



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 094 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jensvollvegen 29  
9105 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Skjærgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 183	0
Sum kostnader		1 183	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 183</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 560	1 560
Sum finanskostnader		1 560	1 560
<b>Netto finans</b>		<b>-1 560</b>	<b>-1 560</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 743</b>	<b>-1 560</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 743</b>	<b>-1 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 743	-1 560
Sum overføringer og disponeringer		-2 743	-1 560



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 783	20 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 783	20 526
Sum omløpsmidler		17 783	20 526
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 647	3 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 647</b>	<b>-3 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 094 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jensvollvegen 29  
9105 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Skjærgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 927 094 649  
VIRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 183	0
Sum kostnader		1 183	0
<b>Driftsresultat</b>		-1 183	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 560	1 560
Sum finanskostnader		1 560	1 560
<b>Netto finans</b>		-1 560	-1 560
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-2 743	-1 560
<b>Årsresultat</b>		-2 743	-1 560
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 743	-1 560
Sum overføringer og disponeringer		-2 743	-1 560



Organisasjonsnr: 927 094 649  
VIRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	17 783	20 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	17 783	20 526
Sum omløpsmidler	17 783	20 526
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>17 783</b>	<b>20 526</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	6 647	3 904
Sum opptjent egenkapital	-6 647	-3 904
Sum egenkapital	17 783	20 526



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 17 783	 20 526



Organisasjonsnr: 927 094 649  
VIRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VIRO EIENDOM AS  
927 094 649

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 183	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 183</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 183</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 560	-1 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 560</b>	<b>-1 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 560</b>	<b>-1 560</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 743</b>	<b>-1 560</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 743	-1 560
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 743</b>	<b>-1 560</b>



VIRO EIENDOM AS  
927 094 649

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 783	20 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>



VIRO EIENDOM AS  
927 094 649

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 647	-3 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 647</b>	<b>-3 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 783</b>	<b>20 526</b>

KVALØYA, 29.06.2025

Rolf-Tore Albrigtsen  
styrets leder / daglig leder

Vibeke Skjærgård  
styremedlem



VIRO EIENDOM AS  
927 094 649

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.