



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 874 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABBEN EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Maxtrim AS
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sofie Rabben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 17 272 | 17 701 |
| Sum kostnader | | 17 272 | 17 701 |
| Driftsresultat | | -17 272 | -17 701 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 | 8 |
| Annen finansinntekt | | 270 | 264 |
| Sum finansinntekter | | 561 | 272 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 34 970 | 20 337 |
| Sum finanskostnader | | 34 970 | 20 337 |
| Netto finans | | -34 409 | -20 065 |
| Resultat før skattekostnad | | -51 681 | -37 766 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -11 369 | -8 308 |
| Årsresultat | | -40 313 | -29 458 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 30 554 | 17 260 |
| Annen egenkapital | | -9 759 | -12 198 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -40 313 | -29 458 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 932 130 | 932 130 |
| Sum varige driftsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 39 171 | 22 128 |
| Sum fordringer | | 39 171 | 22 128 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum omløpsmidler | | 77 560 | 62 196 |
| SUM EIENDELER | | 1 009 690 | 994 326 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 137 006 | 146 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 137 006 | 146 764 |
| Sum egenkapital | | 167 006 | 176 764 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 009 | 13 761 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 009 | 13 761 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2, 7 | 548 404 | 570 532 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 548 404 | 570 532 |
| Sum langsiktig gjeld | | 559 413 | 584 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 283 271 | 233 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 271 | 233 269 |
| Sum gjeld | | 842 684 | 817 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 009 690 | 994 326 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412507

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 874 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABBEN EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Maxtrim AS
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sofie Rabben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 874 242
RABBEN EIENDOM FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 17 272 | 17 701 |
| Sum kostnader | | 17 272 | 17 701 |
| Driftsresultat | | -17 272 | -17 701 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 | 8 |
| Annen finansinntekt | | 270 | 264 |
| Sum finansinntekter | | 561 | 272 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 34 970 | 20 337 |
| Sum finanskostnader | | 34 970 | 20 337 |
| Netto finans | | -34 409 | -20 065 |
| Resultat før skattekostnad | | -51 681 | -37 766 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -11 369 | -8 308 |
| Årsresultat | | -40 313 | -29 458 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 30 554 | 17 260 |
| Annen egenkapital | | -9 759 | -12 198 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -40 313 | -29 458 |



Organisasjonsnr: 815 874 242
RABBEN EIENDOM FRØYA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 932 130 | 932 130 |
| Sum varige driftsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 39 171 | 22 128 |
| Sum fordringer | | 39 171 | 22 128 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum omløpsmidler | | 77 560 | 62 196 |
| SUM EIENDELER | | 1 009 690 | 994 326 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 137 006 | 146 764 |



| | | | |
|-------------------------------------|------|-----------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | | 137 006 | 146 764 |
| Sum egenkapital | | 167 006 | 176 764 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 009 | 13 761 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 11 009 | 13 761 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2, 7 | 548 404 | 570 532 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 548 404 | 570 532 |
| Sum langsiktig gjeld | | 559 413 | 584 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 283 271 | 233 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 271 | 233 269 |
| Sum gjeld | | 842 684 | 817 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 009 690 | 994 326 |



Organisasjonsnr: 815 874 242
RABBEN EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 932130.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 932130.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 932130.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 39171.00 | 22128.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 548404.00 | 570532.00 |

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



34970.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
446553.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815874242
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -17 272 | -17 701 |
| Sum driftskostnader | | -17 272 | -17 701 |
| Driftsresultat | | -17 272 | -17 701 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 | 8 |
| Annen finansinntekt | | 270 | 264 |
| Sum finansinntekter | | 561 | 272 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | -34 970 | -20 337 |
| Sum finanskostnader | | -34 970 | -20 337 |
| Netto finans | | -34 409 | -20 065 |
| Resultat før skattekostnad | | -51 681 | -37 766 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 11 369 | 8 308 |
| Årsresultat | | -40 313 | -29 458 |
| Overføringer | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | -30 554 | -17 260 |
| Annen egenkapital | | -9 759 | -12 198 |
| Sum overføringer | | -40 313 | -29 458 |



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 932 130 | 932 130 |
| Sum varige driftsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Sum anleggsmidler | | 932 130 | 932 130 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 2 | 39 171 | 22 128 |
| Sum fordringer | | 39 171 | 22 128 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 389 | 40 068 |
| Sum omløpsmidler | | 77 560 | 62 196 |
| SUM EIENDELER | | 1 009 690 | 994 326 |



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 137 006 | 146 764 |
| Sum opptjent egenkapital | | 137 006 | 146 764 |
| Sum egenkapital | | 167 006 | 176 764 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 009 | 13 761 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 11 009 | 13 761 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2, 7 | 548 404 | 570 532 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 548 404 | 570 532 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 283 271 | 233 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 271 | 233 269 |
| Sum gjeld | | 842 684 | 817 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 009 690 | 994 326 |

Frøya, 08.05.2024

Sofie Rabben
styrets leder



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|--------|--------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 39 171 | 22 128 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 548 404 | 570 532 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|--------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 34 970 | 0 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | -8 617 | -4 868 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -2 752 | -3 440 |
| Skattekostnad | -11 369 | -8 308 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -51 681 | -37 766 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 12 510 | 15 638 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 39 171 | 22 128 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Gevinst- og tapskonto | 62 552 | 50 042 | 12 510 |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 62 552 | 50 042 | 12 510 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 62 552 | 50 042 | 12 510 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 13 761 | 11 009 | 2 752 |



RABBEN EIENDOM FRØYA AS
815 874 242

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 932 130 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 932 130 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 932 130 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| Maxtrim AS | 300 | 100,00 | Ordinære |

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder har indirekte eierskap gjennom Maxtrim AS

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|---------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 446 553 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 0 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 248 301 er gjeld til styrets leder. Gjelden renteberegnes ikke.