



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 924 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGRØRLEGGEREN AS
Forretningsadresse: Gjerdrums vei 8
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samba Ndiaye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 079 229	26 202 346
Sum inntekter		10 079 229	26 202 346
Kostnader			
Varekostnad		1 980 512	4 798 068
Lønnskostnad	7	3 568 950	8 880 107
Avskrivning på varige driftsmidler	1		
Annen driftskostnad		5 711 102	10 507 550
Sum kostnader		11 260 564	24 185 725
Driftsresultat		-1 181 335	2 016 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 821	26 831
Annen finansinntekt			1 451
Sum finansinntekter		20 821	28 282
Annen rentekostnad		33 052	16 407
Sum finanskostnader		33 052	16 407
Netto finans		-12 231	11 875
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 193 566	2 028 497
Skattekostnad på resultat	6	-250 641	137 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 925	1 890 861
Årsresultat		-942 925	1 890 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 925	1 890 861
Totalresultat		-942 925	1 890 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		237 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		487 980
Udekket tap	5, 5	-533 931	896 887
Avsatt til annen egenkapital	5		268 994
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-408 994	
Sum overføringer og disponeringer		-942 925	1 890 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			278 519
Fordringer			
Kundefordringer	8	174 765	409 001
Andre kortsiktige fordringer	2	287 249	247 739
Konsernfordringer	8	1 430 716	24 676
Sum fordringer		1 892 731	681 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	342 609	4 710 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 609	4 710 820
Sum omløpsmidler		2 235 340	5 670 755
SUM EIENDELER		2 235 340	5 670 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	364 783	
Sum innskutt egenkapital		464 783	100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5		268 994
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			268 994
Sum egenkapital		464 783	368 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 842	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 842	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		2 842	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	685 211	1 137 069
Leverandørgjeld	8	559 879	1 337 741
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		229 735	1 065 950
Utbytte	5		237 000
Annen kortsiktig gjeld	2	292 889	1 524 001
Sum kortsiktig gjeld		1 767 715	5 301 761
Sum gjeld		1 770 557	5 301 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 235 340	5 670 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538204

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 924 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGMANN AS
Forretningsadresse: Gjerdrums vei 8
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samba Ndiaye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 997 924 460
FAGMANN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 079 229	26 202 346
Sum inntekter		10 079 229	26 202 346
Kostnader			
Varekostnad		1 980 512	4 798 068
Lønnskostnad	7	3 568 950	8 880 107
Avskrivning på varige driftsmidler	1		
Annen driftskostnad		5 711 102	10 507 550
Sum kostnader		11 260 564	24 185 725
Driftsresultat		-1 181 335	2 016 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 821	26 831
Annen finansinntekt			1 451
Sum finansinntekter		20 821	28 282
Annen rentekostnad		33 052	16 407
Sum finanskostnader		33 052	16 407
Netto finans		-12 231	11 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-1 193 566	2 028 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 925	1 890 861
Årsresultat		-942 925	1 890 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 925	1 890 861
Totalresultat		-942 925	1 890 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		237 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		487 980
Udekket tap	5, 5	-533 931	896 887
Avsatt til annen egenkapital	5		268 994
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	5	-408 994	
Sum overføringer og disponeringer		-942 925	1 890 861



Organisasjonsnr: 997 924 460
FAGMANN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1
Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer
Sum varer 278 519

Fordringer

Kundefordringer 8 174 765 409 001
Andre kortsiktige
fordringer 2 287 249 247 739
Konsernfordringer 8 1 430 716 24 676
Sum fordringer 1 892 731 681 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 342 609 4 710 820
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 342 609 4 710 820

Sum omløpsmidler 2 235 340 5 670 755

SUM EIENDELER 2 235 340 5 670 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000
Overkurs 5
Annen innskutt egenkapital 5 364 783
Sum innskutt egenkapital 464 783 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 268 994
Udekket tap 5
Sum opptjent egenkapital 268 994

Sum egenkapital 464 783 368 994

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 842	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 842	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		2 842	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	685 211	1 137 069
Leverandørgjeld	8	559 879	1 337 741
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		229 735	1 065 950
Utbytte	5		237 000
Annen kortsiktig gjeld	2	292 889	1 524 001
Sum kortsiktig gjeld		1 767 715	5 301 761
Sum gjeld		1 770 557	5 301 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 235 340	5 670 755



Organisasjonsnr: 997 924 460
FAGMANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Elmesteren AS

Penneo Dokumentnøkkel: IO1BE-FXHNV-7VX01-SVJG1-JUSQM-011PL



Resultatregnskap			
Elmesteren AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 079 229	26 202 346
Sum driftsinntekter		10 079 229	26 202 346
Varekostnad		1 980 512	4 798 068
Lønnskostnad	7	3 568 950	8 880 107
Annen driftskostnad		5 711 102	10 507 550
Sum driftskostnader		11 260 564	24 185 725
Driftsresultat		-1 181 335	2 016 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 821	26 831
Annen finansinntekt		0	1 451
Annen rentekostnad		33 052	16 407
Resultat av finansposter		-12 231	11 875
Resultat før skattekostnad		-1 193 566	2 028 497
Skattekostnad på resultat	6	-250 641	137 636
Årsresultat		-942 925	1 890 861
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	896 887
Avsatt til utbytte	5	0	237 000
Avsatt konsernbidrag	5	0	487 980
Avsatt til annen egenkapital	5	0	268 994
Overført til udekket tap	5	533 931	0
Overført fra annen egenkapital	5	-408 994	0
Sum overføringer		-942 925	1 890 861

