



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 713 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORHUSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Orhusveien 1
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Helge Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	231 180	8 246
Sum kostnader		231 180	8 246
Driftsresultat		-231 180	-8 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	143
Sum finansinntekter		11	143
Netto finans		11	143
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 169	-8 102
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-50 858	-1 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 311	-6 320
Årsresultat		-180 311	-6 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 311	-6 320
Totalresultat		-180 311	-6 320
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-180 311	-6 320
Sum overføringer og disponeringer		-180 311	-6 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	94 836 045	38 147 905
Sum varige driftsmidler		94 836 045	38 147 905
Sum anleggsmidler		94 836 045	38 147 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 259 665	10 603
Konsernfordringer	6	571 116	8 102
Sum fordringer		8 830 781	18 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	336 155	106 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 155	106 758
Sum omløpsmidler		9 166 936	125 462
SUM EIENDELER		104 002 980	38 273 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	540 739	540 739
Annen innskutt egenkapital	4	36 640 807	36 375 648
Sum innskutt egenkapital		37 181 546	36 916 387
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		37 181 546	36 916 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	74 788	
Sum avsetninger for forpliktelser		74 788	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	66 500 168	
Sum annen langsiktig gjeld		66 500 168	
Sum langsiktig gjeld		66 574 956	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 539	1 347 041
Kortsiktig konserngjeld	6	9 940	9 940
Sum kortsiktig gjeld		246 479	1 356 981
Sum gjeld		66 821 434	1 356 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 002 980	38 273 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794727

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 713 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORHUSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Orhusveien 1
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Helge Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 921 713 401
ORHUSVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	231 180	8 246
Sum kostnader		231 180	8 246
Driftsresultat		-231 180	-8 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	143
Sum finansinntekter		11	143
Netto finans		11	143
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 169	-8 102
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-50 858	-1 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 311	-6 320
Årsresultat		-180 311	-6 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 311	-6 320
Totalresultat		-180 311	-6 320
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-180 311	-6 320
Sum overføringer og disponeringer		-180 311	-6 320



Organisasjonsnr: 921 713 401
ORHUSVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

8

94 836 045

38 147 905

Sum varige driftsmidler

94 836 045

38 147 905

Sum anleggsmidler

94 836 045

38 147 905

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

8 259 665

10 603

Konsernfordringer

6

571 116

8 102

Sum fordringer

8 830 781

18 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9

336 155

106 758

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

336 155

106 758

Sum omløpsmidler

9 166 936

125 462

SUM EIENDELER

104 002 980

38 273 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

540 739

540 739

Annen innskutt egenkapital

4

36 640 807

36 375 648

Sum innskutt egenkapital

37 181 546

36 916 387

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

Sum egenkapital

37 181 546

36 916 387

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

74 788



Sum avsetninger for forpliktelser		74 788	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	66 500 168	
Sum annen langsiktig gjeld		66 500 168	
Sum langsiktig gjeld		66 574 956	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 539	1 347 041
Kortsiktig konserngjeld	6	9 940	9 940
Sum kortsiktig gjeld		246 479	1 356 981
Sum gjeld		66 821 434	1 356 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 002 980	38 273 368



Organisasjonsnr: 921 713 401
ORHUSVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Orhusveien 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Orhusveien 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 180 311.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EB25Q-QQ74N-43EOL-SQF2K-IBG17-AZG01



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Orhusveien 1 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 28. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EB25Q-QQ74N-43EOL-SQF2K-IBG17-AZ601



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-04-28 20:54:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: EB25Q-QQ74N-43EOL-SQF2K-IBG17-AZG01

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

for

Orhusveien 1 AS

Pemso Dokumentnøkkel: 2L6MZ-60FK7-0XUNT-COAHF-8AY7P-53DB8



Resultatregnskap			
Orhusveien 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	231 180	8 246
Sum driftskostnader		231 180	8 246
Driftsresultat		-231 180	-8 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	143
Resultat av finansposter		11	143
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 169	-8 102
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-50 858	-1 782
Ordinært resultat		-180 311	-6 320
Årsresultat		-180 311	-6 320
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	180 311	6 320
Sum overføringer		-180 311	-6 320
Orhusveien 1 AS		Side 2	

