



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 624 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRURÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 751 604	1 751 604
Sum inntekter		1 751 604	1 751 604
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader		19 571	26 662
Sum kostnader		19 571	26 662
Driftsresultat		1 732 034	1 724 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 456	1 281
Sum finansinntekter		1 456	1 281
Andre finanskostnader		3 263	
Sum finanskostnader		3 263	
Netto finans		-1 807	1 281
Ordinært resultat før skattekostnad		1 730 227	1 726 223
Skattekostnad på resultat	5	381 368	379 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 348 859	1 346 524
Årsresultat		1 348 859	1 346 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 348 859	1 346 524
Totalresultat		1 348 859	1 346 524
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		833 758	
Overført til/fra annen egenkapital		515 101	1 346 524
Sum overføringer og disponeringer		1 348 859	1 346 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 872 944	4 872 944
Sum varige driftsmidler		4 872 944	4 872 944
Sum anleggsmidler		4 872 944	4 872 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		229 500	114 750
Andre kortsiktige fordringer		2 180 000	
Sum fordringer		2 409 500	114 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 122	1 515 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 122	1 515 532
Sum omløpsmidler		2 971 622	1 630 282
SUM EIENDELER		7 844 566	6 503 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 445 644	5 930 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 445 644	5 930 543
Sum egenkapital		6 545 644	6 030 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 813	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 813	20 000
Sum langsiktig gjeld		10 813	20 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	146 205	379 699
Skyldige offentlige avgifter		72 984	72 984
Annen kortsiktig gjeld	6	1 068 921	
Sum kortsiktig gjeld		1 288 110	452 683
Sum gjeld		1 298 922	472 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 844 566	6 503 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612222

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 624 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRURÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 751 604	1 751 604
Sum inntekter		1 751 604	1 751 604
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Andre driftskostnader		19 571	26 662
Sum kostnader		19 571	26 662
Driftsresultat		1 732 034	1 724 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 456	1 281
Sum finansinntekter		1 456	1 281
Andre finanskostnader		3 263	
Sum finanskostnader		3 263	
Netto finans		-1 807	1 281
Ordinært resultat før skattekostnad		1 730 227	1 726 223
Skattekostnad på resultat	5	381 368	379 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 348 859	1 346 524
Årsresultat		1 348 859	1 346 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 348 859	1 346 524
Totalresultat		1 348 859	1 346 524
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		833 758	
Overført til/fra annen egenkapital		515 101	1 346 524
Sum overføringer og disponeringer		1 348 859	1 346 523



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	4 872 944	4 872 944
Sum varige driftsmidler		4 872 944	4 872 944
Sum anleggsmidler		4 872 944	4 872 944

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		229 500	114 750
Andre kortsiktige fordringer		2 180 000	
Sum fordringer		2 409 500	114 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l.

		562 122	1 515 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 122	1 515 532

Sum omløpsmidler		2 971 622	1 630 282
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 844 566	6 503 226
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)

	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital Annen egenkapital Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital		6 445 644	5 930 543
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital		6 545 644	6 030 543
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 813	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 813	20 000
Sum langsiktig gjeld		10 813	20 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	146 205	379 699
Skyldige offentlige avgifter		72 984	72 984
Annen kortsiktig gjeld	6	1 068 921	
Sum kortsiktig gjeld		1 288 110	452 683
Sum gjeld		1 298 922	472 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 844 566	6 503 226



Organisasjonsnr: 892 624 372
BRURÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Brurås Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brurås Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på 1.348.859 kr . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2024-06-05


Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Brurås Invest AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Leieinntekter

Leie inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Tomteareal 0%

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

**Note 2 Varige driftsmidler, tomter**

	Tomt
Anskaffelseskost 1/1	4.872.944
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	4.872.944
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0
Bokført verdi 31/12	4.872.944
Årets avskrivninger	0

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000,- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Djønne Eiendom AS	100%
-------------------	------

Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte.

Note 5 Skatter

Ordinært resultat før skatter	1.730.2247
Permanente forskjeller	3.263
Endring midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	1.068.921
Ordinært skattepliktig resultat	664.568
Ordinær betalbar skatt 22 %	146.205
Årets ordinære skattekostnad består av:	
Betalbare skatter	146.205
Endring utsatt skatt	0
Skatt på konsernbidrag	235.163
Netto ordinær skattekostnad	381.368

Midlertidige forskjeller.

	31.12.23	31.12.22
Netto grunnlag	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0

**Note 6 Nærstående parter**

	2023	2022
Fordring morselskap	2.180.000	0
Nærstående selskap	0	0
Langsiktig gjeld morselskap	10.813	20.000
Rentekostnader	0	0

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for langsiktig gjeld til morselskap.