



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 543 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 32 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	8	69 392	67 200
Sum kostnader		69 392	67 200
Driftsresultat		-69 392	-67 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekter fra investering i datterselskap		4 107 244	4 108 798
Annen renteinntekt		0	189
Sum finansinntekter		4 107 244	4 108 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 982 382	4 971 212
Sum finanskostnader		4 982 382	4 971 212
Netto finans		-875 138	-862 225
Ordinært resultat før skattekostnad		-944 530	-929 425
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-121 142	-95 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-823 388	-834 286
Årsresultat		-823 388	-834 286
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-823 387	-834 286
Sum overføringer og disponeringer		-823 387	-834 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	87 281 406	89 053 020
Sum finansielle anleggsmidler		87 281 406	89 053 020
Sum anleggsmidler		87 281 406	89 053 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 697	1 250
Sum fordringer		1 697	1 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 430 773	479 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 430 773	479 949
Sum omløpsmidler		1 432 470	481 199
SUM EIENDELER		88 713 876	89 534 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	9 057 890	9 057 890
Overkurs	6	2 354 585	3 177 973
Sum innskutt egenkapital		11 412 475	12 235 863
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		11 412 475	12 235 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,4	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	6 250	0
Kortsiktig konserngjeld	3,4	1 295 151	1 298 356
Sum kortsiktig gjeld		1 301 401	1 298 356
Sum gjeld		77 301 401	77 298 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 713 876	89 534 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751344

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 543 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 32 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 543 072
GNEISVEIEN 32 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	8	69 392	67 200
Sum kostnader		69 392	67 200
Driftsresultat		-69 392	-67 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekter fra investering i datterselskap		4 107 244	4 108 798
Annen renteinntekt		0	189
Sum finansinntekter		4 107 244	4 108 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 982 382	4 971 212
Sum finanskostnader		4 982 382	4 971 212
Netto finans		-875 138	-862 225
Ordinært resultat før skattekostnad		-944 530	-929 425
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-121 142	-95 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-823 388	-834 286
Årsresultat		-823 388	-834 286
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-823 387	-834 286
Sum overføringer og disponeringer		-823 387	-834 286



Organisasjonsnr: 814 543 072
GNEISVEIEN 32 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 87 281 406 89 053 020

Sum finansielle
anleggsmidler 87 281 406 89 053 020

Sum anleggsmidler 87 281 406 89 053 020

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 1 697 1 250

Sum fordringer 1 697 1 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 430 773 479 949

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 430 773 479 949

Sum omløpsmidler 1 432 470 481 199

SUM EIENDELER 88 713 876 89 534 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,6 9 057 890 9 057 890

Overkurs 6 2 354 585 3 177 973

Sum innskutt egenkapital 11 412 475 12 235 863

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 0 0

Sum opptjent egenkapital 0 0

Sum egenkapital 11 412 475 12 235 863

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3,4	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	6 250	0
Kortsiktig konserngjeld	3,4	1 295 151	1 298 356
Sum kortsiktig gjeld		1 301 401	1 298 356
Sum gjeld		77 301 401	77 298 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 713 876	89 534 219



Organisasjonsnr: 814 543 072
GNEISVEIEN 32 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Gneisveien 32 Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gneisveien 32 Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Gneisveien 32 Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 20. mai 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2022 14.51.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2021**

Gneisveien 32 Holding AS

Org.nr.: 814 543 072

Forretningsfører

Pareto Business Management AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Tlf: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00

Penneo Dokumentnøkkel: MMWMO-C1YKO-8N0W5-4WACV-SSLUF-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	8	-69 392	-67 200
Sum driftskostnader		-69 392	-67 200
Driftsresultat		-69 392	-67 200
Inntekter fra investering i datterselskap		4 107 244	4 108 798
Andre renteinntekter		0	189
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-4 982 382	-4 971 212
Sum finansposter		-875 138	-862 225
Ordinært resultat før skattekostnad		-944 530	-929 425
Skattekostnad på ordinært resultat	7	121 142	95 139
Årsresultat		-823 387	-834 286
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>			
Overført fra overkurs		823 387	834 286
Sum disponeringer / dekket		823 387	834 286

Perneo Dokumentnøkkel: MMYMO-C1YKO-8NOW5-4WACV-SSLUF-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Investeringer i datterselskap	2	87 281 406	89 053 020
Sum finansielle anleggsmidler		87 281 406	89 053 020
SUM ANLEGGSMIDLER		87 281 406	89 053 020
Andre kortsiktige fordringer	3	1 697	1 250
Sum fordringer		1 697	1 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 430 773	479 949
SUM OMLØPSMIDLER		1 432 470	481 199
SUM EIENDELER		88 713 876	89 534 219