Penneo Dokumentnøkkel: IO1BE-FXHNV-7VX01-SVJG1-JUSQM-011PL



Balanse			
Elmesteren AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Varer		0	278 519
Fordringer			
Kundefordringer	8	174 765	409 001
Fordringer på konsernselskap	8	1 430 716	24 676
Andre kortsiktige fordringer	2	287 249	247 739
Sum fordringer		1 892 731	681 416
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	342 609	4 710 820
Sum omløpsmidler		2 235 340	5 670 755
Sum eiendeler		2 235 340	5 670 755

Penneo Dokumentnøkkel: IO1BE-FXHNV-7VX01-SVJG1-JUSQM-011PL



Balanse			
Elmesteren AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	364 783	0
Sum innskutt egenkapital		464 783	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	268 994
Sum opptjent egenkapital		0	268 994
Sum egenkapital		464 783	368 994
Gjeld			
Utsatt skatt	6	2 842	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 842	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	685 211	1 137 069
Leverandørgjeld	8	559 879	1 337 741
Skyldig offentlige avgifter		229 735	1 065 950
Utbytte	5	0	237 000
Annen kortsiktig gjeld	2	292 889	1 524 001
Sum kortsiktig gjeld		1 767 715	5 301 761
Sum gjeld		1 770 557	5 301 761
Sum egenkapital og gjeld		2 235 340	5 670 755
Oslo, 26. mai 2023 Styret i Elmesteren AS			
_____ Samba Ndiaye styreleder		_____ Kim Are Bakken Berg daglig leder	
Elmesteren AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: IO1BE-FXHW-7VX01-SVJG1-JUSQM-011PL



Elmesteren AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINISPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetsoverdragelse

Det ble den 01.06.2022 gjennomført virksomhetsoverdragelse til Boligelektrikeren AS, i den forbindelse ble selskapets ansatte og varelager overført Boligelektrikeren AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften beregnes og balanseføres under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger balanseføres ikke. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år.

NOTE 3 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2022	2021
Skattetreksmidler	78 187	336 192

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Mesterkompaniet Holding AS	100	100 %	Styrets leder rep. v/ eneksjonær Samba Ndiaye

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01 .	100 000	0	0	268 994	368 994
Effekt av virksomhetsvedtagelse	0	0	0	140 000	140 000
Årets resultat	0	0	-533 931	-408 994	-942 925
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	898 714	0	0	898 714
Overført fra annen innsk. ek.	0	-533 931	533 931	0	0
Egenkapital per 31.12.	100 000	364 783	0	0	464 783

NOTE 6 SKATT

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22%)	0	0
Skatt av avgitt konsernbidrag	0	137 636
Skatt av mottatt konsernbidrag	-253 483	0
Endring utsatt skatt	2 842	0
Skattekostnad	-250 641	137 636
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	12 920	-94 000
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	2 842	-20 680

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak.



NOTE 7 LØNSKOSTNAD

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	2 571 640	6 770 568
Arbeidsgiveravgift	505 776	951 239
Pensjonskostnader	76 407	59 816
Innleid arbeidskraft	364 930	750 963
Andre lønnsrelaterte ytelser	50 196	347 521
Sum	3 568 950	8 880 107

Selskapet har i 2022 sysselsatt gjennomsnittlig 10 årsverk i 5 måneder.
Ifbm. virksomhetsoverdragelse til Boligelektrikeren as 01.06.2022 ble samtlige ansatte overført.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 8 KONSERNMELLOMVÆRENDE

Mellomværende konsernselskaper (Kundefordringer / (-) Leverandørgjeld)	2022	2021
Boligelektrikeren	174 905	0
Rokea Gruppen AS	-393 750	0
Sum	-218 845	0

Mellomværende konsernselskaper (fordringer / (-) gjeld)	2022	2021
Rokea Gruppen AS	-350 109	-480 324
Fixel - Din Elektriker På Dagen AS		-6 453
Mesterkompaniet Holding AS	-287 000	0
Mesterkompaniet Holding AS (konsernbidrag)	1 152 197	-625 616
Boligelektrikeren AS (netto)	230 417	0
Sum	745 505	-1 112 393



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Samba Ndiaye

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-810274

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-06-02 19:16:38 UTC



Kim Are Bakken Berg

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-628320

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-06-20 11:24:48 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: IOIBE-FXHNV-7YX01-SVJG1-JUSQM-011PL



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elmesteren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elmesteren AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BD71T-LGWGZ-VMEYQ-13H3X-F0DCD-ik6VU



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Elmesteren AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. mai 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel:BD71T-LGWGZ-VMEYQ-13H3X-F0DCD-IK6VU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-26 15:19:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BD77T-LGWGZ-VMEYQ-13H3X-F0DCD-ik6VU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>