



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 999 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELMSSEN HOUSE AS
Forretningsadresse: Halfdan Wilhelmsens alle 22
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Myhre Kaupang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 193 982	13 567 670
Leieinntekter		1 409 418	474 909
Annen driftsinntekt		134 753	54 745
Sum inntekter		14 738 152	14 097 324
Kostnader			
Varekostnad		3 594 295	3 796 929
Lønnskostnad	1	3 076 480	3 386 854
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 616 000	1 336 461
Annen driftskostnad	3	3 385 498	4 173 008
Sum kostnader		11 672 273	12 693 252
Driftsresultat		3 065 878	1 404 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692 434	
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		3 108	3 324
Sum finansinntekter		695 552	3 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 914	1 582 476
Annen rentekostnad		698 333	2 516
Annen finanskostnad		2 549	9 925
Sum finanskostnader		1 530 796	1 594 917
Netto finans		-835 244	-1 591 593
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 230 635	-187 521
Skattekostnad på resultat	4	523 740	-37 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 706 895	-150 287
Årsresultat	5	1 706 895	-150 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 706 895	-150 287



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		1 706 895	-150 287
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 706 895	-150 287
Sum overføringer og disponeringer		1 706 895	-150 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	227 987	63 600
Utsatt skattefordel	4	857 650	1 381 390
Sum immaterielle eiendeler		1 085 637	1 444 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 293 475	46 154 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 642	633 642
Sum varige driftsmidler	6	45 453 117	46 788 026
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		46 558 754	48 253 016
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		90 185	95 550
Fordringer			
Kundefordringer	3	490 440	753 968
Andre kortsiktige fordringer		49 606	410 035
Konsernfordringer	7	18 953 779	
Sum fordringer		19 493 824	1 164 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	538 533	615 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 533	615 444
Sum omløpsmidler		20 122 542	1 874 997
SUM EIENDELER		66 681 296	50 128 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	17 774 364	17 774 364
Annen innskutt egenkapital	5	4 889 247	4 889 247
Sum innskutt egenkapital		23 673 611	23 673 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 003 488	2 296 593
Sum opptjent egenkapital		4 003 488	2 296 593
Sum egenkapital	5	27 677 099	25 970 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 164 500	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		38 164 500	
Sum langsiktig gjeld		38 164 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 885	717 549
Skyldig offentlige avgifter		234 001	268 371
Kortsiktig konserngjeld	7		22 826 208
Annen kortsiktig gjeld	7	247 811	345 681
Sum kortsiktig gjeld		839 697	24 157 809
Sum gjeld		39 004 197	24 157 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 681 296	50 128 013
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352137

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 999 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELMSEN HOUSE AS
Forretningsadresse: Halfdan Wilhelmsens alle 22
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Myhre Kaupang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Organisasjonsnr: 912 999 688
WILHELMOSEN HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 193 982	13 567 670
Leieinntekter		1 409 418	474 909
Annen driftsinntekt		134 753	54 745
Sum inntekter		14 738 152	14 097 324
Kostnader			
Varekostnad		3 594 295	3 796 929
Lønnskostnad	1	3 076 480	3 386 854
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 616 000	1 336 461
Annen driftskostnad	3	3 385 498	4 173 008
Sum kostnader		11 672 273	12 693 252
Driftsresultat		3 065 878	1 404 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692 434	
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		3 108	3 324
Sum finansinntekter		695 552	3 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 914	1 582 476
Annen rentekostnad		698 333	2 516
Annen finanskostnad		2 549	9 925
Sum finanskostnader		1 530 796	1 594 917
Netto finans		-835 244	-1 591 593
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 230 635	-187 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		523 740	-37 234
Årsresultat	5	1 706 895	-150 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 706 895	-150 287
Totalresultat		1 706 895	-150 287
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 706 895	-150 287
Sum overføringer og disponeringer		1 706 895	-150 287



Organisasjonsnr: 912 999 688
WILHELMOSEN HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	227 987	63 600
Utsatt skattefordel	4	857 650	1 381 390
Sum immaterielle eiendeler		1 085 637	1 444 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 293 475	46 154 384
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	159 642	633 642
Sum varige driftsmidler	6	45 453 117	46 788 026
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		46 558 754	48 253 016
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		90 185	95 550
Fordringer			
Kundefordringer	3	490 440	753 968
Andre kortsiktige fordringer		49 606	410 035
Konsernfordringer	7	18 953 779	
Sum fordringer		19 493 824	1 164 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	538 533	615 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 533	615 444
Sum omløpsmidler		20 122 542	1 874 997
SUM EIENDELER		66 681 296	50 128 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	17 774 364	17 774 364
Annen innskutt egenkapital	5	4 889 247	4 889 247
Sum innskutt egenkapital		23 673 611	23 673 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 003 488	2 296 593
Sum opptjent egenkapital		4 003 488	2 296 593
Sum egenkapital	5	27 677 099	25 970 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	38 164 500	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		38 164 500	
Sum langsiktig gjeld		38 164 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 885	717 549
Skyldig offentlige avgifter		234 001	268 371
Kortsiktig konserngjeld	7		22 826 208
Annen kortsiktig gjeld	7	247 811	345 681
Sum kortsiktig gjeld		839 697	24 157 809
Sum gjeld		39 004 197	24 157 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 681 296	50 128 013
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 999 688
WILHELMSEN HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Wilhelmsen House AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wilhelmsen House AS som viser et overskudd på kr 1 706 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 25. mars 2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



