



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 317 336  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN EGIL RAFTOS HUS  
Forretningsadresse: Sundts veg 75  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		644 750	564 000
Andre inntekter			100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>644 750</b>	<b>664 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	306 400	306 400
Annen driftskostnad	2	363 336	535 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 736</b>	<b>842 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 986</b>	<b>-178 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen finanskostnad		285 373	335 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 373</b>	<b>335 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-285 372</b>	<b>-335 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-310 358	-514 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 878 640	11 185 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	103 340	103 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 950	22 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 950</b>	<b>22 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 582	3 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 582</b>	<b>3 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 532</b>	<b>25 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 015 512</b>	<b>11 314 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelseskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	3 801 462	4 111 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 801 462</b>	<b>4 111 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 001 462</b>	<b>4 311 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 459 917	5 678 770
Øvrig langsiktig gjeld		832 000	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 291 917</b>	<b>6 478 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 291 917</b>	<b>6 478 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		294 299	278 732
Leverandørgjeld		170 820	184 096
Annen kortsiktig gjeld		257 014	60 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>722 133</b>	<b>523 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 014 050</b>	<b>7 002 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 015 512</b>	<b>11 314 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875698

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 317 336  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN EGIL RAFTOS HUS  
Forretningsadresse: Sundts veg 75  
5221 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 979 317 336  
STIFTELSEN EGIL RAFTOS HUS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		644 750	564 000
Andre inntekter			100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>644 750</b>	<b>664 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		306 400	306 400
Annen driftskostnad 2		363 336	535 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 736</b>	<b>842 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 986</b>	<b>-178 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen finanskostnad		285 373	335 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 373</b>	<b>335 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-285 372</b>	<b>-335 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-310 358	-514 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>



Organisasjonsnr: 979 317 336  
STIFTELSEN EGIL RAFTOS HUS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 878 640	11 185 040
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	103 340	103 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		25 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 950	22 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 950</b>	<b>22 355</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 582	3 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 582</b>	<b>3 582</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 532</b>	<b>25 937</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 015 512</b>	<b>11 314 317</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Stiftelseskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 801 462	4 111 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 801 462</b>	<b>4 111 821</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 001 462</b>	<b>4 311 821</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 459 917	5 678 770
Øvrig langsiktig gjeld		832 000	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 291 917</b>	<b>6 478 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 291 917</b>	<b>6 478 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		294 299	278 732
Leverandørgjeld		170 820	184 096
Annen kortsiktig gjeld		257 014	60 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>722 133</b>	<b>523 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 014 050</b>	<b>7 002 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 015 512</b>	<b>11 314 317</b>



Organisasjonsnr: 979 317 336  
STIFTELSEN EGIL RAFTOS HUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Stiftelsen Egil Raftos Hus**

**Årsregnskap 2020**



## REVISJONS-PARTNER AS

Til styret i  
**Stiftelsen Egil Raftos Hus**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Egil Raftos Hus som viser et underskudd på kr 310.358. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## REVISJONS-PARTNER AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### *Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 8. september 2021

**Revisjons-Partner AS**

Irene Terkelsen

statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stiftelsen Egil Raftos Hus</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		644 750	564 000
Andre inntekter		0	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>644 750</b>	<b>664 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	306 400	306 400
Annen driftskostnad	2	363 336	535 890
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>669 736</b>	<b>842 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 986</b>	<b>-178 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	7
Annen finanskostnad		285 373	335 856
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-285 372</b>	<b>-335 849</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 358	-514 139
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		310 358	514 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>-310 358</b>	<b>-514 139</b>

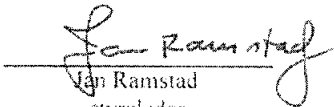



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Egil Raftos Hus</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 878 640	11 185 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	103 340	103 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 981 980</b>	<b>11 288 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 950	22 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 950</b>	<b>22 355</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 582	3 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 532</b>	<b>25 937</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 015 512</b>	<b>11 314 317</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Egil Raftos Hus</b>			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelseskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 801 462	4 111 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 801 462</u>	<u>4 111 821</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>4 001 462</u>	<u>4 311 821</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 459 917	5 678 770
Øvrig langsiktig gjeld		832 000	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>6 291 917</u>	<u>6 478 770</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		294 299	278 732
Leverandørgjeld		170 820	184 096
Annen kortsiktig gjeld		257 014	60 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>722 133</u>	<u>523 726</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>7 014 050</u>	<u>7 002 496</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>11 015 512</u>	<u>11 314 317</u>

Bergen, 08.09.2021  
Styret i Stiftelsen Egil Raftos Hus

  
Jan Ramstad  
styreleder

  
Dag Astrup Stiegler  
styremedlem

Stiftelsen Egil Raftos Hus Side 2



## Stiftelsen Egil Raftos Hus

### Noter til regnskap 2020

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Inntekter

Inntekter består av tilskudd, gaver, støttemedlemskap og leieinntekter. Driftstilskudd og gaver inntektsføres i takt med forbruk av midlene. Investeringsstilskudd resultatføres i takt med avskrivningen av investeringen. Leieinntekter inntektsføres i den perioden ytelsen vedrører.

##### Kostnader

Kostnadene periodiseres og kostnadsføres i den perioden aktiviteten har foregått.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Stiftelsen har ikke daglig leder.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

##### Kostnader til revisor

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2020 kr 9.375.  
Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 5.625.  
Honorar til revisor er inklusiv mva.



Stiftelsen Egil Raftos Hus  
Noter til regnskap 2020

**Note 3 – Varige driftsmidler**

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid. Kunst og antikviteter avskrives ikke.

	I omter, bygninger og annen fast eiendom	Inventar Mohn Kunsthandel	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	15 638 940	103 340	15 742 280
Tilgang i året	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	15 638 940	103 340	15 742 280
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	4 760 300	0	4 760 300
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>10 878 640</b>	<b>103 340</b>	<b>10 981 980</b>
Årets avskrivninger	306 400	0	306 400
Prosentats for ordinære avskrivninger	2 %	0 %	

**Note 4 – Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser**

Pant og lignende sikkerhet	2020	2019
Bokført pantesikret gjeld	5 459 917	5 678 770
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>		
Menneskerettighetenes plass 1 (Raftohuset)	5 887 136	6 069 076
Olav Ryes vei 21	4 991 504	5 115 964
Sum	10 878 640	11 185 040



Stiftelsen Egil Raftos Hus  
Noter til regnskap 2020

Note 5 – Egenkapital

	Stiftelseskapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	200 000	4 111 821	4 311 821
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		-310 358	-310 358
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	200 000	3 801 462	4 001 462