



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	894 795 212
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse:	c/o Hernes AS Sutterøygata 16 7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	280 029	94 224
Annen driftsinntekt	1	1 170 441	853 864
Sum inntekter		1 450 470	948 088
Kostnader			
Varekostnad		83 497	60 624
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 181	278 213
Annen driftskostnad		697 880	405 221
Sum kostnader		1 059 558	744 058
Driftsresultat		390 912	204 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	105
Annen finansinntekt			27
Sum finansinntekter		153	132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 649	46 910
Sum finanskostnader		58 649	46 910
Netto finans		-58 496	-46 778
Ordinært resultat før skattekostnad		332 416	157 252
Skattekostnad på resultat	1, 3	73 113	34 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 303	122 657
Årsresultat		259 303	122 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 303	122 657
Totalresultat		259 303	122 657
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	259 303	122 657
Sum overføringer og disponeringer		259 303	122 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	97 161	28 605
Sum immaterielle eiendeler		97 161	28 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 818 271	6 114 716
Maskiner og anlegg	2	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		5 848 271	6 174 716
Sum anleggsmidler		5 945 432	6 203 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	147 501	104 945
Andre kortsiktige fordringer	1	128 681	251 524
Sum fordringer		276 182	356 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731 493	1 014 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 731 493	1 014 927
Sum omløpsmidler		2 007 675	1 371 396
SUM EIENDELER		7 953 107	7 574 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 268 190	4 008 887
Sum opptjent egenkapital		4 268 190	4 008 887
Sum egenkapital		4 368 190	4 108 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	31 640	17 275
Betalbar skatt	1, 3	141 669	97 859
Skyldig offentlige avgifter		28 648	30 958
Kortsiktig konserngjeld	6	3 378 386	3 319 737
Annen kortsiktig gjeld		4 574	
Sum kortsiktig gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum gjeld		3 584 917	3 465 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 953 107	7 574 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606736

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 795 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse: c/o Hernes AS
Sutterøygata 16
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	280 029	94 224
Annen driftsinntekt	1	1 170 441	853 864
Sum inntekter		1 450 470	948 088
Kostnader			
Varekostnad		83 497	60 624
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 181	278 213
Annen driftskostnad		697 880	405 221
Sum kostnader		1 059 558	744 058
Driftsresultat		390 912	204 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	105
Annen finansinntekt			27
Sum finansinntekter		153	132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 649	46 910
Sum finanskostnader		58 649	46 910
Netto finans		-58 496	-46 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 3	73 113	34 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 303	122 657
Årsresultat		259 303	122 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 303	122 657
Totalresultat		259 303	122 657
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	259 303	122 657
Sum overføringer og disponeringer		259 303	122 657



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	97 161	28 605
Sum immaterielle eiendeler		97 161	28 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 818 271	6 114 716
Maskiner og anlegg	2	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		5 848 271	6 174 716
Sum anleggsmidler		5 945 432	6 203 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	147 501	104 945
Andre kortsiktige fordringer	1	128 681	251 524
Sum fordringer		276 182	356 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 731 493	1 014 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 731 493	1 014 927
Sum omløpsmidler		2 007 675	1 371 396
SUM EIENDELER		7 953 107	7 574 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 268 190	4 008 887
Sum opptjent egenkapital		4 268 190	4 008 887
Sum egenkapital		4 368 190	4 108 887



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	31 640	17 275
Betalbar skatt	1, 3	141 669	97 859
Skyldig offentlige avgifter		28 648	30 958
Kortsiktig konserngjeld	6	3 378 386	3 319 737
Annen kortsiktig gjeld		4 574	
Sum kortsiktig gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum gjeld		3 584 917	3 465 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 953 107	7 574 717



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Langstein Havn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langstein Havn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CYYQK-BE6H4-8I47M-PCQAH-A07ED-SC18G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 21:29:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CYYQK-BE6H4-8I47M-PCQAH-AO7ED-SC88G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Langstein Havn AS

Organisasjonsnr: 894 795 212



Resultatregnskap

Langstein Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	280 029	94 224
Annen driftsinntekt	1	1 170 441	853 864
Sum driftsinntekter		1 450 470	948 088
Varekostnad		83 497	60 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 181	278 213
Annen driftskostnad		697 880	405 221
Sum driftskostnader		1 059 558	744 058
Driftsresultat		390 912	204 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	105
Annen finansinntekt		0	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 649	46 910
Resultat av finansposter		-58 496	-46 778
Resultat før skattekostnad		332 416	157 252
Skattekostnad på resultat	1, 3	73 113	34 595
Årsresultat		259 303	122 657
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	259 303	122 657
Sum overføringer		259 303	122 657



Balanse Langstein Havn AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 3	97 161	28 605
Sum immaterielle eiendeler		97 161	28 605
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 818 271	6 114 716
Maskiner og anlegg	2	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		5 848 271	6 174 716
Sum anleggsmidler		5 945 432	6 203 321
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	147 501	104 945
Andre kortsiktige fordringer	1	128 681	251 524
Sum fordringer		276 182	356 469
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731 493	1 014 927
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 731 493	1 014 927
Sum omløpsmidler		2 007 675	1 371 396
Sum eiendeler		7 953 107	7 574 717



Balanse
Langstein Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 268 190	4 008 887
Sum opptjent egenkapital		4 268 190	4 008 887
Sum egenkapital		4 368 190	4 108 887
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	31 640	17 275
Betalbar skatt	1, 3	141 669	97 859
Skyldig offentlige avgifter		28 648	30 958
Kortsiktig konserngjeld	6	3 378 386	3 319 737
Annen kortsiktig gjeld		4 574	0
Sum kortsiktig gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum egenkapital og gjeld		7 953 107	7 574 717

