



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ NOHAFA AS  
Forretningsadresse: Storgata 50  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 39 020 150        | 38 821 084        |
| Annen driftsinntekt                                 | 7    | 1 916 308         | 1 385 614         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      | <b>40 936 458</b> | <b>40 206 698</b> |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 11 233 842        | 11 459 932        |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 12 149 666        | 12 268 060        |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 3    | 333 631           | 331 330           |
| Annen driftskostnad                                 |      | 9 234 153         | 9 886 077         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>32 951 292</b> | <b>33 945 399</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>7 985 165</b>  | <b>6 261 300</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                  |      | 145 440           | 173 425           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>145 440</b>    | <b>173 425</b>    |
| Annen rentekostnad                                  |      | 1 754             | 5 028             |
| Annen finanskostnad                                 |      | 6 202             | 6 033             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>7 956</b>      | <b>11 061</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>137 483</b>    | <b>162 364</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>8 122 649</b>  | <b>6 423 664</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  |      | 1 793 371         | 1 421 566         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>6 329 278</b>  | <b>5 002 098</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>6 329 278</b>  | <b>5 002 098</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                                   |      | 6 329 278         | 5 002 098         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            | 5    | <b>6 329 278</b>  | <b>5 002 098</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                     |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                            |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                      |      | 141 705           | 150 234           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                        |      | <b>141 705</b>    | <b>150 234</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 3, 6 | 741 489           | 893 826           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                           |      | <b>741 489</b>    | <b>893 826</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                 |      | <b>883 194</b>    | <b>1 044 060</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                      |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| Varer  | 6    | 810 751           | 919 976           |
| <b>Sum varer</b>   |      | <b>810 751</b>    | <b>919 976</b>    |
| <b>Fordringer</b>  |      |                   |                   |
| Kundefordringer  | 6    | 456 137           | 254 936           |
| Andre fordringer   | 4    | 822 950           | 1 201 914         |
| <b>Sum fordringer</b>                                    |      | <b>1 279 087</b>  | <b>1 456 850</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>               |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                      |      | 21 619 952        | 15 254 352        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      | <b>21 619 952</b> | <b>15 254 352</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                  |      | <b>23 709 789</b> | <b>17 631 178</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                     |      | <b>24 592 983</b> | <b>18 675 238</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                              |      |                   |                   |
| Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)                    |      | 100 000           | 100 000           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               |             | 16 943 084        | 11 921 807        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>16 943 084</b> | <b>11 921 807</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5           | <b>17 043 084</b> | <b>12 021 807</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 2 522 258         | 2 377 887         |
| Betalbar skatt                  |             | 1 784 839         | 1 399 452         |
| Skyldige offentlige avgifter    |             | 2 115 958         | 1 393 585         |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 1 126 843         | 1 482 507         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>7 549 899</b>  | <b>6 653 431</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>7 549 899</b>  | <b>6 653 431</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>24 592 983</b> | <b>18 675 238</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ NOHAFA AS  
Forretningsadresse: Storgata 50  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 283 886  
TROMSØ NOHAFA AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 39 020 150        | 38 821 084        |
| Annen driftsinntekt                                 | 7           | 1 916 308         | 1 385 614         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             | <b>40 936 458</b> | <b>40 206 698</b> |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 11 233 842        | 11 459 932        |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 12 149 666        | 12 268 060        |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 3           | 333 631           | 331 330           |
| Annen driftskostnad                                 |             | 9 234 153         | 9 886 077         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>32 951 292</b> | <b>33 945 399</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>7 985 165</b>  | <b>6 261 300</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                  |             | 145 440           | 173 425           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>145 440</b>    | <b>173 425</b>    |
| Annen rentekostnad                                  |             | 1 754             | 5 028             |
| Annen finanskostnad                                 |             | 6 202             | 6 033             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>7 956</b>      | <b>11 061</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>137 483</b>    | <b>162 364</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  |             | 8 122 649         | 6 423 664         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>1 793 371</b>  | <b>1 421 566</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>6 329 278</b>  | <b>5 002 098</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                                   |             | 6 329 278         | 5 002 098         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            | 5           | <b>6 329 278</b>  | <b>5 002 098</b>  |



Organisasjonsnr: 988 283 886  
TROMSØ NOHAFA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |  |                |                |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel               |  | 141 705        | 150 234        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |  | <b>141 705</b> | <b>150 234</b> |

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lign.

