



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 469 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 135 922	4 049 412
Sum inntekter		4 135 922	4 049 412
Kostnader			
Varekostnad		533 360	321 925
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	749 467	749 467
Annen driftskostnad		2 238 384	1 221 576
Sum kostnader		3 521 210	2 292 968
Driftsresultat		614 711	1 756 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen rentekostnad	4	1 726 420	1 103 678
Annen finanskostnad			1 929
Sum finanskostnader		1 726 420	1 105 606
Netto finans		-1 726 420	-1 105 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 111 709	650 970
Skattekostnad på resultat	5	-244 576	143 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		-867 133	507 757
Årsresultat		-867 133	507 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 133	507 757
Totalresultat		-867 133	507 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			507 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-867 133	
Sum overføringer og disponeringer	6	-867 133	507 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		36 522 831	37 267 901
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 794	13 191
Sum varige driftsmidler	3, 7	36 531 625	37 281 092
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Sum anleggsmidler		36 531 625	37 281 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 867	115 516
Andre kortsiktige fordringer	4	198 534	233 553
Sum fordringer		306 401	349 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 374	334 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 374	334 203
Sum omløpsmidler		475 775	683 271
SUM EIENDELER		37 007 400	37 964 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 569 223	2 436 356
Sum opptjent egenkapital		1 569 223	2 436 356
Sum egenkapital	6	1 969 223	2 836 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 524 584	2 769 160
Sum avsetninger for forpliktelser		2 524 584	2 769 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 500 000	27 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 500 000	27 975 000
Sum langsiktig gjeld		29 024 584	30 744 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 007 959	2 749 120
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 064	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 962 569	1 634 726
Sum kortsiktig gjeld		6 013 592	4 383 847
Sum gjeld		35 038 176	35 128 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 007 400	37 964 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624032

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 469 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 979 469 055
JAMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 135 922	4 049 412
Sum inntekter		4 135 922	4 049 412
Kostnader			
Varekostnad		533 360	321 925
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	749 467	749 467
Annen driftskostnad		2 238 384	1 221 576
Sum kostnader		3 521 210	2 292 968
Driftsresultat		614 711	1 756 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen rentekostnad	4	1 726 420	1 103 678
Annen finanskostnad			1 929
Sum finanskostnader		1 726 420	1 105 606
Netto finans		-1 726 420	-1 105 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 111 709	650 970
		-244 576	143 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		-867 133	507 757
Årsresultat		-867 133	507 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 133	507 757
Totalresultat		-867 133	507 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			507 757
Overført fra annen egenkapital		-867 133	
Sum overføringer og disponeringer	6	-867 133	507 757



Organisasjonsnr: 979 469 055
JAMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 36 522 831 37 267 901

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 8 794 13 191

Sum varige driftsmidler 3, 7 36 531 625 37 281 092

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7

Sum anleggsmidler 36 531 625 37 281 092

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 107 867 115 516

Andre kortsiktige

fordringer 4 198 534 233 553

Sum fordringer 306 401 349 068

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 169 374 334 203

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 169 374 334 203

Sum omløpsmidler 475 775 683 271

SUM EIENDELER 37 007 400 37 964 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 569 223 2 436 356

Sum opptjent egenkapital 1 569 223 2 436 356



Sum egenkapital	6	1 969 223	2 836 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 524 584	2 769 160
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 524 584	2 769 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 500 000	27 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 500 000	27 975 000
Sum langsiktig gjeld		29 024 584	30 744 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 007 959	2 749 120
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 064	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 962 569	1 634 726
Sum kortsiktig gjeld		6 013 592	4 383 847
Sum gjeld		35 038 176	35 128 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 007 400	37 964 363



Organisasjonsnr: 979 469 055
JAMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Jamo Eiendom AS

Org.nr.:979 469 055

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YLSG-Y2S07-M3N3K-7ZW5E-1C0YO



Resultatregnskap			
Jamo Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 135 922	4 049 412
Sum driftsinntekter		4 135 922	4 049 412
Varekostnad		533 360	321 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	749 467	749 467
Annen driftskostnad		2 238 384	1 221 576
Sum driftskostnader		3 521 210	2 292 968
Driftsresultat		614 711	1 756 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	132
Annen rentekostnad	4	1 726 420	1 103 678
Annen finanskostnad		0	1 929
Resultat av finansposter		-1 726 420	-1 105 474
Resultat før skattekostnad		-1 111 709	650 970
Skattekostnad på resultat	5	-244 576	143 213
Resultat		-867 133	507 757
Årsresultat		-867 133	507 757
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	507 757
Overført fra annen egenkapital		867 133	0
Sum overføringer	6	-867 133	507 757
Jamo Eiendom AS			Side 2



