langsiktig gjeld	362 517	472 059
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	123 428	67 055
Skyldig offentlige avgifter	13 733	13 204
Annen kortsiktig gjeld	73 670	116 625
Sum kortsiktig gjeld	210 831	196 884
Sum gjeld	573 349	668 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 532 421	5 667 329



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til styret i Stiftelsen Pyntestuen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Pyntestuen som viser et underskudd på kr 39 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Sandefjord, 18. mars 2024
Henka Revisjon AS

Henry Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henry Hansen

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-303843

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-03-18 13:17:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2L3HV-QH76E-EUTJZ-ZQE7A-VFPLN-6AN1G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Stiftelsen Pyntestuen



Resultatregnskap
Balanseregnskap
Norsk tilleggsopplysning

www.vievgroup.no

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Stiftelsen Pynrestuen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 127 435	3 002 069
Sum driftsinntekter		3 127 435	3 002 069
Varekostnad		67 372	0
Lønnskostnad	1	306 191	294 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	637 133	628 343
Annen driftskostnad	1	2 137 911	2 286 200
Sum driftskostnader	3	3 148 608	3 208 958
Driftsresultat		-21 173	-206 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 033	3 873
Annen rentekostnad		27 126	33 612
Annen finanskostnad		48	584
Resultat av finansposter		-18 141	-30 323
Resultat før skattekostnad		-39 313	-237 211
Arsresultat	4	-39 313	-237 211
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 313	-237 211
Sum overføringer		-39 313	-237 211



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 733 652	3 884 914
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	710 516	1 037 387
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 444 168	4 922 301
Sum anleggsmidler	2	4 444 168	4 922 301
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 900	1 854
Andre kortsiktige fordringer		29 406	0
Sum fordringer		46 306	1 854
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 041 947	743 174
Sum omløpsmidler		1 088 253	745 028
Sum eiendeler		5 532 421	5 667 329



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/udekket tap		-269 245	-229 932
Sum opptjent egenkapital		-269 245	-229 932
Sum egenkapital	4	4 959 073	4 998 386
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		362 517	472 059
Sum annen langsiktig gjeld	5	362 517	472 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 428	67 055
Skyldig offentlige avgifter		13 733	13 204
Annen kortsiktig gjeld		73 670	116 625
Sum kortsiktig gjeld		210 831	196 884
Sum gjeld		573 349	668 943
Sum egenkapital og gjeld		5 532 421	5 667 329



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen
Sandefjord, 18.03.2024
Styret i Stiftelsen Pyntestuen

Christen Nils Agerud
styreleder

Ole Skorge
nestleder

Hans Jørgen Firing
styremedlem

Elin Børnich Rustad
styremedlem

Bjørn Kaare Bøe
styremedlem



Noter 2023

STIFTELSEN PYNTESTUEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller innunder definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved leieinntekter skjer forskuddsvis hver mnd.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Selskapet er en stiftelse, og er ikke skattepliktig



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	268 354	258 032
Arbeidsgiveravgift	37 838	36 383
Sum	306 191	294 415

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	12 973 656	3 345 936	16 319 592
Tilgang kjøpte driftsmidler		159 000	159 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	12 973 656	3 504 936	16 478 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12	9 383 104	2 651 320	12 034 424
Bokført verdi 31.12.2023	3 590 552	853 616	4 444 168
Årets avskrivninger	294 362	342 771	637 133
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	294 362	342 771	637 133
Avskrivningssatser	2-5 %	10-20 %	
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Forsikring	140 879	145 251
Renovasjon og elektrisitet	306 055	247 343
Kabelleie TV	222 828	223 496
Vedlikehold bygninger, uteareale og utstyr	1 099 105	1 223 070
Andre driftskostnader	1 379 740	1 369 798
Sum driftskostnader	3 148 608	3 208 958



Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen EK.	Sum
Pr. 01.01.2023	5 228 318	-229 932	4 998 386
Årets underskudd		-39 313	-39 313
Pr. 31.12.2023	5 228 318	-269 245	4 959 073

Note 5 - Pantsettelsler og garantier

Restgjeld i bank

Pantsettelsler	2023	2022
Gjeld sikret med pant	362 517 kr	472 059kr
Pantsatte eiendeler	4 444 168 kr	4 922 301 kr