



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAMODT BOLIG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Hisåsveien 37  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.04.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 879	
Sum kostnader		3 879	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 879</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 874</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-2 077	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 797</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 797</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 797</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-1 797	
Sum overføringer og disponeringer		-1 797	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 077	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 077</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 077</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 005	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 005</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 005</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 797	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 797</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 633</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	11 488	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 488</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 488</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 039	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 039</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 449</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Aamodt Byggkonsult Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922723575



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	apr-des 19	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 879	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 879</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 879)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 874)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(2 077)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(1 797)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>



## Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

### Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 077	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 077</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 077</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 005	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 005</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 797)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 633</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	11 488	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 488</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 488</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(2 039)	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(2 039)</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 449</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Truls Aamodt



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.



## Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 874
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 444</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 077
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 077</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-1 797	-1 797
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 367</b>	<b>22 633</b>

#### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Aamodt Byggkonsult Holding AS	922 628 769	100 100,00 %



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	2019	2018
2261 Mellomregning Aamodt Byggkonsult	11 488	0
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>11 488</b>	<b>0</b>



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 874
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 444</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 077
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 077</b>

Noter for Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922723575



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Noter 2019

Skattesats i inntektsåret 22

### **Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt 0  
= **Betalbar skatt i balansen** 0

### **Note 2 - Fremføring av udekket tap**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-1 797	-1 797
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 367</b>	<b>22 633</b>

### **Note 3 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall Eierandel</b>
Aamodt Byggkonsult Holding	922 628 769	100 100,00 %

### **Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
2261 Mellomregning Aamodt Byggkonsult	11 488	0
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>11 488</b>	<b>0</b>



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	apr-des 19	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		3 879	0
Sum driftskostnader		3 879	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 879)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Sum finansinntekter		5	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 874)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(2 077)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(1 797)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922723575



Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 077	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 077</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 077</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 005	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 005</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(1 797)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 797)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 633</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	11 488	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 488</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 488</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(2 039)	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(2 039)</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 449</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 082</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Truls Aamodt



**Årsregnskap 2019  
for  
Aamodt Byggkonsult Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922723575