



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 129 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MACS INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nordveien 2
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 575	7 010
Sum kostnader		29 575	7 010
Driftsresultat		-29 575	-7 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		1 500 001	
Annen finanskostnad	5		
Netto finans		1 500 001	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 470 426	-7 010
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 507	-1 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 476 933	-5 468
Årsresultat		1 476 933	-5 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 476 933	-5 468
Totalresultat		1 476 933	-5 468
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 200 000	
Avsatt til annen egenkapital		276 933	
Overført fra annen egenkapital			-5 468
Sum overføringer og disponeringer	3	1 476 933	-5 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 049	1 542
Sum immaterielle eiendeler		8 049	1 542
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 365 000	23 365 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 365 000	23 365 000
Sum anleggsmidler		23 373 049	23 366 542
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	2 996 894	2 996 894
Sum varer		2 996 894	2 996 894
Fordringer			
Konsernfordringer		1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 522	2 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 522	2 990
Sum omløpsmidler		4 498 416	2 999 884
SUM EIENDELER		27 871 465	26 366 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 606 465	23 329 532
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		23 606 465	23 329 532
Sum egenkapital		23 636 465	23 359 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 200 000	
Kortsiktig konserngjeld		3 035 000	3 006 894
Sum kortsiktig gjeld		4 235 000	3 006 894
Sum gjeld		4 235 000	3 006 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 871 465	26 366 426



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Macs Investering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Macs Investering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U2JHC-KLF3A-Z2QPQ-VOZM0-QJ26C-ZN30X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-13 16:00:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: U2JHC-KLF3A-ZZJQPQ-VOZM0-QJ26C-ZN30X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Macs Investering AS

Organisasjonsnr: 923 129 103



Resultatregnskap Macs Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	29 575	7 010
Sum driftskostnader		29 575	7 010
Driftsresultat		-29 575	-7 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1 500 001	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 470 426	-7 010
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 507	-1 542
Årsresultat		1 476 933	-5 468
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		276 933	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 468
Sum overføringer	3	1 476 933	-5 468



Balanse
Macs Investering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	8 049	1 542
Sum immaterielle eiendeler		8 049	1 542
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	23 365 000	23 365 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 365 000	23 365 000
Sum anleggsmidler		23 373 049	23 366 542
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	2 996 894	2 996 894
Sum varer		2 996 894	2 996 894
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		1 500 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 522	2 990
Sum omløpsmidler		4 498 416	2 999 884
Sum eiendeler		27 871 465	26 366 426



Balanse
Macs Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	23 606 465	23 329 532
Sum opptjent egenkapital		<u>23 606 465</u>	<u>23 329 532</u>
Sum egenkapital		<u>23 636 465</u>	<u>23 359 532</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		1 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld		3 035 000	3 006 894
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 235 000</u>	<u>3 006 894</u>
Sum gjeld		<u>4 235 000</u>	<u>3 006 894</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 871 465</u>	<u>26 366 426</u>

Øksnevad, 10.03.2021
Styret i Macs Investering AS

Magne Svendsen
styreleder/daglig leder

Siv Karin Fosse Svendsen
styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
styremedlem

Celia Svendsen Fitzgerald
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 29 375,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester	20 000
Sum honorar til revisor	29 375

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 507	-1 542
Skattekostnad ordinært resultat	-6 507	-1 542
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 470 426	-7 010
Permanente forskjeller	-1 500 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Skattepliktig inntekt	-29 574	-7 009
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 584	-7 009	29 574
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 584	-7 010	29 574
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 049	-1 542	6 506



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	23 329 532	23 359 532
Foreslått utbytte		-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat		1 476 933	1 476 933
Pr 31.12	30 000	23 606 465	23 636 465

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Macs Investering AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	300,0	12 000
B-aksjer	60	300,0	18 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sivma Invest AS	40		40	40,0	100,0
Adia Invest AS		30	30	30,0	
Cefi Invest AS		30	30	30,0	
Totalt antall aksjer	40	60	100	100,0	100,0

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Øksnevadporten Eiendom AS	100,0%	100,0%	23 365 000	23 365 000
Sum			23 365 000	23 365 000

Note 6 Varer

	2020	2019
Tomt til utvikling	2 996 894	2 996 894
Sum	2 996 894	2 996 894

Selskapets har kjøpt en tomt for videreutvikling og oppføring av boliger.