



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 783 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 4127 LYSEBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			750 000
Annen driftsinntekt		420 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	201 799	195 603
Annen driftskostnad		114 845	186 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 644</b>	<b>382 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 356</b>	<b>367 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 067	1 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 067</b>	<b>1 526</b>
Annen rentekostnad		358 799	389 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 799</b>	<b>389 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 732</b>	<b>-388 401</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-254 376</b>	<b>-20 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 616	-4 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-233 760	-16 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 771	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 771</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 640 973	9 028 105
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	68 118	77 623
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 709 092</b>	<b>9 105 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 713 863</b>	<b>9 105 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		420 000	
Andre fordringer		61 452	220 155
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 452</b>	<b>220 155</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 929	439 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 929</b>	<b>439 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>485 381</b>	<b>659 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 199 243</b>	<b>9 765 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	1, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	721 620	955 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>721 620</b>	<b>955 380</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>751 620</b>	<b>985 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		11 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 853 474	6 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 503 629	1 693 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 357 103</b>	<b>8 643 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 357 103</b>	<b>8 654 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 120	3
Skyldige offentlige avgifter			124 877
Annen kortsiktig gjeld		85 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 520</b>	<b>124 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 447 623</b>	<b>8 779 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 199 243</b>	<b>9 765 071</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 945657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 783 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS  
4127 LYSEBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.12.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 783 169  
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			750 000
Annen driftsinntekt		420 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	201 799	195 603
Annen driftskostnad		114 845	186 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 644</b>	<b>382 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 356</b>	<b>367 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 067	1 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 067</b>	<b>1 526</b>
Annen rentekostnad		358 799	389 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 799</b>	<b>389 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 732</b>	<b>-388 401</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 616	-4 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-233 760	-16 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-233 760</b>	<b>-16 266</b>



Organisasjonsnr: 911 783 169  
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		4 771	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 771</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 640 973	9 028 105
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	68 118	77 623
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 709 092</b>	<b>9 105 728</b>

**Sum anleggsmidler**

**9 713 863**      **9 105 728**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		420 000	
Andre fordringer		61 452	220 155
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 452</b>	<b>220 155</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 929	439 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 929</b>	<b>439 184</b>

**Sum omløpsmidler**

**485 381**      **659 339**

**SUM EIENDELER**

**10 199 243**      **9 765 067**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	1, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	721 620	955 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>721 620</b>	<b>955 380</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>751 620</b>	<b>985 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			11 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>4</b>		<b>11 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 853 474	6 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 503 629	1 693 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 357 103</b>	<b>8 643 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 357 103</b>	<b>8 654 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 120	3
Skyldige offentlige avgifter			124 877
Annen kortsiktig gjeld		85 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 520</b>	<b>124 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 447 623</b>	<b>8 779 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 199 243</b>	<b>9 765 071</b>



Organisasjonsnr: 911 783 169  
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall \_\_\_\_\_ Pålydende \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
-----------	---------------	-----------	-------------



Haugan, Olav Kenneth	150	50,00%	Ordinære aksjer
Nilsen, Werner	150	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 480 499	95 049	9 575 548
Tilgang i året	805 162	0	805 162
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>10 285 661</b>	<b>95 049</b>	<b>10 380 710</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(452 394)	(17 426)	(469 820)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(644 688)	(26 931)	(671 619)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>9 640 973</b>	<b>68 118</b>	<b>9 709 091</b>
Årets avskrivninger	(192 294)	(9 505)	(201 799)
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(254 376)	(20 438)
+/- Permanente forskjeller		1 476
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 928)	(2 725)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(260 304)</b>	<b>(21 687)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(4 771)	(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(15 845)	(4 171)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(20 616)</b>	<b>(4 172)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	72 021	77 949	(5 928)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(260 304)	260 304
Netto forskjeller	72 021	(182 355)	254 376
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	182 355	(182 355)
Sum midlertidige forskjeller	72 021	0	72 021
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>15 845</b>	<b>0</b>	<b>15 845</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 118

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	955 380	985 380



Årets resultat		(233 760)	(233 760)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>721 620</b>	<b>751 620</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 950 000	6 658 330
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 028 105	8 774 470
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 6 950 000 forfaller kr 6 950 000 om mer enn 5 år.

## Note 7 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Utbruddet av Covid-19, og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning, har ført til en viss usikkerhet for foretaket. På lang sikt er det vanskelig å si hvordan pandemien vil påvirke selskapets drift.