20.06.2023
Styret i Langstein Havn AS

Jon Petter Hernes
styreleder/daglig leder

Lillian Hernes
styremedlem

Jostein Raaen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutseningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Hernes AS i Stjørdal kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Sutterøy industriområde i Stjørdal kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 963 223	170 840	8 134 063
- Avgang i året	227 408		227 408
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 735 815	170 840	7 906 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 917 544	140 840	2 058 384
= Bokført verdi 31.12.22	5 818 271	30 000	5 848 271
Årets ordinære avskrivninger	248 179	30 000	278 179
Økonomisk levetid	14-20 år	0-5 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 669	97 859
Endring i utsatt skattefordel	-68 556	-63 264
Skattekostnad ordinært resultat	73 113	34 595
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	332 416	157 252
Permanente forskjeller	-83	0
Endring i midlertidige forskjeller	311 617	287 563
Skattepliktig inntekt	643 950	444 815
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 669	97 859
Sum betalbar skatt i balansen	141 669	97 859

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-982 664	-806 305	176 360
Gevinst - og tapskonto	541 024	676 281	135 257
Sum	-441 640	-130 024	311 617
Grunnlag for utsatt skattefordel	-441 640	-130 024	311 617
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 161	-28 605	68 556

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 008 887	4 108 887
Årets resultat		259 303	259 303
Pr 31.12.2022	100 000	4 268 190	4 368 190

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langstein Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HERNES AS	100	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	31 598	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 378 386	3 319 737
Sum	3 409 984	3 319 737

Note 7 Antall ansatte

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.



Årsregnskap 2022 Langstein Havn AS

Pemso Dokumentnøkkel: CHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHD-EGXXL

Organisasjonsnr: 894 795 212



Resultatregnskap

Langstein Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	280 029	94 224
Annen driftsinntekt	1	1 170 441	853 864
Sum driftsinntekter		1 450 470	948 088
Varekostnad		83 497	60 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 181	278 213
Annen driftskostnad		697 880	405 221
Sum driftskostnader		1 059 558	744 058
Driftsresultat		390 912	204 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	105
Annen finansinntekt		0	27
Pentekostnad til foretak i samme konsern		58 649	46 910
Resultat av finansposter		-58 496	-46 778
Resultat før skattekostnad		332 416	157 252
Skattekostnad på resultat	1, 3	73 113	34 595
Årsresultat		259 303	122 657
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	259 303	122 657
Sum overføringer		259 303	122 657

Penneo Dokumentnøkkel: CHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHD-EOXXL



Balanse Langstein Havn AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 3	97 161	28 605
Sum immaterielle eiendeler		97 161	28 605
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 818 271	6 114 716
Maskiner og anlegg	2	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		5 848 271	6 174 716
Sum anleggsmidler		5 945 432	6 203 321
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	147 501	104 945
Andre kortsiktige fordringer	1	128 681	251 524
Sum fordringer		276 182	356 469
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 731 493	1 014 927
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 731 493	1 014 927
Sum omløpsmidler		2 007 675	1 371 396
Sum eiendeler		7 953 107	7 574 717

Penneo Dokumentnøkkel: CHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHHD-EOXXL



Balanse
Langstein Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 268 190	4 008 887
Sum opptjent egenkapital		4 268 190	4 008 887
Sum egenkapital		4 368 190	4 108 887
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	31 640	17 275
Betalbar skatt	1, 3	141 669	97 859
Skyldig offentlige avgifter		28 648	30 958
Kortsiktig konserngjeld	6	3 378 386	3 319 737
Annen kortsiktig gjeld		4 574	0
Sum kortsiktig gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum gjeld		3 584 917	3 465 830
Sum egenkapital og gjeld		7 953 107	7 574 717

20.06.2023
Styret i Langstein Havn AS

Jon Petter Hernes
styreleder/ daglig leder

Lillian Hernes
styremedlem

Jostein Raaen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHHD-EOXXL



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutseningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Hernes AS i Stjørdal kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Sutterøy industriområde i Stjørdal kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 963 223	170 840	8 134 063
- Avgang i året	227 408		227 408
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 735 815	170 840	7 906 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 917 544	140 840	2 058 384
= Bokført verdi 31.12.22	5 818 271	30 000	5 848 271
Årets ordinære avskrivninger	248 179	30 000	278 179
Økonomisk levetid	14-20 år	0-5 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 669	97 859
Endring i utsatt skattefordel	-68 556	-63 264
Skattekostnad ordinært resultat	73 113	34 595
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	332 416	157 252
Permanente forskjeller	-83	0
Endring i midlertidige forskjeller	311 617	287 563
Skattepliktig inntekt	643 950	444 815
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 669	97 859
Sum betalbar skatt i balansen	141 669	97 859

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-982 664	-806 305	176 360
Gevinst – og tapskonto	541 024	676 281	135 257
Sum	-441 640	-130 024	311 617
Grunnlag for utsatt skattefordel	-441 640	-130 024	311 617
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 161	-28 605	68 556

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 008 887	4 108 887
Årets resultat		259 303	259 303
Pr 31.12.2022	100 000	4 268 190	4 368 190

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langstein Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HERNES AS	100	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	31 598	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 378 386	3 319 737
Sum	3 409 984	3 319 737

Note 7 Antall ansatte

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: CHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHD-EGXXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Petter Hernes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-3010278

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-20 10:16:10 UTC



Jon Petter Hernes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3010278

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-20 10:16:10 UTC



Jostein Raaen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-345979

IP: 90.230.xxx.xxx

2023-06-20 14:51:23 UTC



Lillian Hernes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-15206

IP: 84.16.xxx.xxx

2023-06-22 12:14:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OHGLQ-Y4GYX-2JTS8-W74E2-B0MHHD-EGXXL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>