



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLUND PARK AS  
Forretningsadresse: Orrebakken 5  
0789 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole H.Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 375	410 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 375</b>	<b>410 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 375</b>	<b>-410 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98 363	48 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 363</b>	<b>48 157</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 363</b>	<b>48 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 988</b>	<b>-362 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	-44 847	-149 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 835</b>	<b>-213 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 835</b>	<b>-213 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-123 835	213 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 835</b>	<b>213 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring Candy Design AS	2,10	287 798	287 798
Sum fordringer		287 798	287 798
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 362	3 003 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 362	3 003 375
Sum omløpsmidler		3 370 160	3 291 173
SUM EIENDELER		3 370 160	3 291 173
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-840 924	-964 759
Sum opptjent egenkapital		-840 924	-964 759
Sum egenkapital		1 159 076	1 035 241
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 386 322	1 431 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 386 322</b>	<b>1 431 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 386 322</b>	<b>1 431 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		824 762	824 763
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>824 762</b>	<b>824 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 211 084</b>	<b>2 255 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 370 160</b>	<b>3 291 173</b>



## Vestlund Park AS

Org.nr. 992 085 460

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2018

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatter**

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

#### Note 2

Kundefordringer er vurdert og bokført til pålydende, og forfaller innen ett år.



## Note 3

### Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattemessig nettoinntekt:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultat før skattekostnad	78.988	(-362.726)
Permanente forskjeller (ikke fradragsberettigede kostnader)	0	0
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsmessig og skattemessig inntekt	2.171.985	2.714.981
Underskuddsfremføring	<u>(-2.250.973)</u>	<u>(-2.352.255)</u>
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Denne skattelegges med 23% skatt		
Betalbar skatt 23%	<u>0</u>	<u>0</u>

## Note 4

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt. Midlertidige forskjeller knyttet til:

Gevinst og tapskonto	8.687.940
Underskuddsfremføring	<u>(-2.386.478)</u>
	<u>6.301.462</u>
Utsatt skatt 22%	<u>1.386.322</u>

## Note 5

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Endring utsatt skatt	0	0
	<u>1.386.322</u>	<u>(-149.279)</u>
	<u>1.386.322</u>	<u>(-149.279)</u>

## Note 6

### Antall ansatte

Selskapet har i 2018 ingen ansatte.

## Note 7

### Godtgjørelser etc.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr. 0,-.

Ingen utbetaling av styregodtgjørelse.

Revisors godtgjørelse er kostnadsført med kr. 9.375,- for revisjon og kr. 9.000,- for annen bistand.



**Note 8**

Lån sikkerhetsstillelser til ledende personell, aksjeeiere etc:

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for personell av denne kategori.

**Note 9**

Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr. 2.000,-. Aksjekapitalen er fordelt slik:

Candy Design AS		975 aksjer
Ole H. Jensen	styreleder	25 aksjer

**Note 10**

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene er oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter.

**Note 11 Mellomværende med nærstående**

Candy Design AS andre kortsiktige fordringer	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>287.798</u>	<u>287.798</u>