



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	819 438 722
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FORRETNINGS-BYGG AS
Forretningsadresse:	Ragnar Schjølbergs vei 5A 8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Asbjørn Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			62 358
Annen driftsinntekt		21 380	26 289
Sum inntekter		21 380	88 647
Kostnader			
Varekostnad		52 768	192 434
Lønnskostnad	1	223 222	751 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 238	15 709
Annen driftskostnad		203 549	477 193
Sum kostnader		496 776	1 436 906
Driftsresultat		-475 396	-1 348 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 395	284 619
Sum finansinntekter		417 395	284 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		731 657	521 478
Annen rentekostnad		60	53
Sum finanskostnader		731 717	521 531
Netto finans		-314 322	-236 912
Resultat før skattekostnad		-789 719	-1 585 170
Årsresultat	3, 4	-789 719	-1 585 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-789 719	-1 585 170
Totalresultat		-789 719	-1 585 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-789 719	
Overført fra annen egenkapital			-1 585 170



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-789 719	-1 585 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 767	36 005
Sum varige driftsmidler		18 767	36 005
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 200 000	2 200 000
Lån til foretak i samme konsern	5	6 127 714	5 450 319
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		8 327 714	7 650 319
Sum anleggsmidler		8 346 481	7 686 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 074	28 490
Sum fordringer		19 074	28 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 114	186 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 114	186 578
Sum omløpsmidler		32 188	215 068
SUM EIENDELER		8 378 668	7 901 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 7	2 590 114	1 800 395
Sum opptjent egenkapital	4	-2 590 114	-1 800 395
Sum egenkapital	3	-2 567 614	-1 777 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 848 976	9 578 319
Sum annen langsiktig gjeld		10 848 976	9 578 319
Sum langsiktig gjeld		10 848 976	9 578 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 225	18 816
Skyldig offentlige avgifter		19 986	
Annen kortsiktig gjeld		66 095	82 152
Sum kortsiktig gjeld		97 306	100 968
Sum gjeld		10 946 282	9 679 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 378 668	7 901 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635450

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 438 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORRETNINGS-BYGG AS
Forretningsadresse: Ragnar Schjølbergs vei 5A
8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 438 722
FORRETNINGS-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			62 358
Annen driftsinntekt		21 380	26 289
Sum inntekter		21 380	88 647
Kostnader			
Varekostnad		52 768	192 434
Lønnskostnad	1	223 222	751 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 238	15 709
Annen driftskostnad		203 549	477 193
Sum kostnader		496 776	1 436 906
Driftsresultat		-475 396	-1 348 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 395	284 619
Sum finansinntekter		417 395	284 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		731 657	521 478
Annen rentekostnad		60	53
Sum finanskostnader		731 717	521 531
Netto finans		-314 322	-236 912
Resultat før skattekostnad		-789 719	-1 585 170
Årsresultat	3, 4	-789 719	-1 585 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-789 719	-1 585 170
Totalresultat		-789 719	-1 585 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-789 719	
Overført fra annen egenkapital			-1 585 170
Sum overføringer og disponeringer		-789 719	-1 585 170



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 7	2 590 114	1 800 395
Sum opptjent egenkapital	4	-2 590 114	-1 800 395
Sum egenkapital	3	-2 567 614	-1 777 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 848 976	9 578 319
Sum annen langsiktig gjeld		10 848 976	9 578 319
Sum langsiktig gjeld		10 848 976	9 578 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 225	18 816
Skyldig offentlige avgifter		19 986	
Annen kortsiktig gjeld		66 095	82 152
Sum kortsiktig gjeld		97 306	100 968
Sum gjeld		10 946 282	9 679 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 378 668	7 901 392



Organisasjonsnr: 819 438 722
FORRETNINGS-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Chris Abrahamsen
2025-06-27

