Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 934 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆTRENGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	Losbyveien 21 1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Ove Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 072	113 708
Annen driftsinntekt		2 012 683	595 748
Sum inntekter		**2 126 755**	**709 456**
Kostnader			
Varekostnad		12 210	
Lønnskostnad	3	4 645	3 782
Avskrivning	4	142 004	118 165
Annen driftskostnad	3	582 055	369 871
Sum kostnader		**740 914**	**491 818**
Driftsresultat		**1 385 841**	**217 638**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 570	20 778
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 414	
Sum finansinntekter		**5 984**	**20 778**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 947
Annen finanskostnad		259 258	517 447
Sum finanskostnader		**259 258**	**538 394**
Netto finans		**-253 274**	**-517 616**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 132 567**	**-299 978**
Skattekostnad på ordinært resultat	5	248 854	2 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		**883 713**	**-302 861**
Årsresultat		**883 713**	**-302 861**
Overføringar og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	883 713	-302 861
Sum overføringar og disponeringar		**883 713**	**-302 861**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel	5		128 136
Sum immaterielle eigedelar			**128 136**
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	6 528 414	4 418 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	418 383	515 387
Sum varige driftsmiddel		**6 946 797**	**4 934 181**
Sum anleggsmiddel		**6 946 797**	**5 062 317**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		8 434	
Andre fordringer		-8 253	232 450
Sum krav		**181**	**232 450**
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		5 853	4 439
Sum investeringar		**5 853**	**4 439**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**238 984**	**94 950**
Sum omløpsmiddel		**245 018**	**331 839**
SUM EIGEDELAR		**7 191 815**	**5 394 156**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 7	350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		**350 000**	**350 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	1 000 794	117 081
Sum opptent eigenkapital		**1 000 794**	**117 081**
Sum eigenkapital		**1 350 794**	**467 081**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	120 718	
Sum avsetjingar for plikter		**120 718**	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	5 523 827	4 709 985
Sum anna langsiktig gjeld		**5 523 827**	**4 709 985**
Sum langsiktig gjeld		**5 644 545**	**4 709 985**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 005	80 094
Skyldige offentlige avgifter		-840	
Annen kortsiktig gjeld	3	138 311	136 996
Sum kortsiktig gjeld		**196 476**	**217 090**
Sum gjeld		**5 841 021**	**4 927 075**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**7 191 815**	**5 394 156**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 226269

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 934 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆTRENGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	Losbyveien 21 1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Ove Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 072	113 708
Annen driftsinntekt		2 012 683	595 748
Sum inntekter		**2 126 755**	**709 456**
Kostnader			
Varekostnad		12 210	
Lønnskostnad	3	4 645	3 782
Avskrivning	4	142 004	118 165
Annen driftskostnad	3	582 055	369 871
Sum kostnader		**740 914**	**491 818**
Driftsresultat		**1 385 841**	**217 638**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 570	20 778
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 414	
Sum finansinntekter		**5 984**	**20 778**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 947
Annen finanskostnad		259 258	517 447
Sum finanskostnader		**259 258**	**538 394**
Netto finans		**-253 274**	**-517 616**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 132 567**	**-299 978**
Skattekostnad på ordinært resultat	5	248 854	2 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		**883 713**	**-302 861**
Årsresultat		**883 713**	**-302 861**
Overføringar og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	883 713	-302 861
Sum overføringar og disponeringar		**883 713**	**-302 861**

Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel	5		128 136
Sum immaterielle eigedelar			**128 136**
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	6 528 414	4 418 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	418 383	515 387
Sum varige driftsmiddel		**6 946 797**	**4 934 181**
Sum anleggsmiddel		**6 946 797**	**5 062 317**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		8 434	
Andre fordringer		-8 253	232 450
Sum krav		**181**	**232 450**
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		5 853	4 439
Sum investeringar		**5 853**	**4 439**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**238 984**	**94 950**
Sum omløpsmiddel		**245 018**	**331 839**
SUM EIGEDELAR		**7 191 815**	**5 394 156**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 7	350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		**350 000**	**350 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	1 000 794	117 081
Sum opptent eigenkapital		**1 000 794**	**117 081**

