



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 255 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETERSTUVEIEN AS
Forretningsadresse: Seterstuveien 4
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 047	11 895
Sum kostnader		13 047	11 895
Driftsresultat		-13 047	-11 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		635 000	
Annen renteinntekt		66 918	80 232
Sum finansinntekter		701 918	80 232
Annen rentekostnad		45 013	69 546
Sum finanskostnader		45 013	69 546
Netto finans		656 905	10 686
Ordinært resultat før skattekostnad		643 858	-1 209
Skattekostnad på ordinært resultat	11	182 820	166 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 038	-167 613
Årsresultat		461 038	-167 613
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Annen egenkapital		-938 962	-167 613
Sum overføringer og disponeringer		461 038	-167 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		265 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	3 471 000	3 471 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 471 000	3 736 000
Sum anleggsmidler		3 471 000	3 736 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			105 570
Sum fordringer			105 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	854 149	1 555 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 149	1 555 656
Sum omløpsmidler		854 149	1 661 226
SUM EIENDELER		4 325 149	5 397 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 1 000 000,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	845 000	845 000
Sum innskutt egenkapital		1 845 000	1 845 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	547 329	1 486 291
Sum opptjent egenkapital		547 329	1 486 291
Sum egenkapital	9	2 392 329	3 331 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	350 000	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	1 850 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	11	182 820	166 404
Annen kortsiktig gjeld		1 400 000	49 531
Sum kortsiktig gjeld		1 582 820	215 935
Sum gjeld		1 932 820	2 065 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 325 149	5 397 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 283703

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 255 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETERSTUVEIEN AS
Forretningsadresse: Seterstuveien 4
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 255 959
SETERSTUVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 047	11 895
Sum kostnader		13 047	11 895
Driftsresultat		-13 047	-11 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		635 000	
Annen renteinntekt		66 918	80 232
Sum finansinntekter		701 918	80 232
Annen rentekostnad		45 013	69 546
Sum finanskostnader		45 013	69 546
Netto finans		656 905	10 686
Ordinært resultat før skattekostnad		643 858	-1 209
Skattekostnad på ordinært resultat	11	182 820	166 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 038	-167 613
Årsresultat		461 038	-167 613
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Annen egenkapital		-938 962	-167 613
Sum overføringer og disponeringer		461 038	-167 613



Organisasjonsnr: 989 255 959
SETERSTUVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		265 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	3 471 000	3 471 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 471 000	3 736 000
Sum anleggsmidler		3 471 000	3 736 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			105 570
Sum fordringer			105 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	854 149	1 555 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 149	1 555 656
Sum omløpsmidler		854 149	1 661 226
SUM EIENDELER		4 325 149	5 397 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 1 000 000,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	845 000	845 000
Sum innskutt egenkapital		1 845 000	1 845 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	547 329	1 486 291
Sum opptjent egenkapital		547 329	1 486 291
Sum egenkapital	9	2 392 329	3 331 291



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	350 000	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	1 850 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	11	182 820	166 404
Annen kortsiktig gjeld		1 400 000	49 531
Sum kortsiktig gjeld		1 582 820	215 935
Sum gjeld		1 932 820	2 065 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 325 149	5 397 226



Organisasjonsnr: 989 255 959
SETERSTUVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note
8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3471000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter



regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 SETERSTUVEIEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Bekkestua Torg ANS	Bekkestua	33,333	-3 424 518	2 353 791

Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Tilknyttet selskap	3 471 000	3 471 000

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 471 000

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	845 000	1 486 291	3 331 291
Tilleggsutbytte			(1 400 000)	(1 400 000)
Årets resultat			461 038	461 038
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	845 000	547 329	2 392 329

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	1 000 000,00	1 000 000,00
Sum	1		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haugen, Lise	1	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1	100,00%	

Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	643 858	(1 209)
+/- Permanente forskjeller	187 140	757 592
Årets skattegrunnlag	830 998	756 383
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	182 820	166 404
Sum	182 820	166 404
Skattekostnad i resultatregnskapet	182 820	166 404
Betalbar skatt i skattekostnad	182 820	166 404
Betalbar skatt i balansen	182 820	166 404

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

