



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 901 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANERA AS  
Forretningsadresse: Frogner-Tandbergveien 58  
1340 SKUI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vincents Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 799	
Annen driftsinntekt	1	1 649 699	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 667 498</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 484	
Lønnskostnad			63 896
Avskrivning på varige driftsmidler	2	230 647	
Annen driftskostnad		475 580	378 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>709 711</b>	<b>442 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>957 786</b>	<b>-442 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 181	
Annen finansinntekt		5 054	850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 235</b>	<b>850</b>
Annen rentekostnad		1 510 332	314 504
Annen finanskostnad		20 000	95 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 530 332</b>	<b>409 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 522 097</b>	<b>-408 654</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-564 310</b>	<b>-850 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			17 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-564 310	-868 477



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-564 310	-868 477



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 875 779	10 696 778
Investerings eiendommer	2,4	13 608 195	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 483 974</b>	<b>10 696 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		202 932	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 932</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 686 906</b>	<b>10 696 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 417 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 417 597</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		815 336	689 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>815 336</b>	<b>689 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 232 933</b>	<b>689 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 919 839</b>	<b>11 385 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	3,5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 489 322	925 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 489 322</b>	<b>-925 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 464 892</b>	<b>-900 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 013 855	8 694 147
Øvrig langsiktig gjeld		14 937 134	3 219 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		395 194	349 482
Skyldig offentlige avgifter		14	16 025
Annen kortsiktig gjeld		38 533	6 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 741</b>	<b>372 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 384 730</b>	<b>12 286 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 919 839</b>	<b>11 385 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 901 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANERA AS  
Forretningsadresse: Frogner-Tandbergveien 58  
1340 SKUI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vincents Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 901 377  
PANERA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 799	
Annen driftsinntekt	1	1 649 699	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 667 498</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 484	
Lønnskostnad			63 896
Avskrivning på varige driftsmidler	2	230 647	
Annen driftskostnad		475 580	378 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>709 711</b>	<b>442 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>957 786</b>	<b>-442 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 181	
Annen finansinntekt		5 054	850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 235</b>	<b>850</b>
Annen rentekostnad		1 510 332	314 504
Annen finanskostnad		20 000	95 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 530 332</b>	<b>409 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 522 097</b>	<b>-408 654</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-564 310	-850 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-564 310	-868 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-564 310</b>	<b>-868 477</b>



Organisasjonsnr: 925 901 377  
PANERA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 875 779	10 696 778
Investerings eiendommer	2, 4	13 608 195	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 483 974</b>	<b>10 696 778</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		202 932	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 932</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 686 906</b>	<b>10 696 778</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 417 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 417 597</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		815 336	689 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>815 336</b>	<b>689 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 232 933</b>	<b>689 004</b>

**SUM EIENDELER** 39 919 839 11 385 782

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	1 489 322	925 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 489 322</b>	<b>-925 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 464 892</b>	<b>-900 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	26 013 855	8 694 147
Øvrig langsiktig gjeld		14 937 134	3 219 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		395 194	349 482
Skyldig offentlige avgifter		14	16 025
Annen kortsiktig gjeld		38 533	6 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 741</b>	<b>372 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 384 730</b>	<b>12 286 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 919 839</b>	<b>11 385 782</b>



Organisasjonsnr: 925 901 377  
PANERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Panera AS**

Foretaksnr. 925901377

Regnskapet er utarbeidet av

 **INTUNOR®**

Autorisert regnskapsførerselskap



## Panera AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		17 799	0
Annen driftsinntekt	1	1 649 699	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 667 498</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 484	0
Lønnskostnad		0	63 896
Avskrivning på varige driftsmidler	2	230 647	0
Annen driftskostnad		475 580	378 411
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>709 711</b>	<b>442 307</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>957 786</b>	<b>(442 307)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 181	0
Annen finansinntekt		5 054	850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 235</b>	<b>850</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 510 332	314 504
Annen finanskostnad		20 000	95 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 530 332</b>	<b>409 504</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 522 097)</b>	<b>(408 654)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(564 310)</b>	<b>(850 961)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
8330 Endring i utsatt skattefordel		0	17 516
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>17 516</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(564 310)</b>	<b>(868 477)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(564 310)</b>	<b>(868 477)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(564 310)	(868 477)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(564 310)</b>	<b>(868 477)</b>



## Panera AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 875 779	10 696 778
Investerings eiendommer	2,4	13 608 195	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 483 974</b>	<b>10 696 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		202 932	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 932</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>33 686 906</b>	<b>10 696 778</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 417 597	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 417 597</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		815 336	689 004
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 232 933</b>	<b>689 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 919 839</b>	<b>11 385 782</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(1 489 322)	(925 011)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 489 322)</b>	<b>(925 011)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 464 892)</b>	<b>(900 581)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 013 855	8 694 147
Øvrig langsiktig gjeld		14 937 134	3 219 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>40 950 989</b>	<b>11 914 010</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		395 194	349 482
Skyldig offentlige avgifter		14	16 025
Annen kortsiktig gjeld		38 533	6 846
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>433 741</b>	<b>372 353</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>41 384 730</b>	<b>12 286 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 919 839</b>	<b>11 385 782</b>

ASKER, 11.05.2023



Panera AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note            31.12.2022            31.12.2021

Geir Petter Shwanitz  
Daglig leder/ Styremedlem

Jørn Morten Grønneberg  
Styreleder

Eduards Petrusis  
Styremedlem



Panera AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Varer

Varelager er vurdert til det laveste gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22

### Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer og reviso

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og dermed heller ingen lønnskostnad. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledene personer, eller dens nærstående.

Selskapet har valgt å ikke ha revsor

Noter for Panera AS

Organisasjonsnr. 925901377



Panera AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Investeringsseien dommer
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	13 838 842
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 838 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	230 647
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	230 647
Balanseført verdi pr 31/12	13 608 195
Prosentstans for ord.avskr	2-2

### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-930 581	-900 581
-Til årets resultat			-564 310	-564 310
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 494 892</b>	<b>-1 464 892</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har 1 forretningsbygg med en bokført verdi på NOK 13 838 842, eiendommen ligger i Dalveien 40 i Asker, videre har selskapet 1 byggeprosjekt med en bokført verdi på NOK 10 444 409,55 i Torstadveien 25 i Asker.

Selskapet eier 2 ubebygde tomter med en bokført verdi på NOK 9 431 369,50, tomtene ligger i Bjørklundsveien 24A og B i Asker kommune.

Forretningsbygget, tomten og byggeprosjektet er belånt med NOK 26 013 855.



Panera AS

## Noter 2022

### Note 5 - Annen innskutt egenkapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av

Navn	Foretaksnummer	Antall	Eierandel
Schwanitz Development AS	997831454	100	33,33 %
Prowork AS	913630173	100	33,33 %
Foks Marine AS	998925403	100	33,33 %