Balanse			
Jamo Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		36 522 831	37 267 901
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 794	13 191
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>36 531 625</u>	<u>37 281 092</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 531 625</u>	<u>37 281 092</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		107 867	115 516
Andre kortsiktige fordringer	4	198 534	233 553
Sum fordringer		<u>306 401</u>	<u>349 068</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 374	334 203
Sum omløpsmidler		<u>475 775</u>	<u>683 271</u>
Sum eiendeler		<u>37 007 400</u>	<u>37 964 363</u>
Jamo Eiendom AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YL8G-Y2S07-M3N3K-7ZW5E-1C0YO



Balanse			
Jamo Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 569 223	2 436 356
Sum opptjent egenkapital		1 569 223	2 436 356
Sum egenkapital	6	1 969 223	2 836 356
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 524 584	2 769 160
Sum avsetning for forpliktelser		2 524 584	2 769 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 500 000	27 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 500 000	27 975 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 007 959	2 749 120
Skyldig offentlige avgifter		43 064	0
Annen kortsiktig gjeld	4	2 962 569	1 634 726
Sum kortsiktig gjeld		6 013 592	4 383 847
Sum gjeld		35 038 176	35 128 007
Sum egenkapital og gjeld		37 007 400	37 964 363
Bodø, den.....			
_____ Morten Pedersen styreleder		_____ Tord Ueland Kolstad styremedlem	
Jamo Eiendom AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YL8G-Y2507-M3N3K-7ZW5E-1C0YO



Noter 2023 Jamo Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Leieinntektene inntektsføres i leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende satser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YLSG-Y2S07-M3N3K-7ZM5E-1C0YO



Noter 2023

Jamo Eiendom AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere mv.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Boliger
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 634 500	13 687 112	26 702 098
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 634 500	13 687 112	26 702 098
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		5 410 589	90 290
= Bokført verdi 31.12.23	1 634 500	8 276 523	26 611 808
Årets ordinære avskrivninger		745 070	
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Avskrives ikke

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 985	42 045 695
= Anskaffelseskost 31.12.23	21 985	42 045 695
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 191	5 514 070
= Bokført verdi 31.12.23	8 794	36 531 625
Årets ordinære avskrivninger	4 397	749 467
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan		

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YLSG-Y2507-M3N3K-7ZW5E-YC0YO



Noter 2023

Jamo Eiendom AS

Note 4 Mellomværende med nærstående selskaper

Selskap	Leverandørgjeld	Annen kortsiktig gjeld	Renter
T Kolstad Eiendom AS		807 430	33 687
Turner AS		813 223	32 773
Forretningspartner AS	2 824 019		
Sum	2 824 019	1 620 653	66 460

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-244 576	143 213
Skattekostnad ordinært resultat	-244 576	143 213
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 111 709	650 970
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	281 775	58 528
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-709 498
Skattepliktig inntekt	-829 934	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 666 814	12 732 656	65 842
Fordringer	-215 933	0	215 933
Sum	12 450 881	12 732 656	281 775
Akkumulert fremførbart underskudd	-975 498	-145 564	829 934
Grunnlag for utsatt skatt	11 475 383	12 587 091	1 111 709
Utsatt skatt (22 %)	2 524 584	2 769 160	244 576

Jamo Eiendom AS

979 469 055

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YLSG-Y2507-M3N3K-7ZW5E-1C0YO



Noter 2023 Jamo Eiendom AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	400 000	2 436 356	2 836 356
Årets resultat		-867 133	-867 133
Pr. 31.12.2023	400 000	1 569 223	1 969 223

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 26 500 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom gnr 138 bnr 2956 677 078

Eiendom gnr 42 bnr 558 7 600 295

Eiendom gnr 138 bnr 2027 17 766 616

Eiendom gnr 138 bnr 1330 10 478 842

Kundefordringer 107 867

Sum 36 630 698

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jamo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T Kolstad Eiendom AS	200	50,0	50,0
Turner AS	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Jamo Eiendom AS

979 469 055

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YL8G-Y2507-M3N3K-7ZM5E-1C0Y0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Morten

Styreleder

På vegne av: Jamo Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2164340

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-06-07 11:49:47 UTC



Kolstad, Tord Ueland

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-507402

IP: 188.61.xxx.xxx

2024-06-11 13:27:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 8XTQW-2YL8G-Y2507-M3N3K-7ZM5E-1C0YO



KPMG AS
Jernbanevsien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Jamo Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jamo Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnr: F3POE-SIEPA-UENTH-0V8EV-XSGEN-SEKTP



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: F3POE-SIEPA-UEN1H-0V8EV-XSGEN-SEKTP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-12 14:13:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F3PQE-SIEPA-UENTH-0V8EV-XSGEN-SEKTP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>