



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 273 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Akersgata 7  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Voigt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	-15	
<b>Sum kostnader</b>		<b>-15</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>15</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		139 875	50 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 875</b>	<b>50 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>139 875</b>	<b>50 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 890</b>	<b>50 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 775	11 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 115</b>	<b>39 657</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 115</b>	<b>39 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital		109 114	-460 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 114</b>	<b>39 657</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 021 032	1 021 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 021 032</b>	<b>1 021 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 021 032</b>	<b>1 021 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 102	1 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102</b>	<b>1 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 751 035</b>	<b>7 122 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 752 137</b>	<b>7 123 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 773 169</b>	<b>8 144 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	275 000	275 000
Overkurs	5	844 932	844 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 119 932</b>	<b>1 119 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 591 718	6 482 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 591 718</b>	<b>6 482 604</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 711 650</b>	<b>7 602 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	30 775	10 951
Annen kortsiktig gjeld		30 743	530 743
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 518</b>	<b>541 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 518</b>	<b>541 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 773 168</b>	<b>8 144 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 273 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Akersgata 7  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Voigt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 887 273 472  
AV HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	-15	
<b>Sum kostnader</b>		<b>-15</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>15</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		139 875	50 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 875</b>	<b>50 842</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>139 875</b>	<b>50 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>139 890</b>	<b>50 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	30 775	11 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 115</b>	<b>39 657</b>
<b>Årsresultat</b>			
	3	<b>109 115</b>	<b>39 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital		109 114	-460 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 114</b>	<b>39 657</b>



Organisasjonsnr: 887 273 472  
AV HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	1 021 032	1 021 032
Sum finansielle anleggsmidler		1 021 032	1 021 032
Sum anleggsmidler		1 021 032	1 021 032

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		1 102	1 102
Sum fordringer		1 102	1 102

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		6 751 035	7 122 096
Sum omløpsmidler		6 752 137	7 123 198

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 773 169</b>	<b>8 144 230</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	275 000	275 000
Overkurs	5	844 932	844 932
Sum innskutt egenkapital		1 119 932	1 119 932

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 591 718	6 482 604
Sum opptjent egenkapital		6 591 718	6 482 604

Sum egenkapital		7 711 650	7 602 536
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	30 775	10 951
Annen kortsiktig gjeld		30 743	530 743



Sum kortsiktig gjeld	61 518	541 694
Sum gjeld	61 518	541 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 773 168	8 144 230



Organisasjonsnr: 887 273 472  
AV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2750.00	275000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andre Voigt	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke utbetalt lønn til ansatte eller betalt honorar til styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## AV Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Alliance Eiendom AS	16,51%	1 021 032	1 021 032

Selskapet eier 110 aksjer i Alliance Eiendom AS, hver pålydende NOK 1.000. Aksjene er verdsatt til kostpris.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	30 776	11 185
Årets totale skattekostnad	30 776	11 185
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	139 890	50 842
Årets skattegrunnlag	139 890	50 842
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	30 776	11 185



## AV Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andre Voigt	100	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	275 000	844 932	6 482 604	7 602 536
Årsresultat	0	0	109 114	109 114
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>275 000</b>	<b>844 932</b>	<b>6 591 718</b>	<b>7 711 650</b>

#### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke utbetalt lønn til ansatte eller betalt honorar til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.