



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 875 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NES UTLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Båtavika 30
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Nes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	
Sum inntekter		45 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100	
Annen driftskostnad	2	63 511	
Sum kostnader		64 611	
Driftsresultat		-19 611	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-19 611	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-19 611	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 611	
Totalresultat		-19 611	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 611	
Sum overføringer og disponeringer		-19 611	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	68 900	
Sum varige driftsmidler	3	68 900	
Sum anleggsmidler		68 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	38 024	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		83 024	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 767	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 767	
Sum omløpsmidler		450 791	0
SUM EIENDELER		519 691	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 222	
Sum innskutt egenkapital		18 779	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-19 611	
Sum opptjent egenkapital		-19 611	
Sum egenkapital		-833	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 524	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		20 524	
Sum gjeld		520 524	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 691	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488963

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 875 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NES UTLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Båtavika 30
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Nes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 875 989
NES UTLEIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	
Sum inntekter		45 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100	
Annen driftskostnad	2	63 511	
Sum kostnader		64 611	
Driftsresultat		-19 611	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-19 611	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-19 611	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 611	
Totalresultat		-19 611	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 611	
Sum overføringer og disponeringer		-19 611	



Organisasjonsnr: 933 875 989
NES UTLEIESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	68 900	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler	3	68 900	
--------------------------------	----------	---------------	--

Sum anleggsmidler		68 900	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		45 000	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	38 024	
------------	---	--------	--

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		83 024	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		367 767	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		367 767	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		367 767	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		450 791	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		519 691	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Annen innskutt egenkapital		-11 222	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		18 779	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-19 611	
Sum opptjent egenkapital		-19 611	
Sum egenkapital		-833	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 524	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		20 524	
Sum gjeld		520 524	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 691	0



Organisasjonsnr: 933 875 989
NES UTLEIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nes Utleiesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 875 989



Resultatregnskap			
Nes Utleiesenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		45 000	0
Sum driftsinntekter		45 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100	0
Annen driftskostnad	2	63 511	0
Sum driftskostnader		64 611	0
Driftsresultat		-19 611	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-19 611	0
Årsresultat		-19 611	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 611	0
Sum overføringer		-19 611	0
Nes Utleiesenter AS		Side 2	



Balanse			
Nes Utleiesenter AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	68 900	0
Sum varige driftsmidler	3	68 900	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		68 900	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	38 024	0
Sum fordringer		83 024	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 767	0
Sum omløpsmidler		450 791	0
Sum eiendeler		519 691	0
Nes Utleiesenter AS		Side 3	



Balanse			
Nes Utleiesenter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 222	0
Sum innskutt egenkapital		18 779	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-19 611	0
Sum opptjent egenkapital		-19 611	0
Sum egenkapital		-833	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 524	0
Sum kortsiktig gjeld		20 524	0
Sum gjeld		520 524	0
Sum egenkapital og gjeld		519 691	0
Båtavika, 27.05.2025 Styret i Nes Utleiesenter AS			
_____ Kristoffer Nes Styreleder/daglig leder			
Nes Utleiesenter AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor fra og med stiftelsestidspunktet.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	70 000	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	70 000	70 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 100	1 100
= Bokført verdi 31.12.24	68 900	68 900
Årets ordinære avskrivninger	1 100	1 100
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 611	0
Permanente forskjeller	-11 222	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 900	0
Skattepliktig inntekt	-43 733	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 900	0	-12 900
Sum	12 900	0	-12 900
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 733	0	43 733
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 833	0	-30 833
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år, og ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år. Se også note 5.

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Nes Utleiesenter AS har en aksjekapital på kr 30.000 som består av 30 aksjer pålydende kr 1000. Nes Holdingselskap AS er eneaksjonær i selskapet.

Posten "Langsiktig konserngjeld" er utelukkende gjeld til morselskapet Nes Holdingselskap AS. Det er ikke fastsatt forfallstidspunkt på lånet og lånet blir ikke renteberegnet.