



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 229 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSHYTTA AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
2440 ENGERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 009 980	7 989 503
Annen driftsinntekt		327 535	24 000
Sum inntekter		7 337 515	8 013 503
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-114 271	-1 703 990
Varekostnad	1	2 583 929	5 356 885
Lønnskostnad	2, 3	3 385 296	3 510 222
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	166 114	96 069
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		661 482	735 451
Sum kostnader		6 682 550	7 994 637
Driftsresultat		654 965	18 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-314 844	-92 576
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 781	0
Annen renteinntekt		1 632	402
Sum finansinntekter		-301 431	-92 174
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	20 000
Annen rentekostnad		186 007	95 501
Sum finanskostnader		186 007	115 501
Netto finans		-487 438	-207 675
Resultat før skattekostnad		167 527	-188 809
Skattekostnad	6, 7	106 121	-16 604
Årsresultat		61 406	-172 205
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-314 844	-92 576
Annen egenkapital		376 250	-79 629
Sum overføringer og disponeringer		61 406	-172 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	658 516	696 516
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	949 999	186 000
Sum varige driftsmidler		1 608 515	882 516
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 232 444	2 481 540
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	400 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	9, 10	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 632 444	2 491 540
Sum anleggsmidler		4 240 959	3 374 055
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 8	2 145 884	1 988 313
Sum varer		2 145 884	1 988 313
Fordringer			
Kundefordringer		568 396	156 804
Andre kortsiktige fordringer	10	55 366	54 602
Konsernfordringer	5	100 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum fordringer		723 762	211 406
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum omløpsmidler		4 128 402	5 335 891
SUM EIENDELER		8 369 360	8 709 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	0
Overkurs		80 500	80 500
Sum innskutt egenkapital		180 500	180 500

Opptjent egenkapital

Fond		1 556 597	1 871 441
Annen egenkapital		2 203 528	1 827 278
Sum opptjent egenkapital		3 760 125	3 698 719

Sum egenkapital

3 940 625 **3 879 219**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	123 209	89 436
Sum avsetninger for forpliktelser		123 209	89 436

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 746 952	510 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		2 746 952	510 000
Sum langsiktig gjeld		2 870 161	599 436
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 850 000
Leverandørgjeld		489 003	941 777
Betalbar skatt	6, 7	53 804	0
Skyldige offentlige avgifter		296 036	447 527
Kortsiktig konserngjeld	5	84 292	0
Annen kortsiktig gjeld		635 440	991 987
Sum kortsiktig gjeld		1 558 575	4 231 292
Sum gjeld		4 428 736	4 830 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 369 360	8 709 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502535

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 229 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSHYTTA AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
2440 ENGERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 229 745
SOLHEIMSHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 009 980	7 989 503
Annen driftsinntekt		327 535	24 000
Sum inntekter		7 337 515	8 013 503
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-114 271	-1 703 990
Varekostnad	1	2 583 929	5 356 885
Lønnskostnad	2, 3	3 385 296	3 510 222
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	166 114	96 069
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		661 482	735 451
Sum kostnader		6 682 550	7 994 637
Driftsresultat		654 965	18 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-314 844	-92 576
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 781	0
Annen renteinntekt		1 632	402
Sum finansinntekter		-301 431	-92 174
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	20 000
Annen rentekostnad		186 007	95 501
Sum finanskostnader		186 007	115 501
Netto finans		-487 438	-207 675
Resultat før skattekostnad		167 527	-188 809
Skattekostnad	6, 7	106 121	-16 604
Årsresultat		61 406	-172 205
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-314 844	-92 576



Annen egenkapital	376 250	-79 629
Sum overføringer og disponeringer	61 406	-172 205



Organisasjonsnr: 989 229 745
SOLHEIMSHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	658 516	696 516
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	949 999	186 000
Sum varige driftsmidler		1 608 515	882 516
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 232 444	2 481 540
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	400 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	9, 10	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 632 444	2 491 540
Sum anleggsmidler		4 240 959	3 374 055
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 8	2 145 884	1 988 313
Sum varer		2 145 884	1 988 313
Fordringer			
Kundefordringer		568 396	156 804
Andre kortsiktige fordringer	10	55 366	54 602
Konsernfordringer	5	100 000	0



