



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Iconomy AS
Torolv Kveldulvsøns gate 39
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 541	6 989
Sum kostnader		8 541	6 989
Driftsresultat		-8 541	-6 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 522	2 275
Annen renteinntekt		12	6
Sum finansinntekter		12 534	2 281
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	20 024
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	30 000	0
Annen rentekostnad	2	83 640	69 973
Sum finanskostnader		113 640	89 997
Netto finans		-101 106	-87 716
Resultat før skattekostnad	3	-109 647	-94 705
Årsresultat	4	-109 647	-94 705
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 647	-32 549
Annen egenkapital		0	-62 156
Sum overføringer og disponeringer		-109 647	-94 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 499 433	1 499 433
Lån til foretak i samme konsern	1	195 562	125 040
Investeringer i aksjer og andeler	1	30 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Sum anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 235
Sum fordringer		0	2 235
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum omløpsmidler		1 996	11 844
SUM EIENDELER		1 726 991	1 696 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	142 196	32 549
Sum opptjent egenkapital		-142 196	-32 549
Sum egenkapital		452 234	561 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2	1 273 638	1 131 998
Sum annen langsiktig gjeld		1 273 638	1 131 998
Sum langsiktig gjeld		1 273 638	1 131 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	2 438
Sum kortsiktig gjeld		1 119	2 438
Sum gjeld		1 274 757	1 134 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 726 991	1 696 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730004

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Iconomy AS
Torolv Kveldulvsøns gate 39
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 136 430
ANKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 541	6 989
Sum kostnader		8 541	6 989
Driftsresultat		-8 541	-6 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 522	2 275
Annen renteinntekt		12	6
Sum finansinntekter		12 534	2 281
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	20 024
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	30 000	0
Annen rentekostnad	2	83 640	69 973
Sum finanskostnader		113 640	89 997
Netto finans		-101 106	-87 716
Resultat før skattekostnad	3	-109 647	-94 705
Årsresultat	4	-109 647	-94 705
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 647	-32 549
Annen egenkapital		0	-62 156
Sum overføringer og disponeringer		-109 647	-94 705



Organisasjonsnr: 927 136 430
ANKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 499 433	1 499 433
Lån til foretak i samme konsern	1	195 562	125 040
Investeringer i aksjer og andeler	1	30 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Sum anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 235
Sum fordringer		0	2 235
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum omløpsmidler		1 996	11 844
SUM EIENDELER		1 726 991	1 696 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	450 000	450 000



Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	142 196	32 549
Sum opptjent egenkapital		-142 196	-32 549
Sum egenkapital		452 234	561 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2	1 273 638	1 131 998
Sum annen langsiktig gjeld		1 273 638	1 131 998
Sum langsiktig gjeld		1 273 638	1 131 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	2 438
Sum kortsiktig gjeld		1 119	2 438
Sum gjeld		1 274 757	1 134 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 726 991	1 696 317



Organisasjonsnr: 927 136 430
ANKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsoppgjør for

ANKA INVEST AS

927136430

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ANKA INVEST AS
927 136 430

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 541	6 989
Sum driftskostnader		8 541	6 989
Driftsresultat		-8 541	-6 989
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 522	2 275
Annen renteinntekt		12	6
Sum finansinntekter		12 534	2 281
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	20 024
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	30 000	0
Annen rentekostnad	2	83 640	69 973
Sum finanskostnader		113 640	89 997
Netto finans		-101 106	-87 716
Årsresultat	4	-109 647	-94 705
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-62 156
Udekket tap		-109 647	-32 549
Sum overføringer		-109 647	-94 705



ANKA INVEST AS
927 136 430

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 499 433	1 499 433
Lån til foretak i samme konsern	1	195 562	125 040
Investeringer i aksjer og andeler	1	30 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Sum anleggsmidler		1 724 995	1 684 473
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 235
Sum fordringer		0	2 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 996	9 609
Sum omløpsmidler		1 996	11 844
SUM EIENDELER		1 726 991	1 696 317



ANKA INVEST AS
927 136 430

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	142 196	32 549
Sum opptjent egenkapital		-142 196	-32 549
Sum egenkapital		452 234	561 881
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2	1 273 638	1 131 998
Sum annen langsiktig gjeld		1 273 638	1 131 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	2 438
Sum kortsiktig gjeld		1 119	2 438
Sum gjeld		1 274 757	1 134 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 726 991	1 696 317

SANDNESSJØEN, 15.06.2025

Anders Bjerke
styrets leder

Kai-Erik Skagen
styremedlem



ANKA INVEST AS
927 136 430

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ANKA INVEST AS
927 136 430

Note 1 - Datterselskap og andre aksjer

Selskap	Forretningskommune	Ervervet	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Kongensgate 5 Eiendom AS	Steinkjer	2022	-56 848	178 875	1 499 433

Selskapet har lånt Kongensgate 5 Eiendom NOK 195 562.

I tillegg har selskapet aksjer i **Glex AS**, hvor det er foretatt en nedskrivning på NOK 30 000.

Note 2 - Langsiktig gjeld

Gjeld til eiere	2024	2023
Gjeld til Leansa	640 467	598 096
Gjeld til Skagen Invest	633 171	533 902
Sum langsiktig gjeld	1 273 638	1 131 998

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-109 647	-94 705
Permanente forskjeller	30 000	20 024
Skattepliktig inntekt	-79 647	-74 681

Note 4 - Årsresultat | Fortsatt drift

Årsresultatet viser et underskudd på NOK -109 647,- for 2024, mot et underskudd på NOK -94 705,- i 2023

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150 000	1	150 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skagen Invest AS	75 000	50,00	Ordinære
Leansa AS	75 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	450 000	-5 570	-32 549	561 881
Årsresultat	0	0	0	-109 647	-109 647
Egenkapital 31.12.2024	150 000	450 000	-5 570	-142 196	452 234

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kai-Erik Skagen

74daafa6-9d2c-4d73-89ea-e3604ae03c80 - 2025-07-30 14:29:40 UTC +03:00
BankID - 80bf6da7-7fbf-44b9-a9b1-d3d77a16ceb7 - NO

Anders Bjerke

3b06a1df-f2bd-4c30-9d3a-3f921c148ec9 - 2025-07-30 15:00:21 UTC +03:00
BankID - 96bdd006-eadf-4a30-9a6c-4671117ce734 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/538c5905-60a0-40df-a97c-76f875d6ac7b>

 **visma sign**
www.vismasign.com