



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 190 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helgebyveien 33  
1734 HAFSLUNDSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	121 300	114 000
Annen driftskostnad		360 485	365 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 785</b>	<b>479 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 215</b>	<b>480 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	1 088
Annen finansinntekt		1 952	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 042</b>	<b>1 088</b>
Annen rentekostnad		223	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 819</b>	<b>1 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>480 034</b>	<b>481 449</b>
Skattekostnad	2	100 940	95 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		700 000	
Annen egenkapital		-320 906	385 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 317 143	1 358 443
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 317 143</b>	<b>1 358 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 317 143</b>	<b>1 358 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	11 670	21 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 670</b>	<b>21 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 536	9 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>253 536</b>	<b>9 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 206</b>	<b>31 715</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 582 349</b>	<b>1 390 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 200 aksjer à kr 100,00)	4	320 000	320 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	65 612	386 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 612</b>	<b>386 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>385 612</b>	<b>706 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 738	
Betalbar skatt	2	100 940	95 453
Skyldige offentlige avgifter		33 138	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 046 921	446 921
Annen kortsiktig gjeld			141 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 196 737</b>	<b>683 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 196 737</b>	<b>683 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 582 349</b>	<b>1 390 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 190 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helgebyveien 33  
1734 HAFSLUNDSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 932 190 966  
GUNDERSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	121 300	114 000
Annen driftskostnad		360 485	365 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 785</b>	<b>479 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 215</b>	<b>480 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	1 088
Annen finansinntekt		1 952	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 042</b>	<b>1 088</b>
Annen rentekostnad		223	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 819</b>	<b>1 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad</b>	2	<b>480 034</b>	<b>481 449</b>
Skattekostnad		100 940	95 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		700 000	
Annen egenkapital		-320 906	385 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>379 094</b>	<b>385 996</b>



Organisasjonsnr: 932 190 966  
GUNDERSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

1 317 143

1 358 443

Sum varige driftsmidler

1 317 143

1 358 443

Sum anleggsmidler

1 317 143

1 358 443

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

3

11 670

21 914

Sum fordringer

11 670

21 914

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

253 536

9 801

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

253 536

9 801

Sum omløpsmidler

265 206

31 715

SUM EIENDELER

1 582 349

1 390 158

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 200  
aksjer à kr 100,00)

4

320 000

320 000

Sum innskutt egenkapital

320 000

320 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

65 612

386 519

Sum opptjent egenkapital

65 612

386 519

Sum egenkapital

4

385 612

706 519

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

15 738



Betalbar skatt	2	100 940	95 453
Skyldige offentlige avgifter		33 138	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 046 921	446 921
Annen kortsiktig gjeld			141 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 196 737</b>	<b>683 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 196 737</b>	<b>683 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 582 349</b>	<b>1 390 158</b>



Organisasjonsnr: 932 190 966  
GUNDERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring husleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1046921.00	446921.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	9000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 GUNDERSEN EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring husleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	249 343	10 575 411	67 707	10 892 461
Tilgang i året	0	80 000	0	80 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>249 343</b>	<b>10 655 411</b>	<b>67 707</b>	<b>10 972 461</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(9 466 311)	(67 707)	(9 534 018)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(9 587 611)	(67 707)	(9 655 318)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>249 343</b>	<b>1 067 800</b>	<b>0</b>	<b>1 317 143</b>
Årets avskrivninger		(121 300)		(121 300)
Økonomisk levetid		10 - 40 år	6,7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2,5 - 10 %</b>	<b>15,00 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	480 034	481 449
+/- Permanente forskjeller		10 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(21 218)	(28 338)
- Fremførbart underskudd		(29 235)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>458 816</b>	<b>433 876</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	100 940	95 453
Sum	100 940	95 453
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>100 940</b>	<b>95 453</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	100 940	95 453
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>100 940</b>	<b>95 453</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	320 000	386 519	706 519
Årets resultat		379 094	379 094
Konsernbidrag		(700 000)	(700 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>320 000</b>	<b>65 612</b>	<b>385 612</b>

## Note 5 - Konsern

	2022	2021
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 046 921	446 921
<b>Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern</b>		
Pantstillelse	9 000 000	



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(1 538 836)	(1 517 618)	(21 218)
Netto forskjeller	(1 538 836)	(1 517 618)	(21 218)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 538 836	1 517 618	21 218
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 333 876

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Gundersen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gundersen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 379 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 03.04.2023

**Øst-Revisjon AS**

Org.nr. 921 595 336

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Marianne Munch

Statsautorisert revisor

---

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2