



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 688 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAA BYGG AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 203  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 519 085	26 583 352
Annen driftsinntekt		231 921	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 751 006</b>	<b>26 583 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	24 752 942	12 783 614
Lønnskostnad	1	10 825 114	10 108 187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 106	162 150
Annen driftskostnad	1	4 465 609	3 425 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 258 771</b>	<b>26 479 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 507 765</b>	<b>103 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 867</b>	
Annen rentekostnad		6 506	20 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 506</b>	<b>20 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 639</b>	<b>-20 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 511 404</b>	<b>83 679</b>
Skattekostnad på resultat	5	47 816	21 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 001 820	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital			62 167
Overført fra annen egenkapital		-557 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		47 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>47 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	764 000	662 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>764 000</b>	<b>662 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 884	27 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 884</b>	<b>27 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>784 884</b>	<b>738 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2		<b>100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 796 628	3 762 962
Andre kortsiktige fordringer	4	1 343 503	295 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 140 132</b>	<b>4 058 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	289 236	1 199 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 236</b>	<b>1 199 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 429 368</b>	<b>5 357 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		557 400
Udekket tap		4 001 820	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 001 820</b>	<b>557 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-3 966 820</b>	<b>592 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		10 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	547 958	
Leverandørgjeld		3 027 306	2 187 984
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		800 456	944 440
Annen kortsiktig gjeld		4 805 352	2 360 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 492 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 502 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>

### POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737483

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 813 688 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATLAND BYGGMESTER AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 203  
5004 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.11.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.11.2023



Organisasjonsnr: 813 688 662  
BRATLAND BYGGMESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 519 085	26 583 352
Annen driftsinntekt		231 921	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 751 006</b>	<b>26 583 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	24 752 942	12 783 614
Lønnskostnad	1	10 825 114	10 108 187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 106	162 150
Annen driftskostnad	1	4 465 609	3 425 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 258 771</b>	<b>26 479 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 507 765</b>	<b>103 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 867</b>	
Annen rentekostnad		6 506	20 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 506</b>	<b>20 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 639</b>	<b>-20 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	47 816	21 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 001 820	
Avsatt til annen egenkapital			62 167
Overført fra annen egenkapital		-557 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>





Organisasjonsnr: 813 688 662  
BRATLAND BYGGMESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		47 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>47 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	764 000	662 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>764 000</b>	<b>662 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 884	27 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 884</b>	<b>27 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>784 884</b>	<b>738 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2		<b>100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 796 628	3 762 962
Andre kortsiktige fordringer	4	1 343 503	295 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 140 132</b>	<b>4 058 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	289 236	1 199 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 236</b>	<b>1 199 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 429 368</b>	<b>5 357 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		557 400
Udekket tap		4 001 820	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 001 820</b>	<b>557 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-3 966 820</b>	<b>592 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		10 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	547 958	
Leverandørgjeld		3 027 306	2 187 984
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		800 456	944 440
Annen kortsiktig gjeld		4 805 352	2 360 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 492 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 502 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 813 688 662  
BRATLAND BYGGMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
21.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Kjell Arne Eide  
2023-11-14

 BankID Signing  
Tor Olav Gabrielsen  
2023-11-14

 BankID Signing  
Morten Andreas Brensdal  
2023-11-14

 BankID Signing  
Ståle Raa  
2023-11-14

# Årsregnskap 2022 Bratland Byggmester AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 813 688 662**



### Resultatregnskap

Bratland Byggmester AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		35 519 085	26 583 352
Annen driftsinntekt		231 921	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 751 006</b>	<b>26 583 352</b>
Varekostnad	2	24 752 942	12 783 614
Lønnskostnad	1	10 825 114	10 108 187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 106	162 150
Annen driftskostnad	1	4 465 609	3 425 605
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 258 771</b>	<b>26 479 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 507 765</b>	<b>103 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 867	0
Annen rentekostnad		6 506	20 117
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 639</b>	<b>-20 117</b>
Resultat før skattekostnad		-4 511 404	83 679
Skattekostnad på resultat	5	47 816	21 512
<b>Resultat</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	62 167
Overført til udekket tap		4 001 820	0
Overført fra annen egenkapital		557 400	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 559 220</b>	<b>62 167</b>



### Balanse

Bratland Byggmester AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	47 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>47 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	764 000	662 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>764 000</b>	<b>662 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 884	27 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 884</b>	<b>27 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>784 884</b>	<b>738 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 796 628	3 762 962
Andre kortsiktige fordringer	4	1 343 503	295 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 140 132</b>	<b>4 058 088</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	289 236	1 199 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 429 368</b>	<b>5 357 183</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>



### Balanse

Bratland Byggmester AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	557 400
Udekket tap		-4 001 820	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 001 820</b>	<b>557 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-3 966 820</b>	<b>592 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	10 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	547 958	0
Leverandørgjeld		3 027 306	2 187 984
Skyldig offentlige avgifter		800 456	944 440
Annen kortsiktig gjeld		4 805 352	2 360 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 492 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 181 073</b>	<b>5 502 966</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 214 252</b>	<b>6 095 365</b>



**Balanse**

Bratland Byggmester AS  
Bergen, 14.11.2023  
Styret i Bratland Byggmester AS

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Andreas Brensdal  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler: resultatregnskap, balanse og noter.

