



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTER OLSNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gauselbakken 98
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.12.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Fardan Olsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 190	
Sum kostnader		14 190	
Driftsresultat		-14 190	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 190	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 190	0
Årsresultat	3	-14 190	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 190	
Totalresultat		-14 190	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 190	
Sum overføringer og disponeringer		-14 190	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 150	
Sum fordringer		23 150	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160	
Sum omløpsmidler		23 310	0
SUM EIENDELER		23 310	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 190	
Sum opptjent egenkapital		-14 190	
Sum egenkapital	3	15 810	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		7 500	
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 310	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 344746

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTER OLSNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeldeberget 6
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.12.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Fardan Olsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 549 871
CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 190	
Sum kostnader		14 190	
Driftsresultat		-14 190	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 190	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 190	0
Årsresultat	3	-14 190	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 190	
Totalresultat		-14 190	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 190	
Sum overføringer og disponeringer		-14 190	



Organisasjonsnr: 926 549 871
CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 150	
Sum fordringer		23 150	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		160	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160	
Sum omløpsmidler		23 310	0
SUM EIENDELER		23 310	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 190	
Sum opptjent egenkapital		-14 190	
Sum egenkapital	3	15 810	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		7 500	
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 310	0



Organisasjonsnr: 926 549 871
CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Christer Olsnes Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 549 871



RESULTATREGNSKAP

CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad		14 190
Sum driftskostnader		14 190
Driftsresultat		-14 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 190
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
Ordinært resultat		-14 190
Årsresultat	3	-14 190
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		14 190
Sum overføringer		-14 190



BALANSE

CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer		23 150
Sum fordringer		23 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160
Sum omløpsmidler		23 310
Sum eiendeler		23 310
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-14 190
Sum opptjent egenkapital		-14 190
Sum egenkapital	3	15 810
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500
Sum gjeld		7 500
Sum egenkapital og gjeld		23 310

Stavanger, 21.05.2022
Styret i Christer Olsnes Eiendom AS

Christer Fardan Olsnes
styreleder



CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

926 549 871

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

REGNSKAPSPERIODE

Selskapet ble stiftet 08.12.2020 og regnskapet omfatter således perioden 08.12.2020-31.12.2021.

CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

SIDE 4



CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

926 549 871

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 190	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 190	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 190	0	14 190
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 190	0	-14 190
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 08.12.2020 - stiftelse	30 000	0	30 000
Årets resultat		-14 190	-14 190
Pr 31.12.2021	30 000	-14 190	15 810

CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

SIDE 5



CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

926 549 871

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHRISTER OLSNES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cfo Invest AS	1 000	100,0	100,0

CHRISTER OLSNES EIENDOM AS

SIDE 6