	BankID Signing Sin Myhre Otterlei 2025-03-24
	BankID Signing Raymond Kirknes 2025-03-24
	BankID Signing Hanna Myhre Kaupang 2025-03-24



Årsregnskap 2024 Wilhelmsen House AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 999 688



RESULTATREGNSKAP

WILHELMSSEN HOUSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		13 193 982	13 567 670
Leieinntekter		1 409 418	474 909
Annen driftsinntekt		134 753	54 745
Sum driftsinntekter		14 738 152	14 097 324
Varekostnad		3 594 295	3 796 929
Lønnskostnad	1	3 076 480	3 386 854
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 616 000	1 336 461
Annen driftskostnad	3	3 385 498	4 173 008
Sum driftskostnader		11 672 273	12 693 252
Driftsresultat		3 065 878	1 404 072
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		692 434	0
Annen renteinntekt		10	0
Annen finansinntekt		3 108	3 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 914	1 582 476
Annen rentekostnad		698 333	2 516
Annen finanskostnad		2 549	9 925
Resultat av finansposter		-835 244	-1 591 593
Resultat før skattekostnad	4	2 230 635	-187 521
Skattekostnad på resultat	4	523 740	-37 234
Resultat		1 706 895	-150 287
Årsresultat	5	1 706 895	-150 287
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 706 895	-150 287
Sum overføringer		1 706 895	-150 287



BALANSE

WILHELMSSEN HOUSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	227 987	63 600
Utsatt skattefordel	4	857 650	1 381 390
Sum immaterielle eiendeler		1 085 637	1 444 990
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 293 475	46 154 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 642	633 642
Sum varige driftsmidler	6	45 453 117	46 788 026
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		46 558 754	48 253 016
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		90 185	95 550
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	490 440	753 968
Andre kortsiktige fordringer		49 606	410 035
Konsernfordringer	7	18 953 779	0
Sum fordringer		19 493 824	1 164 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	538 533	615 444
Sum omløpsmidler		20 122 542	1 874 997
Sum eiendeler		66 681 296	50 128 013



BALANSE

WILHELMSSEN HOUSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	17 774 364	17 774 364
Annen innskutt egenkapital	5	4 889 247	4 889 247
Sum innskutt egenkapital		23 673 611	23 673 611
Annen egenkapital	5	4 003 488	2 296 593
Sum opptjent egenkapital		4 003 488	2 296 593
Sum egenkapital	5	27 677 099	25 970 204
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 164 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 164 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		357 885	717 549
Skyldig offentlige avgifter		234 001	268 371
Konserngjeld	7	0	22 826 208
Annen kortsiktig gjeld	7	247 811	345 681
Sum kortsiktig gjeld		839 697	24 157 809
Sum gjeld		39 004 197	24 157 809
Sum egenkapital og gjeld		66 681 296	50 128 013

Tønsberg, 24.03.2025
Styret i Wilhelmsen House AS

Siri Myhre Otterlei
Styreleder

Raymond Kirknes
Styremedlem

Hanna Myhre Kaupang
Styremedlem/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	2 539 991	2 828 518
Arbeidsgiveravgift	380 003	423 735
Pensjonskostnader	151 405	96 720
Andre ytelser	5 081	37 881
Sum	3 076 480	3 386 854

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Konsesjoner patenter ol.	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	230 201	56 746 054	7 414 704	64 390 959
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	201 387	244 091		445 478
= Anskaffelseskost 31.12.24	431 588	56 990 146	7 414 704	64 836 438
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	203 601	11 696 670	7 255 062	19 155 333
= Bokført verdi 31.12.24	227 987	45 293 475	159 642	45 681 105
Årets ordinære avskrivninger	37 000	1 105 000	474 000	1 616 000
Økonomisk levetid	10-20 år	5-100 år	3-10 år	

Avskrivningsplanen for bygninger og tekniske installasjoner ble endret fra hhv. 50 til 100 år og 10 til 20 år i 2017.

Note 3 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	550 440	938 968
Avsetning til tap	-60 000	-185 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	490 440	753 968
Endring i avsetning til tap	25 000	0
Innkomet tidligere avskrevne fordringer	0	0
Sum resultatførte tap på krav	25 000	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	523 740	-37 234
Skattekostnad ordinært resultat	523 740	-37 234
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 230 635	-187 521
Permanente forskjeller	0	18 275
Endring i midlertidige forskjeller	287 238	32 807
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 517 873	0
Skattepliktig inntekt	0	-136 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 714 650	1 976 889	262 239
Fordringer	-60 000	-35 000	25 000
Sum	1 654 651	1 941 889	287 238
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 553 062	-8 070 935	-2 517 873
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 898 411	-6 129 046	-2 230 635
Utsatt skattefordel (22 %)	-857 650	-1 348 390	-490 740

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 010 000	17 774 364	4 889 247	2 296 593	25 970 204
Pr 01.01.2024	1 010 000	17 774 364	4 889 247	2 296 593	25 970 204
Årets resultat				1 706 895	1 706 895
Pr. 31.12.2024	1 010 000	17 774 364	4 889 247	4 003 488	27 677 099



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	38 164 500	0
Sum	38 164 500	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	45 453 117	0
Sum	45 453 117	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	8 640	0	18 953 779	0
Sum	8 640	0	18 953 779	0
	Leverandørgjeld		Kortsiktig og langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	35 196	22 826 208
Sum	0	0	35 196	22 826 208

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 111 269.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I WILHELMSSEN HOUSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	101,0	1 010 000
Sum	10 000		1 010 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OTTERLEI FORVALTNING AS	10 000	100,0	100,0