Sum eigenkapital		**1 350 794**	**467 081**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	120 718	
Sum avsetjingar for plikter		**120 718**	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	5 523 827	4 709 985
Sum anna langsiktig gjeld		**5 523 827**	**4 709 985**
Sum langsiktig gjeld		**5 644 545**	**4 709 985**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 005	80 094
Skyldige offentlige avgifter		-840	
Annen kortsiktig gjeld	3	138 311	136 996
Sum kortsiktig gjeld		**196 476**	**217 090**
Sum gjeld		**5 841 021**	**4 927 075**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**7 191 815**	**5 394 156**

Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære aksjer	350.00	1000.00	350000.00

Aksjeeigare - fritekst	Antall	Eigarpart	Aksjeklasse
Sætren Tor-Ove	350.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eigarpart
	350.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytingar

Lønn	Årets	Fjorårets
	4200.00	3420.00

Arbeidsgivaravgift	Årets	Fjorårets
	445.00	362.00

Andre ytingar	Årets	Fjorårets
	22255.00	

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	26900.00	3782.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

Leiande person	Lønn	Pensj.plikt	Andre godtgj.
Tor Ove Sætren			22255.00

Ytingar andre leiande pers.	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
			22255.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov

om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Tor Ove Sætren (styreleder og hovedaksjonær) har pr 31.12.21 et tilgodehavende i selskapet med tilsammen kr 54104.

Omløpsmiddel	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350	1 000	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Sætren Tor-Ove, Styreleiar	350	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån fra aksjonær

Lønnskostnader	2021	2020

Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2021

Lønninger	4 200	3 420
Arbeidsgiveravgift	445	362
Bilgodtgodtgjørelse	19 715	0
Tilghenger/passasjertillegg	2 540	0
Sum	26 900	3 782

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Tor Ove Sætren			22 255

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån fra ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Tor Ove Sætren (styreleder og hovedaksjonær) har pr 31.12.21 et tilgodehavende i selskapet med tilsammen kr 54104.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar mv	**Bygg og fast eiendom**	**Sum**
Anskaffelseskost 01.01.	891 942	5 707 514	6 599 456
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 878 320	2 878 320
Avgang solgte driftsmidler	0	-723 700	-723 700
Anskaffelseskost 31.12.	891 942	7 862 134	8 754 076
Akk.avskrivning 31.12.	-473 559	-1 333 720	-1 807 279
Balanseført pr. 31.12.	418 383	6 528 414	6 946 797
Årets avskrivninger	97 004	45 000	142 004
Økonomisk levetid	5-8 år	0-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	**2021**	**2020**
Endring utsatt skatt	248 854	2 883

Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2021

Årets totale skattekostnad	248 854	2 883

Beregning av årets skattegrunnlag:	**2021**	**2020**
Ordinært resultat før skattekostnad	1 132 567	-299 978
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	20 947
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	480
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 414	0
Endring i midlertidige forskjeller	-903 077	-22 141
Alminnelig inntekt	228 076	-300 692
Anvendt fremførbart underskudd	-228 076	0
Årets skattegrunnlag	0	-300 692

Oversikt over midlertidige forskjeller	**2021**	**2020**
Driftsmidler inkl goodwill	-168 894	-136 549
Gevinst- og tapskonto	981 171	45 749
Sum	812 277	-90 800
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-263 559	-491 635
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	548 718	-582 435
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	120 718	-128 136

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	**2021**	**2020**
Lån Sparebanken Vest	5 523 827	4 709 985

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	**2021**	**2020**
Fast eiendom og driftstilbehør, fordringer	6 955 231	4 934 181

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	**Annen egenkapital**	**Sum**
Egenkapital 01.01.2021	350 000	117 084	467 084
Årsresultat	0	883 713	883 713
Egenkapital 31.12.2021	350 000	1 000 797	1 350 797