 BankID Signing
Asbjørn Abrahamsen
2025-06-30



Årsregnskap 2024

Forretnings-Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 438 722



RESULTATREGNSKAP

FORRETNINGS-BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	62 358
Annen driftsinntekt		21 380	26 289
Sum driftsinntekter		21 380	88 647
Varekostnad		52 768	192 434
Lønnskostnad	1	223 222	751 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 238	15 709
Annen driftskostnad		203 549	477 193
Sum driftskostnader		496 776	1 436 906
Driftsresultat		-475 396	-1 348 258
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 395	284 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		731 657	521 478
Annen rentekostnad		60	53
Resultat av finansposter		-314 322	-236 912
Resultat før skattekostnad		-789 719	-1 585 170
Årsresultat	3, 4	-789 719	-1 585 170
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		789 719	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 585 170
Sum overføringer		-789 719	-1 585 170



BankID Signing
Chris Abrahamsen
2025-06-27

BankID Signing
Asbjørn Abrahamsen
2025-06-30

BALANSE

FORRETNINGS-BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 767	36 005
Sum varige driftsmidler		18 767	36 005
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		2 200 000	2 200 000
Lån til foretak i samme konsern	5	6 127 714	5 450 319
Sum finansielle anleggsmidler		8 327 714	7 650 319
Sum anleggsmidler		8 346 481	7 686 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 074	28 490
Sum fordringer		19 074	28 490
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 114	186 578
Sum omløpsmidler		32 188	215 068
Sum eiendeler		8 378 668	7 901 392



BankID Signing
Chris Abrahamsen
2025-06-27

BankID Signing
Asbjørn Abrahamsen
2025-06-30

BALANSE

FORRETNINGS-BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3, 7	-2 590 114	-1 800 395
Sum opptjent egenkapital	4	-2 590 114	-1 800 395
Sum egenkapital	3	-2 567 614	-1 777 895
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 848 976	9 578 319
Sum annen langsiktig gjeld		10 848 976	9 578 319
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 225	18 816
Skyldig offentlige avgifter		19 986	0
Annen kortsiktig gjeld		66 095	82 152
Sum kortsiktig gjeld		97 306	100 968
Sum gjeld		10 946 282	9 679 287
Sum egenkapital og gjeld		8 378 668	7 901 392

27.06.2025

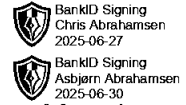
Styret i Forretnings-Bbygg AS

Asbjørn Abrahamsen
styreleder

Chris Abrahamsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	204 350	621 732
Arbeidsgiveravgift	16 518	90 519
Andre ytelser	2 354	0
Sum	223 222	712 251



Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	500 000	0
Annen godtgjørelse	18 162	0
Sum	518 162	0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	51 714	51 714
= Anskaffelseskost 31.12.24	51 714	51 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 947	32 947
= Bokført verdi 31.12.24	18 767	18 767
Årets ordinære avskrivninger	17 238	17 238
Økonomisk levetid	0 år	


Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-7 500	0	-1 800 395	-1 777 895
Årets resultat				-789 719	-789 719
Pr 31.12.2024	30 000	-7 500	0	-2 590 114	-2 567 614



Note 4 Skatt

 BankID Signing
Chris Abrahamson
2025-06-27

 BankID Signing
Asbjørn Abrahamson
2025-06-30

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-789 719	-1 585 170
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 378	195
Skattepliktig inntekt	-783 341	-1 584 974
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-6 573	-195	6 378
Sum	-6 573	-195	6 378
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 368 315	-1 584 974	783 341
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 374 888	1 585 170	-789 719
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 127 714	0
Sum	6 127 714	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 848 976	9 578 319
Sum	10 848 976	9 578 319

Alle lån er renteberegnet med 7,5% for 2024.



Note 6 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I FORRETNINGS-BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
X BOSS AS	27 000	90,0	90,0
NICOLAY RYLANDER HOLDING AS	3 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.2024 en negativ egenkapital på kr 2 567 614.
Morselskap X-Boss AS har et tilgodehavende på Forretnings-Bbygg AS på kr 10 848 976
Morselskapet vil tilføre midler ved behov.
Driften av selskapet syntes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styret kjenner ikke til noe forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter.

Styret legger derfor til grunn fortsatt drift ved avleggelse av regnskapet