3, 6

|                         |  |         |         |
|-------------------------|--|---------|---------|
| Sum varige driftsmidler |  | 741 489 | 893 826 |
|-------------------------|--|---------|---------|

|                          |  |                |                  |
|--------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>883 194</b> | <b>1 044 060</b> |
|--------------------------|--|----------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                  |   |                |                |
|------------------|---|----------------|----------------|
| Varer            | 6 | 810 751        | 919 976        |
| <b>Sum varer</b> |   | <b>810 751</b> | <b>919 976</b> |

##### Fordringer

|                       |   |                  |                  |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer       | 6 | 456 137          | 254 936          |
| Andre fordringer      | 4 | 822 950          | 1 201 914        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>1 279 087</b> | <b>1 456 850</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende             |  | 21 619 952        | 15 254 352        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>21 619 952</b> | <b>15 254 352</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>23 709 789</b> | <b>17 631 178</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>24 592 983</b> | <b>18 675 238</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital (200 aksjer<br>à kr 500,00) |  | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |  | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               |  | 16 943 084        | 11 921 807        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>16 943 084</b> | <b>11 921 807</b> |



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b> | <b>17 043 084</b> | <b>12 021 807</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 2 522 258         | 2 377 887         |
| Betalbar skatt                  |          | 1 784 839         | 1 399 452         |
| Skyldige offentlige avgifter    |          | 2 115 958         | 1 393 585         |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 1 126 843         | 1 482 507         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>7 549 899</b>  | <b>6 653 431</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>7 549 899</b>  | <b>6 653 431</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>24 592 983</b> | <b>18 675 238</b> |



Organisasjonsnr: 988 283 886  
TROMSØ NOHAFA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

23.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 10936702.00  | 11160970.00      |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 875922.00    | 846650.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 165709.00    | 180170.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 171332.00    | 80269.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 12149665.00  | 12268059.00      |

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 14479702.00                |                            |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 181294.00                  |                            |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 14660996.00                |                            |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -13919507.00               |                            |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 741489.00                  |                            |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



-333631.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Tromsø Nohafa AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 23 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

|                            | 2021              | 2020              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn                       | 10 936 702        | 11 160 970        |
| Arbeidsgiveravgift         | 875 922           | 846 650           |
| Pensjonskostnader          | 165 709           | 180 170           |
| Andre ytelser / Refusjoner | 171 332           | 80 269            |
| <b>Sum</b>                 | <b>12 149 665</b> | <b>12 268 059</b> |

## Note 3 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021   | 14 479 702          |
| Tilgang i året  | 181 294             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>  | <b>14 660 996</b>   |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (13 919 507)        |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>   | <b>741 489</b>      |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret    | (333 631)           |

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Egenkapital, avstemming

| Spesifikasjon                 | 2021              |
|-------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12. forrige år | 12 021 807        |
| Årsresultat                   | 6 329 278         |
| Tilleggsutbytte               | -1 308 000        |
| Mottatt konsernbidrag         |                   |
| Gitt konsernbidrag            |                   |
| Kontantinnskudd               |                   |
| Tinginnskudd                  |                   |
| Nedsettelse av aksjekapitalen |                   |
| Gjeldsettergivelse            |                   |
| Kjøp av egne aksjer           |                   |
| Salg av egne aksjer           |                   |
| Prinsippendringer             |                   |
| Andre endringer               |                   |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>     | <b>17 043 084</b> |

## Note 6 - Pantstillelser og garantiforpliktelser

Det er stilt husleiegaranti pålydende kr 1.200.000 til fordel for Thon Hotellbygg AS. Som sikkerhet for dette er driftstilbehør, varelager og kundefordringer pantsatt med en verdi på kr 8.000.000.

I tillegg til pantstillelser er det stilt kausjon fra selskapene Torget Hotelldrift AS og Norport AS hver på kr 881.100.



## **Note 7 - Offentlige tilskudd**

Selskapet har i 2021 mottatt offentlig støtte i form av nasjonale og lokale kompensasjonsordninger for næringslivet på kr 1.915.300. Kompensasjonsordningene gir foretak med stort omsetningsfall og merknadene som følge av koronapandemien en økonomisk kompensasjon for dette. Størelsen på tilskuddene er basert på foretakets faste, uunngåelige kostnader, lønnskostnadene i foretaket eller andre lokalt fastsatte kriterier i den kommunen foretaket utøver sin virksomhet. Tilskuddene er presentert brutto i regnskapet som annen driftsinntekt.

Selskapet har tidvis opplevd en betydelig nedgang i omsetningen fra og med mars 2020 som følge av viruset Covid-19 og de tiltakene myndighetene har iverksatt for å dempe spredningen av viruset. Restriksjonene og smitteverntiltakene har i perioder medført tapte inntekter og økte kostnader som det kun i begrenset grad har vært mulig å motvirke. Deler av omsetningsbortfallet og merknadene har imidlertid blitt kompensert gjennom offentlige støtteordninger slik at virksomhetens likviditet og finansielle situasjon i dag anses forsvarlig.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tromsø Nohafa AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Tromsø Nohafa AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 86LCO-1JF6-V3YL7-LV1JH-JECPA-EHCLL



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Tromsø Nohafa AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 2. juni 2022  
Deloitte AS

Per Kr. Forseth  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 86LCO-1JF16-V3YL7-LV1JH-JECPA-EHCLL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-01 10:36:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 86LCO-1JFf6-V3YL7-LV1TH-JECPA-EHCLL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>