



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 160 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIENDOMSSELSKAPET 60 AS
Forretningsadresse:	Stor-Oslo Eiendom Holding AS Dronning Eufemias gate 16 0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Christian Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 375	2 341
Sum kostnader		56 375	2 341
Driftsresultat		-56 375	-2 341
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 375	-2 341
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 375	-2 341
Årsresultat		-56 375	-2 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 375	-2 341
Totalresultat		-56 375	-2 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-56 375	-2 341
Sum overføringer og disponeringer		-56 375	-2 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 714	93 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 714	93 054
Sum omløpsmidler		35 714	93 054
SUM EIENDELER		35 714	93 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	58 716	2 341
Sum opptjent egenkapital		-58 716	-2 341
Sum egenkapital		28 214	84 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500	8 464
Sum gjeld		7 500	8 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 714	93 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303087

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 160 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET 60 AS
Forretningsadresse: Stor-Oslo Eiendom Holding AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 160 886
EIENDOMSELSKAPET 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 375	2 341
Sum kostnader		56 375	2 341
Driftsresultat		-56 375	-2 341
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 375	-2 341
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 375	-2 341
Årsresultat		-56 375	-2 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 375	-2 341
Totalresultat		-56 375	-2 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-56 375	-2 341
Sum overføringer og disponeringer		-56 375	-2 341



Organisasjonsnr: 929 160 886
EIENDOMSELSKAPET 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 714	93 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 714	93 054
Sum omløpsmidler		35 714	93 054
SUM EIENDELER		35 714	93 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	58 716	2 341
Sum opptjent egenkapital		-58 716	-2 341
Sum egenkapital		28 214	84 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			964
Annen kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500	8 464
Sum gjeld		7 500	8 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 714	93 054



Organisasjonsnr: 929 160 886
EIENDOMSELSKAPET 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eiendomsselskapet 60 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eiendomsselskapet 60 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 2PPNL-SPJ26-W3US3-FZKZT-K6DE0-THGDK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-23 09:09:40 UTC



Penneo DokumentID: 2PPNL-SPJ26-W3US3-FZKZT-K6DE0-THGDK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Eiendomsselskapet 60 AS

Penneo document key: EN34F-3TWG3-CGXDD-PB200-355D8-H6H7D



Resultatregnskap

Eiendomsselskapet 60 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	56 375	2 341
Sum driftskostnader		56 375	2 341
Driftsresultat		-56 375	-2 341
Resultat før skattekostnad		-56 375	-2 341
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-56 375	-2 341
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	56 375	2 341
Sum overføringer		-56 375	-2 341

Penneo document key: EN34f-3TWG3-CGXDD-PB200-355D8-H6H7D



Balanse
Eiendomsselskapet 60 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 714	93 054
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		35 714	93 054
Sum omløpsmidler		35 714	93 054
Sum eiendeler		35 714	93 054
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-58 716	-2 341
Sum opptjent egenkapital		-58 716	-2 341
Sum egenkapital		28 214	84 590
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	964
Annen kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500	8 464
Sum gjeld		7 500	8 464
Sum egenkapital og gjeld		35 714	93 054

Oslo
Styret i Eiendomsselskapet 60 AS

Pål Mathis Grimstad
styreleder

Per Christian Holm
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo document key: EN34F-3TWG3-CGXDD-PB200-355D8-H6H7D



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 375	-2 341
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 375	-2 341
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 716	-2 341	56 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 716	2 341	-56 375
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet 22.08.22	100 000	-13 070	-2 341	84 590
Årets resultat			-56 375	-56 375
Pr 31.12	100 000	-13 070	-58 716	28 214



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Stor-Oslo Eiendom Holding AS		1 000	100%
Sum		1 000	100%

Penneo document key: EN34f-3TWG3-CGXDD-PB200-355D8-H6H7D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Christian Holm

Styremedlem

På vegne av: Eiendomsselskapet 60 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1231789

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-19 13:05:16 UTC



Pål Mathis Grimstad

Styreleder

På vegne av: Eiendomsselskapet 60 AS

Serienummer: 9578-5994-4-500292

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-19 15:15:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: EN34f-3TWG3-CGXDD-PB2OO-355D8-H6H7D



Årsregnskap 2023

Eiendomsselskapet 60 AS



Resultatregnskap

Eiendomsselskapet 60 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	56 375	2 341
Sum driftskostnader		56 375	2 341
Driftsresultat		-56 375	-2 341
Resultat før skattekostnad		-56 375	-2 341
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-56 375	-2 341
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	56 375	2 341
Sum overføringer		-56 375	-2 341



Balanse
Eiendomsselskapet 60 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 714	93 054
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>35 714</u>	<u>93 054</u>
Sum omløpsmidler		<u>35 714</u>	<u>93 054</u>
Sum eiendeler		<u>35 714</u>	<u>93 054</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		<u>86 930</u>	<u>86 930</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-58 716	-2 341
Sum opptjent egenkapital		<u>-58 716</u>	<u>-2 341</u>
Sum egenkapital		<u>28 214</u>	<u>84 590</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	964
Annen kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 500</u>	<u>8 464</u>
Sum gjeld		<u>7 500</u>	<u>8 464</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 714</u>	<u>93 054</u>

Oslo
Styret i Eiendomsselskapet 60 AS

Pål Mathis Grimstad
styreleder

Per Christian Holm
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 375	-2 341
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 375	-2 341
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 716	-2 341	56 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 716	2 341	-56 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet 22.08.22	100 000	-13 070	-2 341	84 590
Årets resultat			-56 375	-56 375
Pr 31.12	100 000	-13 070	-58 716	28 214



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Stor-Oslo Eiendom Holding AS		1 000	100%
Sum		1 000	100%