Sum fordringer		723 762	211 406
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum omløpsmidler		4 128 402	5 335 891
SUM EIENDELER		8 369 360	8 709 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	0
Overkurs		80 500	80 500
Sum innskutt egenkapital		180 500	180 500
Opptjent egenkapital			
Fond		1 556 597	1 871 441
Annen egenkapital		2 203 528	1 827 278
Sum opptjent egenkapital		3 760 125	3 698 719
Sum egenkapital		3 940 625	3 879 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	123 209	89 436
Sum avsetninger for forpliktelse		123 209	89 436
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 746 952	510 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 746 952	510 000
Sum langsiktig gjeld		2 870 161	599 436
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 850 000
Leverandørgjeld		489 003	941 777
Betalbar skatt	6, 7	53 804	0
Skyldige offentlige avgifter		296 036	447 527
Kortsiktig konserngjeld	5	84 292	0
Annen kortsiktig gjeld		635 440	991 987



Sum kortsiktig gjeld	1 558 575	4 231 292
Sum gjeld	4 428 736	4 830 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 369 360	8 709 946



Organisasjonsnr: 989 229 745
SOLHEIMSHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



6.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3034740.00	3162524.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	207476.00	207905.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77869.00	77775.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65210.00	62018.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3385295.00	3510222.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1874052.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	914654.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22540.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2766166.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1157650.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1608516.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	166114.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Solheim Hyttegrend AS	1857165.00	-183044.00	0.00	1674121.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	605000.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	605000.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er fakturert kr 551.130,- til Fjellservice Engerdal AS for utleie av mannskap og administrative tjenester.

Internegevinst på transaksjonene

Internegevinsten utgjør kr 12.689,-.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	136188.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84292.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Når det gjelder fordringer på konsernselskap, så består denne posten av et langsiktig lån til Solheim Hyttegrend AS på kr 400.000,-. Dette renteberegnes med 5%. Videre er det ytet et kortsiktig lån på kr 100.000,- til Fjellservice Engerdal AS, som ikke renteberegnes. Det foreligger også en kortsiktig gjeld til konsernselskap på kr 84.292,- som dreier seg om konsernbidrag til Fjellservice Engerdal AS.

Note

9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
400000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
150000.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2746952.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3754399.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 009 980	7 989 503
Annen driftsinntekt		327 535	24 000
Sum driftsinntekter		7 337 515	8 013 503
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	114 271	1 703 990
Varekostnad	1	-2 583 929	-5 356 885
Lønnskostnad	2, 3	-3 385 296	-3 510 222
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-166 114	-96 069
Annen driftskostnad		-661 482	-735 451
Sum driftskostnader		-6 682 550	-7 994 637
Driftsresultat		654 965	18 866
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-314 844	-92 576
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 781	0
Annen renteinntekt		1 632	402
Sum finansinntekter		-301 431	-92 174
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-20 000
Annen rentekostnad		-186 007	-95 501
Sum finanskostnader		-186 007	-115 501
Netto finans		-487 438	-207 675
Resultat før skattekostnad		167 527	-188 809
Skattekostnad	6, 7	-106 121	16 604
Årsresultat		61 406	-172 205
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-314 844	-92 576
Annen egenkapital		376 250	-79 629
Sum overføringer		61 406	-172 205



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	658 516	696 516
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	949 999	186 000
Sum varige driftsmidler		1 608 515	882 516
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 232 444	2 481 540
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	400 000	0
Andre langsiktige fordringer	9, 10	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 632 444	2 491 540
Sum anleggsmidler		4 240 959	3 374 055
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 8	2 145 884	1 988 313
Sum varer		2 145 884	1 988 313
Fordringer			
Kundefordringer		568 396	156 804
Kortsiktige konsernfordringer	5	100 000	0
Andre kortsiktige fordringer	10	55 366	54 602
Sum fordringer		723 762	211 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 755	3 136 172
Sum omløpsmidler		4 128 402	5 335 891
SUM EIENDELER		8 369 360	8 709 946