Pemisso Dokumentnøkkel: 2L6MZ-60FK7-0XUNT-COAHF-8AY7P-53DB8



Balanse			
Orhusveien 1 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	94 836 045	38 147 905
Sum varige driftsmidler		94 836 045	38 147 905
Sum anleggsmidler		94 836 045	38 147 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 259 665	10 603
Konsernfordringer	6	571 116	8 102
Sum fordringer		8 830 781	18 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	336 155	106 758
Sum omløpsmidler		9 166 936	125 462
Sum eiendeler		104 002 980	38 273 368

Pemneo Dokumentnøkkel: 2L6MZ-60FK7-0XUNT-COAHT-8AY7P-53DB8



Balanse			
Orhusveien 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	540 739	540 739
Annen innskutt egenkapital	4	36 640 807	36 375 648
Sum innskutt egenkapital		37 181 546	36 916 387
Sum egenkapital		37 181 546	36 916 387
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	74 788	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	66 500 168	0
Sum annen langsiktig gjeld		66 500 168	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 539	1 347 041
Konserngjeld	6	9 940	9 940
Sum kortsiktig gjeld		246 479	1 356 981
Sum gjeld		66 821 434	1 356 981
Sum egenkapital og gjeld		104 002 980	38 273 368
Drammen, 28. april 2021 Styret i Orhusveien 1 AS			
<u>Bjørn Helge Ramberg</u> styreleder	<u>Bror Henry Ramberg</u> styremedlem	<u>Marthine Amalie Ramberg</u> styremedlem	
Orhusveien 1 AS			Side 4

Pemneo Dokumentnøkkel: 2L6MZ-60FK7-0XUNT-COAHF-8AY7P-53DB8



Orhusveien 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter/leieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2020 kr 6.000 ekskl. MVA.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 6.000 ekskl. MVA.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
<i>Ordinære aksjer</i>	100	5 407	540 739
Sum	100	5 407	540 739

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.19 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
B.H. Ramberg Eiendom AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Orhusveien 1 AS inngår i konsernregnskapet til Ramberg-Gruppen AS.

Kopi av konsernregnskapet kan innhentes hos:

Ramberg-Gruppen AS

Svend Haugs gate 11, 3013 Drammen.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. stiftelse ved fisjon 14.08.2018	540 739	36 375 648	36 916 387
Årets resultat	-	-180 311	-180 311
Mottatt konsernbidrag	-	445 470	445 470
Egenkapital 31.12.	540 739	36 640 807	37 181 546

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2020	2019
B.H. Ramberg Eiendom AS - mottatt konsernbidrag	571 116	8 102
Sum	571 116	8 102

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
B.H. Ramberg Eiendom AS	7 252 911	-	9 940	9 940
Ramberg-Gruppen AS	59 247 256	-	-	-
Sum	66 500 168	-	9 940	9 940

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-125 646	-1 782
Endring i utsatt skatt	74 788	-
Skattekostnad ordinært resultat	-50 858	-1 782

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2020	2019
Betalbar skatt	-125 646	-1 782
Skatt på konsernbidrag	125 646	1 782
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Årsresultat før skatt	-231 169	-8 102
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-50 858	-1 782
Skattekostnad	-50 858	-1 782
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	74 788	-	-
Andre forskjeller	-	-	-	-
Sum	-	74 788	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	74 788	-	-



Note 8 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost ved stiftelse 14.09.2018	-	38 147 905	38 147 905
Tilgang kjøpte driftsmidler	56 688 140	-	56 688 140
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	56 688 140	38 147 905	94 836 045
Akk. avskrivninger 01.01.	-	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12.	-	-	-
Akk. Avskrivninger	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	56 688 140	38 147 905	94 836 045

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 9 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marthine Amalie Ramberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-995582

IP: 217.8.xxx.xxx

2021-04-28 10:30:06Z



Bjørn Helge Ramberg

Styrets leder

Serienummer: 9578-5990-4-2649754

IP: 217.8.xxx.xxx

2021-04-28 11:05:50Z



Bror Henry Ramberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1239677

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-04-29 11:01:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2L6MZ-60FK7-0XUNT-COAHF-8AY7P-53DB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>