Penneo Dokumentnøkkel: MMYMO-C1YKO-8NOW5-4WACV-SSLJF-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	9 057 890	9 057 890
Overkurs	6	2 354 585	3 177 973
Sum innskutt egenkapital		11 412 475	12 235 863
Annen egenkapital	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		11 412 475	12 235 863
Lån fra foretak i samme konsern	3, 4	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Leverandørgjeld		6 250	0
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	1 295 151	1 298 356
Sum kortsiktig gjeld		1 301 401	1 298 356
SUM GJELD		77 301 401	77 298 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 713 876	89 534 219

Oslo, 20.05.2022

Styret i Gneisveien 32 Holding AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: MMYMO-C1YKO-8NOW5-4WACV-SSLUF-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Gneisveien 32 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Ervervs- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmerett	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021	Bokført verdi
Gneisveien 32 AS	22.12.2014	Oslo	100 %	54 719 067	4 107 244	87 281 406
Balanseført verdi 31.12.2021						87 281 406

Investering i datterselskaper er i årsregnskapet vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Som grunnlag for virkelig verdi er det lagt til grunn verdivurderingen av investeringene for 4. kvartal, ved beregning av verdi for Pareto Eiendomsfelleskap AS. Verdien er fremkommet som virkelig verdi på eiendeler fratrukket virkelig verdi av gjeld i datterselskapene. Ved beregning av virkelig verdi på eiendommene i datterselskapene er det innhentet eksternt verdivurdering.

Note 3 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	76 000 000	76 000 000
Sum	76 000 000	76 000 000

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2021	2020
Påløpte renter på lån fra foretak i samme konsern	1 245 151	1 248 356
Annen gjeld til foretak i samme konsern	50 000	50 000
Sum	1 245 151	1 248 356

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	76 000 000	76 000 000
Sum	76 000 000	76 000 000

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.



Gneisveien 32 Holding AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 9 057 890 består av 30 100 aksjer à kr 300,9266. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2021	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pareto Eiendomsfelleskap AS	Ordinære	30 100	100 %	100 %
Sum		30 100	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Pareto Eiendomsfelleskap AS, med forretningskontor i Oslo.

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	9 057 890	3 177 973	0	12 235 863
Årets resultat	0	-823 387	0	-823 387
Egenkapital 31.12.2021	9 057 890	2 354 585	0	11 412 475

Penneo Dokumentnøkkel: MMYMO-C1YKO-8N0W5-4WACV-SSLJF-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 7 Skatt

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-393 883	-17 934 939	-17 541 056
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	-393 883	-17 934 939	-17 541 056
Utsatt skatt / skattefordel	-86 654	-3 945 687	-3 859 032
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	86 654	3 945 687	3 859 032
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke regnskapsføre utsatt skattefordel.

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-944 530	-929 425
Permanente forskjeller	-4 107 244	-4 108 798
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	4 657 891	4 541 249
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	-393 883	-496 974
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-393 883	-496 974

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	0
Skatteeffekt av andel mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning ført mot kostpris på aksjer	-121 142	-95 139
Skattekostnad i resultatregnskapet	-121 142	-95 139
<i>Effektiv skattesats</i>	12,8 %	10,2 %

Avstemming av årets skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-944 530	-929 425
Beregnet skatt	-207 797	-204 474
Skattekostnad i resultatregnskapet	-121 142	-95 139
Differanse	86 654	109 334

Differansen består av følgende:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	-903 594	-903 936
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	903 594	903 936
Effekt av endring i utsatt skattefordel som ikke er balanseført	86 654	109 334
Sum forklart differanse	86 654	109 334

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Perneo Dokumentnøkkel: MWYMO-C1YKO-8N0W5-4WACV-SSLJE-0EA06



Gneisveien 32 Holding AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. En slik tjenstepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2021	2020
Lovpålagt revisjon	17 600	17 200
Annen bistand	0	0
Sum	17 600	17 200

Note 9 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen og avleggelsen av årsregnskapet for 2021. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Anker-rasch

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-03 11:44:05 UTC



Jonathan Andreas Barfod

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-20 15:37:08 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: MMYMO-CTYKO-8NOW5-4WACY-SSLUF-0EA06