



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 700 606
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AADNEM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kolabygdvegen 503 4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aadne Meling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 998	25 847
Sum kostnader		30 998	25 847
Driftsresultat		-30 998	-25 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 726	2 802 376
Annen renteinntekt		181	213
Sum finansinntekter		37 907	2 802 589
Annen rentekostnad		6 909	58 990
Sum finanskostnader		6 909	58 990
Netto finans		30 998	2 743 599
Ordinært resultat før skattekostnad		0	2 717 752
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 717 752
Årsresultat		0	2 717 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 717 752
Totalresultat			2 717 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital			1 117 752
Sum overføringer og disponeringer			2 717 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 532 001	2 532 001
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 532 001	2 532 001
Sum anleggsmidler		2 532 001	2 532 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 000
Konsernfordringer	4	37 726	5 100 000
Sum fordringer		37 726	5 109 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 704	254 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 704	254 707
Sum omløpsmidler		403 430	5 363 707
SUM EIENDELER		2 935 431	7 895 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 897 624	2 897 624
Sum opptjent egenkapital		2 897 624	2 897 624
Sum egenkapital		2 927 624	2 927 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		7 807	3 366 178
Sum annen langsiktig gjeld		7 807	3 366 178
Sum langsiktig gjeld		7 807	3 366 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 906
Betalbar skatt	2		
Utbytte			1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld			1 601 906
Sum gjeld		7 807	4 968 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 935 431	7 895 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305019

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AADNEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kolabygdvegen 503
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aadne Meling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2024



Organisasjonsnr: 925 700 606
AADNEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 998	25 847
Sum kostnader		30 998	25 847
Driftsresultat		-30 998	-25 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 726	2 802 376
Annen renteinntekt		181	213
Sum finansinntekter		37 907	2 802 589
Annen rentekostnad		6 909	58 990
Sum finanskostnader		6 909	58 990
Netto finans		30 998	2 743 599
Ordinært resultat før skattekostnad		0	2 717 752
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 717 752
Årsresultat		0	2 717 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 717 752
Totalresultat			2 717 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital			1 117 752
Sum overføringer og disponeringer			2 717 752



Organisasjonsnr: 925 700 606
AADNEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 2 532 001 2 532 001

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle anleggsmidler 2 532 001 2 532 001

Sum anleggsmidler 2 532 001 2 532 001

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 9 000

Konsernfordringer 4 37 726 5 100 000

Sum fordringer 37 726 5 109 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 365 704 254 707

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 365 704 254 707

Sum omløpsmidler 403 430 5 363 707

SUM EIENDELER 2 935 431 7 895 708

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 897 624	2 897 624
Sum opptjent egenkapital	2 897 624	2 897 624
Sum egenkapital	2 927 624	2 927 624
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	
Øvrig langsiktig gjeld	7 807	3 366 178
Sum annen langsiktig gjeld	7 807	3 366 178
Sum langsiktig gjeld	7 807	3 366 178
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 906
Betalbar skatt	2	
Utbytte		1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	4	
Sum kortsiktig gjeld		1 601 906
Sum gjeld	7 807	4 968 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 935 431	7 895 708



Organisasjonsnr: 925 700 606
AADNEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Aadnem Holding AS

Organisasjonsnr: 925 700 606



Resultatregnskap

Aadnem Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	30 998	25 847
Sum driftskostnader		30 998	25 847
Driftsresultat		-30 998	-25 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 726	2 802 376
Annen renteinntekt		181	213
Annen rentekostnad		6 909	58 990
Resultat av finansposter		30 998	2 743 599
Resultat før skattekostnad		0	2 717 752
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		0	2 717 752
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 117 752
Sum overføringer		0	2 717 752



Balanse
Aadnem Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	2 532 001	2 532 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 532 001	2 532 001
Sum anleggsmidler		2 532 001	2 532 001
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 000
Konsernfordringer	4	37 726	5 100 000
Sum fordringer		37 726	5 109 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 704	254 707
Sum omløpsmidler		403 430	5 363 707
Sum eiendeler		2 935 431	7 895 708



Balanse
Aadnem Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 897 624	2 897 624
Sum opptjent egenkapital		<u>2 897 624</u>	<u>2 897 624</u>
Sum egenkapital		<u>2 927 624</u>	<u>2 927 624</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 807	3 366 178
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 807</u>	<u>3 366 178</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 906
Utbytte		0	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 601 906</u>
Sum gjeld		<u>7 807</u>	<u>4 968 084</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 935 431</u>	<u>7 895 708</u>

Forsand, 05.02.2024
Styret i Aadnem Holding AS

Aadne Meling
styreleder / daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	2 717 752
Permanente forskjeller	0	-2 600 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-117 752
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 300	-44 523
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 300	44 523
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Front Bolig AS	STRAND	100,0%	100,0%	1	1 013 855	-116 878
Front Bygg Rogaland AS	SANDNES	100,0%	100,0%	2 532 000	6 250 891	3 809 792
Sum				2 532 001	7 264 746	3 692 914



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Konsernbidrag	37 726	0
Andre fordringer	0	5 100 000
Sum fordringer	37 726	5 100 000



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aadnem Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aadnem Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5X50Z-A1HDE-E8NE7-G7M78-PYN8Y-G0BBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-05 09:08:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5X50Z-A1HDE-E8NE7-G7M78-PYN8Y-G0BBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>