



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRET DRIFT AS
Forretningsadresse: Strandbygdvegen 98
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen Schioldborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 101	158 852
Annen driftsinntekt		-46 376	46 376
Sum inntekter		-9 275	205 228
Kostnader			
Varekostnad		20 000	14 575
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		261 036	936 425
Sum kostnader		281 036	951 000
Driftsresultat		-290 311	-745 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	210
Sum finansinntekter		61	210
Annen rentekostnad		312 947	252 893
Sum finanskostnader		312 947	252 893
Netto finans		-312 886	-252 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-603 197	-998 456
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-603 197	-998 455
Årsresultat	4	-603 197	-998 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-603 197	-998 455
Totalresultat		-603 197	-998 455
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-603 197	998 456
Sum overføringer og disponeringer		-603 197	-998 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 245 233	1 245 233
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 245 233	1 245 233
Sum anleggsmidler		1 245 233	1 245 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		297 979	1 057 767
Sum fordringer		297 979	1 057 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57	210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57	210
Sum omløpsmidler		298 036	1 057 977
SUM EIENDELER		1 543 269	2 303 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		3 170 554	2 567 357
Sum opptjent egenkapital		-3 170 554	-2 567 357
Sum egenkapital	4	-3 140 554	-2 537 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 603 105	4 504 042
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 603 105	4 504 042
Sum langsiktig gjeld		4 603 105	4 504 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 538	145 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-1 960	
Annen kortsiktig gjeld		1 140	191 321
Sum kortsiktig gjeld		80 718	336 525
Sum gjeld		4 683 823	4 840 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 543 269	2 303 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671317

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRET DRIFT AS
Forretningsadresse: Strandbygdvegen 98
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen Schioldborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 933 310
LEIRET DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 101	158 852
Annen driftsinntekt		-46 376	46 376
Sum inntekter		-9 275	205 228
Kostnader			
Varekostnad		20 000	14 575
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		261 036	936 425
Sum kostnader		281 036	951 000
Driftsresultat		-290 311	-745 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	210
Sum finansinntekter		61	210
Annen rentekostnad		312 947	252 893
Sum finanskostnader		312 947	252 893
Netto finans		-312 886	-252 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-603 197	-998 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-603 197	-998 455
Årsresultat	4	-603 197	-998 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-603 197	-998 455
Totalresultat		-603 197	-998 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-603 197	998 456
Sum overføringer og disponeringer		-603 197	-998 456



Organisasjonsnr: 926 933 310
LEIRET DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 245 233	1 245 233
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 245 233	1 245 233
Sum anleggsmidler		1 245 233	1 245 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		297 979	1 057 767
Sum fordringer		297 979	1 057 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57	210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57	210
Sum omløpsmidler		298 036	1 057 977
SUM EIENDELER		1 543 269	2 303 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		3 170 554	2 567 357
Sum opptjent egenkapital		-3 170 554	-2 567 357
Sum egenkapital	4	-3 140 554	-2 537 357



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 603 105	4 504 042
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 603 105	4 504 042
Sum langsiktig gjeld		4 603 105	4 504 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 538	145 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-1 960	
Annen kortsiktig gjeld		1 140	191 321
Sum kortsiktig gjeld		80 718	336 525
Sum gjeld		4 683 823	4 840 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 543 269	2 303 210



Organisasjonsnr: 926 933 310
LEIRET DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Espen Halvorsen Schioldborg
2024-06-26

 BankID Signing
Jan Gustav Schioldborg Halvor
2024-07-22



Årsregnskap 2023

Leiret Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 933 310



RESULTATREGNSKAP

LEIRET DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		37 101	158 852
Annen driftsinntekt		-46 376	46 376
Sum driftsinntekter		-9 275	205 228
Varekostnad		20 000	14 575
Annen driftskostnad		261 036	936 425
Sum driftskostnader		281 036	951 000
Driftsresultat		-290 311	-745 772
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61	210
Annen rentekostnad		312 947	252 893
Resultat av finansposter		-312 886	-252 684
Resultat før skattekostnad		-603 197	-998 456
Årsresultat	4	-603 197	-998 456
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		603 197	-998 456
Sum overføringer		-603 197	-998 456



BALANSE

LEIRET DRIFT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 245 233	1 245 233
Sum varige driftsmidler	2	1 245 233	1 245 233
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 245 233	1 245 233
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		297 979	1 057 767
Sum fordringer		297 979	1 057 767
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57	210
Sum omløpsmidler		298 036	1 057 977
Sum eiendeler		1 543 269	2 303 210



BALANSE

LEIRET DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 170 554	-2 567 357
Sum opptjent egenkapital		-3 170 554	-2 567 357
Sum egenkapital	4	-3 140 554	-2 537 357
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 603 105	4 504 042
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 603 105	4 504 042
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 538	145 204
Skyldig offentlige avgifter		-1 960	0
Annen kortsiktig gjeld		1 140	191 321
Sum kortsiktig gjeld		80 718	336 525
Sum gjeld		4 683 823	4 840 567
Sum egenkapital og gjeld		1 543 269	2 303 210

Elverum
Styret i Leiret Drift AS

Espen Halvorsen Schioldborg
styreleder

Jan Gustav Schioldborg Halvorsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 245 233	1 245 233
Anskaffelseskost 31.12.23	1 245 233	1 245 233
Bokført verdi 31.12.23	1 245 233	1 245 233

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-603 197	-998 455
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-603 197	-998 455
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 170 554	-2 567 357	603 197
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 170 554	2 567 357	-603 197
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-2 567 357	-2 537 357
Pr. 01.01.2023	30 000	-2 567 357	-2 537 357
Årets underskudd		-603 197	-603 197
Pr. 31.12.2023	30 000	-3 170 554	-3 140 554

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr.603 197 Samlet udekket tap er nå kr. 3 170 554. Selskapet har fått en verditakst på eiendeler til 7,8 millioner styret går fremdeles for å få gjennomført et salg. slik at udekket tap og gjeld blir dekket opp.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 603 105	4 504 042
Sum	4 603 105	4 504 042