



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 816 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAGLEN BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Mur i Sør Eiendom AS  
Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	49 537	31 683
Sum kostnader		49 537	31 683
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 537</b>	<b>-31 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	8
Sum finansinntekter		60	8
Annen rentekostnad		205	0
Sum finanskostnader		205	0
<b>Netto finans</b>		<b>-145</b>	<b>8</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-49 681	-31 675
Sum overføringer og disponeringer		-49 681	-31 675



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		1 046 866	318 200
Tomt	4	150 884	150 884
Sum varige driftsmidler		1 197 750	469 084
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 197 750	469 084
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 763	112 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 763	112 210
Sum omløpsmidler		77 763	112 210
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 275 513</b>	<b>581 294</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 601	-7 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 399</b>	<b>92 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	967 935	918 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-967 935</b>	<b>-918 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-875 536</b>	<b>-825 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 407 149	1 407 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 407 149</b>	<b>1 407 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 407 149</b>	<b>1 407 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		743 900	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 151 049</b>	<b>1 407 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 275 513</b>	<b>581 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 816 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAGLEN BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Mur i Sør Eiendom AS  
Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 816 731  
VAGLEN BÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	49 537	31 683
Sum kostnader		49 537	31 683
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 537</b>	<b>-31 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	8
Sum finansinntekter		60	8
Annen rentekostnad		205	0
Sum finanskostnader		205	0
<b>Netto finans</b>		<b>-145</b>	<b>8</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-49 681	-31 675
Sum overføringer og disponeringer		-49 681	-31 675





Sum egenkapital	-875 536	-825 854
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	1 407 149	1 407 148
Sum annen langsiktig gjeld	1 407 149	1 407 148
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 407 149</b>	<b>1 407 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	743 900	0
Sum kortsiktig gjeld	743 900	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 151 049</b>	<b>1 407 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 275 513</b>	<b>581 294</b>



Organisasjonsnr: 916 816 731  
VAGLEN BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Tomt avskrives ikke. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Skatter Selskapet har ikke skattekostnad fordi det har kun har akkumulerte skattemessig underskudd og ikke bokfører utsatt skattefordel. Fortsatt drift Selskapet har underskudd og har tappt egenkapitalen. Styrets handleplikt har inntrådt. Driften finansieres av aksjonærene. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





VAGLEN BATHAVN AS  
916 816 731

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	-49 537	-31 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-49 537</b>	<b>-31 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 537</b>	<b>-31 683</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-205	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-205</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145</b>	<b>8</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-49 681	-31 675
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 681</b>	<b>-31 675</b>



VAGLEN BATHAVN AS  
916 816 731

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		1 046 866	318 200
Tomt	4	150 884	150 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 197 750</b>	<b>469 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 197 750</b>	<b>469 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 763	112 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 763</b>	<b>112 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 763</b>	<b>112 210</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 275 513</b>	<b>581 294</b>



VAGLEN BATHAVN AS  
916 816 731

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 601	-7 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 399</b>	<b>92 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-967 935	-918 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-967 935</b>	<b>-918 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-875 536</b>	<b>-825 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 407 149	1 407 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 407 149</b>	<b>1 407 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		743 900	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 900</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 151 049</b>	<b>1 407 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 275 513</b>	<b>581 294</b>

Kristiansand, 21.06.2024

Torkel Tjelland  
styrets leder

Tom Arne Aamodt  
styremedlem / daglig leder



VAGLEN BATHAVN AS  
916 816 731

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler  
Tomt avskrives ikke.

Gjeld  
Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter  
Selskapet har ikke skattekostnad fordi det har kun har akkumulerte skattemessig underskudd og ikke bokfører utsatt skattefordel.

Fortsatt drift  
Selskapet har underskudd og har tapt egenkapitalen. Styrets handleplikt har inntrådt. Driften finansieres av aksjonærene. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.



VAGLEN BATHAVN AS  
916 816 731

## Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har ikke gitt lån, garantier, sikkerhetsstillelser m.v. til ledende aksjeeiere m.v.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-7 601	-918 253	-825 854
Årsresultat	0	0	-49 681	-49 681
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-7 601</b>	<b>-967 935</b>	<b>-875 536</b>

## Note 4 - Tomter

Tomt er vurdert til kostpris og avskrives ikke

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Mur i Sør Eiendom AS	700	70,00	Ordinære
Mebygg AS	300	30,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Annen langsiktig gjeld

Beløpet utgjør gjeld til eierselskap:

	2023	2022
Mur i Sør AS	973336	533336
Mebygg AS	433813	433813
Torsheim Eiendom AS	0	440000
	1 407 149	1 407 149