



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 409 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG I NORD UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318  
9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Johnsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 007	10 773
Annen driftsinntekt		21 888	21 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 895</b>	<b>32 661</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 152	-249 594
Annen driftskostnad	1	73 115	86 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 267</b>	<b>-163 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 372</b>	<b>195 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 766	199 291
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 766</b>	<b>199 293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	836	
Annen rentekostnad			146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>836</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 930</b>	<b>199 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 443</b>	<b>394 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 837	86 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	1 478 436	97 472
Overføringer annen egenkapital	4	-1 531 042	210 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 606</b>	<b>308 011</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 595 903	3 399 278
Sum varer		3 595 903	3 399 278
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 773
Andre fordringer		3 666	3 302
Konsernfordringer	5	1 300 007	162 414
Sum fordringer		1 303 673	176 489
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 259	25 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 259	25 245
Sum omløpsmidler		4 907 835	3 601 012
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 907 835</b>	<b>3 601 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		240 340
Sum opptjent egenkapital			240 340



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>3 040 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		431 832
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>431 832</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>431 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113	3 620
Kortsiktig konserngjeld	5	2 107 598	124 964
Annen kortsiktig gjeld		124	256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 107 835</b>	<b>128 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 107 835</b>	<b>560 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 907 835</b>	<b>3 601 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 409 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG I NORD UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Johnsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 893 409 742  
BYGG I NORD UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 007	10 773
Annen driftsinntekt		21 888	21 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 895</b>	<b>32 661</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 152	-249 594
Annen driftskostnad	1	73 115	86 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 267</b>	<b>-163 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 372</b>	<b>195 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 766	199 291
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 766</b>	<b>199 293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	836	
Annen rentekostnad			146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>836</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 930</b>	<b>199 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 837	86 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 605</b>	<b>308 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	1 478 436	97 472
Overføringer annen egenkapital	4	-1 531 042	210 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 606</b>	<b>308 011</b>



Organisasjonsnr: 893 409 742  
BYGG I NORD UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	3 595 903	3 399 278
Sum varer	3 595 903	3 399 278

##### Fordringer

Kundefordringer		10 773
Andre fordringer	3 666	3 302
Konsernfordringer	5 1 300 007	162 414
Sum fordringer	1 303 673	176 489

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8 259	25 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8 259	25 245

Sum omløpsmidler	4 907 835	3 601 012
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	4 907 835	3 601 012
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3 2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital	2 800 000	2 800 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	240 340
Sum opptjent egenkapital		240 340

Sum egenkapital	2 800 000	3 040 340
-----------------	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	431 832
Sum avsetninger for forpliktelser		431 832
Annen langsiktig gjeld		



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>431 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113	3 620
Kortsiktig konserngjeld	5	2 107 598	124 964
Annen kortsiktig gjeld		124	256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 107 835</b>	<b>128 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 107 835</b>	<b>560 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 907 835</b>	<b>3 601 012</b>



Organisasjonsnr: 893 409 742  
BYGG I NORD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bygg i Nord Utbygging AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Bygg i Nord Utbygging AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 52 605. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Besøksadresse:	Rådhusveien 1	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115	Bankkonto:	9741 05 32496
	9300 Finnsnes				9305 Finnsnes		Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 10. mars 2022

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor



## Bygg i Nord Utbygging AS Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

1-2 Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

1-3 Anleggsmidler/Langsiktig gjeld  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

1-4 Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

1-5 Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, mv

Selskapet har ingen ansatte, men administreres av styret.

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0



Bygg i Nord Utbygging AS  
Noter til regnskapet for 2021

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	2 800	1000	2 800 000
<b>Aksjonærer</b>		<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Bygg i Nord Gruppen AS		2 800	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 800</b>	<b>100,0 %</b>

**Note 4 Skatt og egenkapital**

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	416 995	27 492
Endring utsatt skatt / (-) skattefordel	-431 832	59 383
<b>Skattekostnad</b>	<b>-14 837</b>	<b>86 875</b>
Midlertidige forskjeller:		
Eiendeler	0	1 962 874
Gjeld	0	0
Uopptjent inntekt	0	0
Frømførbart underskudd	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 962 874</b>
Utsatt skatt / (-) skattefordel	0	431 832
Egenkapital 1.1	3 040 340	6 829 802
Årets resultat	-52 606	308 011
Mottatt skattefritt konsernbidrag	1 290 701	
Avgitt konsernbidrag netto etter skatt	-1 478 436	-97 472
Tilleggsutbytte 2020	0	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>2 800 000</b>	<b>3 040 340</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap**

	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	1 300 007	162 414
Kundefordringer	0	0
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	2 107 598	124 964