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Overkurs		80 500	80 500
Sum innskutt egenkapital		180 500	180 500
Opptjent egenkapital			
Fond		1 556 597	1 871 441
Annen egenkapital		2 203 528	1 827 278
Sum opptjent egenkapital		3 760 125	3 698 719
Sum egenkapital		3 940 625	3 879 219
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	123 209	89 436
Sum avsetning for forpliktelser		123 209	89 436
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 746 952	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 746 952	510 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 850 000
Leverandørgjeld		489 003	941 777
Betalbar skatt	6, 7	53 804	0
Skyldige offentlige avgifter		296 036	447 527
Kortsiktig konserngjeld	5	84 292	0
Annen kortsiktig gjeld		635 440	991 987
Sum kortsiktig gjeld		1 558 575	4 231 292
Sum gjeld		4 428 736	4 830 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 369 360	8 709 946

Engerdal, 29.01.2024

Svein Ove Nordsveen
styrets leder / daglig leder



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varelager

Varelageret består av visningshytte for salg med kr 2 075 634, samt råvarer og innkjøpte halvfabrikata med kr 70 250



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 034 740	3 162 524
Arbeidsgiveravgift	207 476	207 905
Pensjonskostnader	77 869	77 775
Andre relaterte ytelser	65 210	62 018
Sum	3 385 295	3 510 222

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 874 052
Tilgang i året	914 654
Avgang i året	-22 540
Anskaffelseskost 31.12.	2 766 166
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 157 650
Balanseført verdi per 31.12.	1 608 516
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	166 114

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
	0	0	0	0
Solheim Hyttegrend AS	1 857 165	-183 044	0	1 674 121
Fjellservice Engerdal AS	624 375	-131 800	65 748	558 323
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet				605 000
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet				605 000

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er fakturert kr 551.130,- til Fjellservice Engerdal AS for utleie av mannskap og administrative tjenester.

Interngevinnt på transaksjonene

Interngevinnten utgjør kr 12.689,-.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	136 188



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	84 292	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Når det gjelder fordringer på konsernselskap, så består denne posten av et langsiktig lån til Solheim Hyttegrend AS på kr 400.000,-. Dette renteberegnes med 5%. Videre er det ytet et kortsiktig lån på kr 100.000,- til Fjellservice Engerdal AS, som ikke renteberegnes. Det foreligger også en kortsiktig gjeld til konsernselskap på kr 84.292,- som dreier seg om konsernbidrag til Fjellservice Engerdal AS.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	72 348	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	33 773	-16 604
Skattekostnad	106 121	-16 604
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	167 527	-188 809
Permanente forskjeller	314 844	116 394
+/- Endring i midlertidige forskjeller	155 782	-236 882
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-309 297	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-84 292	0
Skattepliktig inntekt	244 564	-309 297
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	72 348	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-18 544	0
Sum betalbar skatt i balansen	53 804	0

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	54 036	403 875	-349 838
Omløpsmidler	669 787	168 367	501 420
Gevinst- og tapskonto	21 000	16 800	4 200
Fremførbart underskudd	-309 297	0	-309 297
Kortsiktig gjeld	-29 000	-29 000	0
Netto forskjeller	406 526	560 041	-153 515
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	406 526	560 041	-153 515
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	89 436	123 209	-33 773

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	150 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 746 952
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 754 399
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SOLHEIMSHYTTA AS
989 229 745

Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	400 000
---	---------

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	100 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Svein Ove Nordsveen	1	100,00	Ordinære



Til generalforsamlingen i **Solheimshytta AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Solheimshytta AS** som viser et overskudd på kr 61 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde 09. februar 2024
Romsdal Revisjon AS

Finn Å. Ødegård
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NN25T-Q3EWX-VIITE-SNFAE-D1864-6HIUJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Åge Ødegård

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-639076

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-02-09 10:37:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NN25T-Q3EWX-VIITE-SNFAE-D1864-6HIUJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>