



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSLIHAUGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Profier AS  
Erteløkka 7  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	18 755	2
Sum kostnader		18 755	2
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 755</b>	<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		202	642
Sum finansinntekter		202	642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	35 129	44 895
Sum finanskostnader		35 129	44 895
<b>Netto finans</b>		<b>-34 927</b>	<b>-44 252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 682</b>	<b>-44 255</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-277 640	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 958</b>	<b>-44 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 958</b>	<b>-44 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 958</b>	<b>-44 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-984 360	
Udekket tap		223 958	-44 255
Overføringer annen innskutt egenkapital		984 360	
Sum overføringer og disponeringer		223 958	-44 255



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 262 000	
Sum fordringer		1 262 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 246	55 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 246	55 799
Sum omløpsmidler		1 299 246	55 799
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital		984 360	
Sum innskutt egenkapital		1 087 790	103 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	978 603	1 202 561
Sum opptjent egenkapital		-978 603	-1 202 561
Sum egenkapital		109 187	-1 099 131



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	1 190 059	1 154 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 190 059</b>	<b>1 154 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 190 059</b>	<b>1 154 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 254222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSLIHAUGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Profier AS  
Erteløkka 7  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Organisasjonsnr: 918 753 982  
SANDSLIHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	18 755	2
Sum kostnader		18 755	2
<b>Driftsresultat</b>		-18 755	-2
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		202	642
Sum finansinntekter		202	642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	35 129	44 895
Sum finanskostnader		35 129	44 895
<b>Netto finans</b>		-34 927	-44 252
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-53 682	-44 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-277 640	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		223 958	-44 255
<b>Årsresultat</b>		223 958	-44 255
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		223 958	-44 255
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-984 360	
Udekket tap		223 958	-44 255
Overføringer annen innskutt egenkapital		984 360	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		223 958	-44 255



Organisasjonsnr: 918 753 982  
SANDSLIHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 262 000	
Sum fordringer		1 262 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 246	55 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 246	55 799
Sum omløpsmidler		1 299 246	55 799
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital		984 360	
Sum innskutt egenkapital		1 087 790	103 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	978 603	1 202 561
Sum opptjent egenkapital		-978 603	-1 202 561
Sum egenkapital		109 187	-1 099 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	1 190 059	1 154 930
Sum kortsiktig gjeld		1 190 059	1 154 930
Sum gjeld		1 190 059	1 154 930



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 299 246

55 799



Organisasjonsnr: 918 753 982  
SANDSLIHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Profier AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Sandlihaugen AS**

Organisasjonsnr. 918 753 982

Pennco Dokumentnøkke: T4LMY-NZ5BL-4AJSC-EAIAZ-HEACU-18/0K



Sandslihaugen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	18 755	3
Sum driftskostnader		18 755	3
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 755)</b>	<b>(3)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Renteinntekter		202	642
Sum finansinntekter		202	642
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	35 129	44 895
Sum finanskostnader		35 129	44 895
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(34 927)</b>	<b>(44 252)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(53 682)</b>	<b>(44 255)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(277 640)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>223 958</b>	<b>(44 255)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>223 958</b>	<b>(44 255)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(984 360)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		984 360	0
Til dekning/fremføring av udekket tap		223 958	(44 255)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>223 958</b>	<b>(44 255)</b>

Årsregnskap for Sandslihaugen AS

Organisasjonsnr. 918753982

Penneo Dokumentnøkkel: T4LMY-NZ5BL-4AJ5C-EAIAZ-HEACU-18/DK



Sandslihaugen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			0
Fordringer på konsernselskap		1 282 000	0
Sum fordringer		1 282 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 246	55 799
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital		984 360	0
Sum innskutt egenkapital		1 087 790	103 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(978 603)	(1 202 561)
Sum opptjent egenkapital		(978 603)	(1 202 561)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>109 187</b>	<b>(1 099 131)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 190 059	1 154 930
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 190 059</b>	<b>1 154 930</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 190 059</b>	<b>1 154 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 299 246</b>	<b>55 799</b>

Asker, 25. mars 2021

I styret for Sandslihaugen AS

Lasse Lundhaug  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: T4LMY-NZ5BL-4AUSC-EAIAZ-HEACU-18-10K



*Sandslihaugen AS*

---

## **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

---

### **NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: T4LMT-NZ5BL-4AJSC-EAIAZ-HEACU-1B/DK



## Sandslihaugen AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.  
Alle aksjer har like rettigheter.  
Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Audel
Profier AS	1 000	100 %

Sandslihaugen AS er et datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler, som ligger i Asker kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

#### NOTE 2 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2019	100 000	3 430	0	-1 202 561	-1 099 131
Mottatt netto konsernbidrag			984 360		984 360
Årets resultat				223 958	223 958
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 430	984 360	-978 603	109 187

#### NOTE 3 SKATT

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av mottatt konsernbidrag	-277 640	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	-277 640	0
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-813	-1 209 131
Utsatt skatt (skattefordel)	-179	-266 009

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



## *Sandslihaugen AS*

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### **NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD**

<u>Mellomværende konsernselskap :</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Til gode konsernbidrag	1 262 000	0
Kortsiktig gjeld Profier AS	1 190 059	1 154 930
Kostnadsførte renter konserngjeld	35 129	44 895

#### **NOTE 5 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.**

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### **Revisor**

Selskapet besluttet ved stiftelsen at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorlovens regler, jfr. aksjelovens § 7-6.



*Sementveien Utvikling AS*

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Inntektsføring boligprosjekter**

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet. Prosjektet er forsikret gjennom NBBL Fulltegningsforsikring. Det kan således foretas løpende inntektsføring selv om mindre enn 60 % av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Skatt**

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: T4LMY-NZ5BL-4AUSC-EAIAZ-HEACU-18J0K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-24 11:23:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: T4LMY-NZ55L-4AUSC-EAIAZ-HEACU-18/DK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>