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	9 119 130	8 568 583
Arbeidsgiveravgift	1 343 362	1 251 846
Pensjonskostnader	207 413	138 047
Andre ytelser	155 209	149 711
<b>Sum</b>	<b>10 825 114</b>	<b>10 108 187</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 21 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	761 645	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>766 037</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 88 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 63 335.

## Note 2 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	0	100 000
<b>Sum varelager</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 600 031	1 600 031
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	436 706	436 706
- Avgang i året	120 000	120 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 916 737</b>	<b>1 916 737</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 152 736	1 152 736
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>764 000</b>	<b>764 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	215 106	215 106
Økonomisk levetid	3-5 år	



## Note 4 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2022	2021
Forskudd fra kunder	264 792	1 354 102
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	0	25 000
Inntektsført på igangværende prosjekter	18 802 184	5 061 403
Kostnader på igangværende prosjekter	17 867 097	4 254 434
<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>935 087</b>	<b>806 969</b>

Prosjekter under arbeid er vurdert etter løpende avregning med fortjeneste i den grad fullføringsgrad kan estimeres pålitelig. Dette innebærer at kontraktens kostnader og inntekter føres i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider frem. Dersom utfallet av kontrakten ikke kan anslås pålitelig, vil inntektsføringen skje ved løpende avregning uten fortjeneste.

Fullføringsgraden beregnes på bakgrunn av påløpte prosjektkostnader som en andel av totalt estimerte prosjektkostnader for hvert enkelt prosjekt.

or prosjekter som som forventes å gi tap gjøres avsetning for nettokostnaden ved gjenværende produksjon. Pr. 31.12.2022 har selskapet et identifiserte tapsprosjekter på kr.2.703.116 hvor slik avsetning er foretatt.



### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	47 816	21 512
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 816</b>	<b>21 512</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 511 404	83 679
Permanente forskjeller	3 136	14 105
Endring i midlertidige forskjeller	1 342 280	205 028
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-302 812
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 165 988</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-86 593	-45 499	41 094
Tilvirkningskontrakter	1 986 553	790 897	-1 195 656
Varebeholdning	0	-156 274	-156 274
Fordringer	-398 849	-448 849	-50 000
Avsetninger mv	-2 703 116	0	2 703 116
<b>Sum</b>	<b>-1 202 005</b>	<b>140 275</b>	<b>1 342 280</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 523 608	-357 620	3 165 988
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 725 614	0	-4 725 614
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-217 346</b>	<b>-217 346</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-47 816</b>	<b>-47 816</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bratland Byggmester AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	35	1 000,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35</b>		<b>35 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bratland Utvikling AS	35	100,0	100,0



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 289 177.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kassekreditt	547 958	227 193
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 391
<b>Sum</b>	<b>547 958</b>	<b>237 584</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Biler	0	44 200
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>44 200</b>

Selskapet har kassekreditt i Dnb pr. 31.12.2022 på kr. 1.000.000,-.

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	35 000	557 400		592 400
Årets resultat		-557 400	-4 001 820	-4 559 220
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-4 001 820</b>	<b>-3 966 820</b>

## Note 10 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapet har et akkumulert udekket tap på kr 4 001 820 pr. 31.12.2022. Bratland Byggmester AS har gått med underskudd kr 4 559 220 for regnskapsåret 2022.

Driften i 2023 er forbedret og viser et resultat pr. september 2023 på minus kr (-) 173 000. Udekket tap er således ikke vesentlig endret fra 31.12.2022.

Som følge av udekket tap og likviditetsutfordringer ble aksjonærene enige om en re-strukturering av Bratland-konsernet, herunder Bratland Byggmester AS i oktober 2023. Dette innebærer at Raa Invest AS blir hovedaksjonær i selskapet gjennom Bratland Utvikling AS. Hovedaksjonær har per november 2023 lånt inn kr 3 500 000 som aksjonærlån. Hovedaksjonær har i tillegg tilføye ytterligere 1 000 000 i aksjonærlån. Aksjonærlån tilsvarende kr 4 500 000 er konverteres til aksjekapital i november 2023. Selskapet vil da ha tilfredsstillende egenkapital. Hovedaksjonær vil tilføye ytterligere likviditet i form av aksjonærlån ved behov slik at selskapet skal kunne dekke sine økonomiske forpliktelser.

Den underliggende driften er forbedret i 2023, og prosjektet som har medført tap for selskapet i 2022 og per september 2023 er avsluttet i oktober 2023. Selskapet forventer således ikke en vesentlig forverring av resultatet. Selskapet har som et ledd i å forbedre driften justert ned bemanning og andre faste kostnader per september 2023. Det er i november innvilget utvidelse av kassekreditten med kr. 2 000 000.

Med bakgrunn i dette mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen, og avlegger årsregnskapet for 2022 under denne forutsetning



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bratland Byggmester AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bratland Byggmester AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: E45P1-JWQDF-Z3YQK-HT70E-OVODY-EVE11



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 15. november 2023  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E45PT-JWQOF-Z3YQK-HT70E-OVODY-EVE11



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-11-15 11:23:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E45PT-JWQOF-Z3YQK-HT70E-OVODY-EVE11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>