



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 241 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINNERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mattisrudsvingen
AS Oppland Metall
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 488	639 115
Sum inntekter		655 488	639 115
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 500	25 500
Annen driftskostnad	11	188 195	278 061
Sum kostnader		213 695	303 561
Driftsresultat		441 793	335 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 210	23
Sum finansinntekter		36 210	23
Annen rentekostnad		155 360	178 236
Sum finanskostnader		155 360	178 236
Netto finans		-119 150	-178 213
Ordinært resultat før skattekostnad		322 643	157 341
Skattekostnad på ordinært resultat	5	75 005	38 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 638	119 021
Årsresultat		247 638	119 021
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		247 638	119 021
Sum overføringer og disponeringer		247 638	119 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 537 000	1 562 500
Sum varige driftsmidler		1 537 000	1 562 500
Sum anleggsmidler		1 537 000	1 562 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	144 998	19 671
Andre fordringer		1 054 836	4 214 050
Sum fordringer		1 199 834	4 233 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 303 628	49 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 303 628	49 865
Sum omløpsmidler		4 503 462	4 283 586
SUM EIENDELER		6 040 462	5 846 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 317 986	2 070 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 317 986	2 070 348
Sum egenkapital	9	2 417 986	2 170 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 276 060	3 382 308
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 060	3 582 308
Sum langsiktig gjeld		3 476 060	3 582 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 579	55 110
Betalbar skatt	5	75 005	38 320
Annen kortsiktig gjeld		48 832	
Sum kortsiktig gjeld		146 416	93 430
Sum gjeld		3 622 476	3 675 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 040 462	5 846 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748101

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 241 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINNERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mattisrudsvingen
AS Oppland Metall
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 241 604
LINNERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 488	639 115
Sum inntekter		655 488	639 115
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 500	25 500
Annen driftskostnad	11	188 195	278 061
Sum kostnader		213 695	303 561
Driftsresultat		441 793	335 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 210	23
Sum finansinntekter		36 210	23
Annen rentekostnad		155 360	178 236
Sum finanskostnader		155 360	178 236
Netto finans		-119 150	-178 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	75 005	38 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 638	119 021
Årsresultat		247 638	119 021
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		247 638	119 021
Sum overføringer og disponeringer		247 638	119 021



Organisasjonsnr: 986 241 604
LINNERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 537 000 1 562 500
Sum varige driftsmidler 1 537 000 1 562 500

Sum anleggsmidler 1 537 000 1 562 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 144 998 19 671
Andre fordringer 1 054 836 4 214 050
Sum fordringer 1 199 834 4 233 721

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 3 303 628 49 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 303 628 49 865

Sum omløpsmidler 4 503 462 4 283 586

SUM EIENDELER 6 040 462 5 846 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 9 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 2 317 986 2 070 348
Sum opptjent egenkapital 2 317 986 2 070 348

Sum egenkapital 9 2 417 986 2 170 348

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	3 276 060	3 382 308
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 060	3 582 308
Sum langsiktig gjeld		3 476 060	3 582 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 579	55 110
Betalbar skatt	5	75 005	38 320
Annen kortsiktig gjeld		48 832	
Sum kortsiktig gjeld		146 416	93 430
Sum gjeld		3 622 476	3 675 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 040 462	5 846 086



Organisasjonsnr: 986 241 604
LINNERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
11

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

LINNERUD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 910 000	27 090	1 937 090
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 910 000	27 090	1 937 090
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(347 500)	(27 090)	(374 590)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(373 000)	(27 090)	(400 090)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 537 000	0	1 537 000
Årets avskrivninger	(25 500)		(25 500)
Økonomisk levetid	75 år	3 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1,33 %	33,33 %	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	322 643	157 341
+/- Permanente forskjeller	(257)	30
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 548	16 811
Årets skattegrunnlag	340 934	174 182
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	75 005	38 320
Sum	75 005	38 320
Skattekostnad i resultatregnskapet	75 005	38 320
Betalbar skatt i skattekostnad	75 005	38 320
Betalbar skatt i balansen	75 005	38 320



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(347 500)	(373 000)	25 500
Gevinst- og tapskonto	(34 756)	(27 804)	(6 952)
Netto forskjeller	(382 256)	(400 804)	18 548
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	382 256	400 804	(18 548)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 88 177

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	144 998	19 671
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	144 998	19 671

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 070 348	2 170 348
Årets resultat		247 638	247 638
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 317 986	2 417 986

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 276 060	3 382 308
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	200 000	
Sum	3 476 060	3 382 308
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 537 000	1 562 500
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 537 000	1 562 500

Av langsiktig gjeld på kr 3 476 060 forfaller kr 3 169 380 om mer enn 5 år.

Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.