



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 075 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIFJELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nutestulvegen 17  
3804 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEIN HELGE ØSTERLI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		501 861	5 254 308
Annen driftsinntekt		1 058 065	579 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 559 926</b>	<b>5 833 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		341 754	1 926 319
Lønnskostnad	1	101 829	168 954
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 371	32 882
Annen driftskostnad		295 685	681 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>888 639</b>	<b>2 809 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>671 287</b>	<b>3 023 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 026	3 548
Verdiøkning av finansielle instrumenter		705 200	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>707 226</b>	<b>3 548</b>
Annen rentekostnad		2 957	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 957</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>704 269</b>	<b>3 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 375 555</b>	<b>3 027 456</b>
Skattekostnad		147 806	666 041
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 227 750</b>	<b>2 361 415</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 227 749</b>	<b>2 361 415</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 227 749	2 361 415
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 227 749</b>	<b>2 361 415</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	176 571	176 571
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 722 322	129 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 898 893</b>	<b>306 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	830 200	125 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>830 200</b>	<b>125 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 729 093</b>	<b>431 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	9 902 172	5 996 202
<b>Sum varer</b>		<b>9 902 172</b>	<b>5 996 202</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	342 085	841 960
Andre fordringer		724 895	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 066 980</b>	<b>1 091 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	777 941	5 732 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>777 941</b>	<b>5 732 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 747 093</b>	<b>12 821 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 476 186</b>	<b>13 252 408</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 aksjer à kr 100 000,00)	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 063 876	4 836 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 063 876</b>	<b>4 836 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 563 876</b>	<b>5 336 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	53 909	6 211
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 909</b>	<b>6 211</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 253 513	5 711 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 253 513</b>	<b>5 711 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 307 422</b>	<b>5 717 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 308	627 310
Betalbar skatt		100 108	668 384
Skyldige offentlige avgifter		11 821	28 657
Annen kortsiktig gjeld		467 651	874 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 888</b>	<b>2 198 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 912 310</b>	<b>7 916 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 476 186</b>	<b>13 252 408</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631522

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 075 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIFJELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nutestulvegen 17  
3804 BØ I TELEMARK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: STEIN HELGE ØSTERLI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 981 075 927  
LIFJELL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		501 861	5 254 308
Annen driftsinntekt		1 058 065	579 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 559 926</b>	<b>5 833 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		341 754	1 926 319
Lønnskostnad	1	101 829	168 954
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 371	32 882
Annen driftskostnad		295 685	681 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>888 639</b>	<b>2 809 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>671 287</b>	<b>3 023 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 026	3 548
Verdiøkning av finansielle instrumenter		705 200	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>707 226</b>	<b>3 548</b>
Annen rentekostnad		2 957	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 957</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>704 269</b>	<b>3 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		1 375 555	3 027 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 227 750</b>	<b>2 361 415</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 227 749</b>	<b>2 361 415</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 227 749	2 361 415
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 227 749</b>	<b>2 361 415</b>





<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 063 876	4 836 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 063 876</b>	<b>4 836 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 563 876</b>	<b>5 336 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	53 909	6 211
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 909</b>	<b>6 211</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 253 513	5 711 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 253 513</b>	<b>5 711 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 307 422</b>	<b>5 717 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 308	627 310
Betalbar skatt		100 108	668 384
Skyldige offentlige avgifter		11 821	28 657
Annen kortsiktig gjeld		467 651	874 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 888</b>	<b>2 198 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 912 310</b>	<b>7 916 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 476 186</b>	<b>13 252 408</b>



Organisasjonsnr: 981 075 927  
LIFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
<u>Lønn</u>	<u>93425.00</u>	<u>154382.00</u>
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>6884.00</u>	<u>13084.00</u>
<u>Andre ytelser</u>	<u>1520.00</u>	<u>1488.00</u>
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>101829.00</u>	<u>168954.00</u>

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	329890.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37702.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	367592.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-63546.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304046.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32882.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### LIFJELL EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	93 425	154 382
Arbeidsgiveravgift	6 884	13 084
Andre ytelser / Refusjoner	1 520	1 488



<b>Sum</b>	<b>101 829</b>	<b>168 954</b>
------------	----------------	----------------

## Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

## Note 2 - Anleggsmidler

Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter mv	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01	176 571	193 239
Tilgang i året	0	1 742 000
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>176 571</b>	<b>1 935 239</b>
Akk avskrivninger 01.01	0	63 545
Ord. avskrivninger	0	149 370
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>176 571</b>	<b>1 722 323</b>
Avskrivninger		20%

## Note 3 - Egenkapital

Foretaket har 5 aksjer, pålydende kr 100 000 noe som gir en samlet aksjekapital på kr . 500 000

Foretaket har én aksjeklasse.

## Spesifikasjon av endring egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>500.000</b>	<b>4.836.127</b>	<b>4.836.127</b>
Årets resultat		1.227.749	1.227.749
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>500.000</b>	<b>6.063.876</b>	<b>6.563.876</b>

## Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Antall aksjer	Pålydene	Anskaff.k	Bokført verdi
Lifjell Vinterland As	418	500	210 000	125 000
Lifjell Utvikling AS	70	10 000	705 200	705 200

**Samlet balansført verdi** **830 200**

## Note 5 - Varer

Selskapets varebeholdning består av påløpte kostnader til grunlagsinvesteringer og er vurdert til lavest av kostpris og antatt virkelig verdi.

## Note 6 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	31.085	204.960
Opptjent ikke fakturert	324.000	650.960
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-13.000	-13 000
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>342.085</b>	<b>841.960</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Herav bundet for skattetrekkmidler kr 64.573

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Anleggsmidler	257.588	40.775
Omløpsmidler	-13.000	-13.000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Netto forskjeller	244.588	27.775
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>		<b>6.111</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>53.909</b>	

## Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet

Posten består av:

Betalbar skatt	kr	100.108
<u>Endring utsatt skatt</u>	kr	<u>47.698</u>
Sum	kr	147.806

## Note 9 - Langsiktig gjeld

Selskapet har pr. 31.12.22 langsiktig lån hos aksjonær, Stein Helge Østerli, med kr. 7 179 875. Selskapets langsiktige gjeld er ikke rentebærende og er usikret.

Det er ikke gjort nærmere avtale om nedbetaling